

Názov zákazky: “ **Stavebné úpravy hlavnej prev. budovy – návštevná miestnosť v CSS STRANÍK**“

Rámcová dohoda č. 263/2018

uzatvorená podľa ustanovení § 409 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a § 11 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)
Medzi

Článok I. Zmluvné strany

1. Dodávateľ predmetu verejného obstarávania:

Obchodné meno: Matej Žabka
Sídlo: Zástranie 110, 010 03 Žilina
Konateľ: Matej Žabka
č. telefónu:
IČO: 45257272
Zápis v OR: Okresný úrad Žilina, k dátumu 24. 09. 2014,
Číslo živnostenského registra: 580-44262
DIČ: 1073977905
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK74 5600 0000 0005 4208 5002

(ďalej v texte rámcovej dohody vystupuje dodávateľ predmetu verejného obstarávania aj ako „predávajúci“)

2. Kupujúci:

Názov: Centrum sociálnych služieb STRANÍK,
Sídlo: Na Straník 335/24, 010 03 Žilina
IČO: 00647675
DIČ: 2020689286
Zastúpený: Mgr. Jozef Bukový, riaditeľ na základe poverenia
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000485054/8180
IBAN: SK26 8180 0000 0070 0048 5054
Osoby oprávnené jednať v:
- zmluvných veciach: Mgr. Jozef Bukový, riaditeľ na základe poverenia
- realizačných veciach: Ema Rechtoríková - ekonómka
Tel.: 041/5667802
E-mail: cssstranik.riaditel@vuczilina.sk

(ďalej len „kupujúci“)

Článok II.

Definície pojmov pre účely tejto rámcovej dohody

Kupujúci znamená právnická osoba, ktorá je uvedená v Čl. I.

Miesto plnenia sídlo kupujúceho dohodnuté v objednávke;

Tovar predmet verejného obstarávania;

“ Stavebné úpravy hlavnej prev. budovy – návštevná miestnosť v CSS STRANÍK“

(ďalej aj ako „stavebné práce“ alebo „predmet kúpy“). Bližšia špecifikácia predmetu kúpy sa nachádza v Prílohe tejto rámcovej dohody, tovar zodpovedá príslušným CPV kódom;

CPV spoločný slovník obstarávania;

VO verejné obstarávanie.

Článok III.

Predmet rámcovej dohody

1. Predmetom plnenia podľa tejto dohody je úprava základných podmienok prevodu vlastníckeho práva k stavebným prácam, na základe výsledku verejného obstarávania podľa troch cenových ponúk a následne najnižšej vysúťaženej ceny na:

“ Stavebné úpravy hlavnej prev. budovy – návštevná miestnosť v CSS STRANÍK“

2. (ďalej v texte dohody len „stavebné práce“), ich realizácia v mieste plnenia CSS STRANÍK na základe tejto rámcovej dohody, obsahujúcej informáciu o množstve a druhu požadovaných stavebných prác v mieste plnenia. Špecifikácia tovaru je uvedená v Prílohe tejto dohody v opisnom formulári.

Predmetom tejto dohody je teda záväzok predávajúceho vykonať stavebné práce kupujúcemu podľa dohodnutých podmienok v tejto dohode a záväzok kupujúceho riadne a včas dohodnuté stavebné práce prevziať a zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu v súlade s touto dohodou.

Stavebné práce budú vykonané za podmienok stanovených v tejto dohode pri splnení požiadaviek na kvalitu podľa obchodných noriem. Predpokladané množstvo a rozsah predmetu zákazky je uvedený v prílohe tejto dohody.

Článok IV.

Termíny plnenia a doba platnosti zmluvy

1. Táto rámcová dohoda sa uzaviera na dobu určitú a to na dobu od dátumu podpisu tejto rámcovej dohody štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán do dňa stanoveného na vykonanie stavebných a rekonštrukčných prác (presnejšie do 30. 09. 2018).

Článok V.

Kúpna cena - možnosť a spôsob úpravy ceny

1. Kúpna cena tovaru je stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán a podľa Prílohy ako výsledok VO.
2. Kúpna cena za vykonané stavebné práce je dohodnutá vo výške uvedenej v Prílohe tejto dohody, je jednotkovou cenou jednotlivých prác a je cenou maximálnou. Kúpna cena

podľa prvej vety tohto ods. je stanovená vrátane colných a daňových poplatkov a ďalších nákladov spojených s vyššie uvedenými stavebnými prácami.

Článok VI. Platobné podmienky a fakturácia

1. Predávajúci sa zaväzuje, že vystaví faktúru po vykonaní prác.
2. Kupujúci je povinný zaplatiť kúpnu cenu na základe faktúry predloženej predávajúcim za predpokladu, že stavebné práce boli vykonané v súlade s dohodnutou kvalitou, v súlade s touto dohodou a ďalšími podmienkami bližšie určenými kupujúcim v dohode.
3. Faktúra je splatná do 30-tich dní odo dňa doručenia faktúry. Deň zaplatenia kúpnej ceny je deň pripísania fakturovanej kúpnej ceny z účtu kupujúceho na účet predávajúceho.
4. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu stanovené príslušnou platnou legislatívou. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti daňového dokladu, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje a/alebo v prípade, ak faktúra nebude obsahovať potvrdený preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavebných prác a/alebo v prípade, ak tento protokol bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je kupujúci oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre spolu s doplnenou prílohou plynie nová lehota splatnosti uvedená v ods. 4 tohto Čl. od jej opätovného doručenia kupujúcemu.
5. Predávajúci sa zaväzuje vo všetkých dokladoch, listoch, preberacích protokoloch a faktúrach uvádzať číslo tejto dohody a objednávky, na základe ktorej bude realizované plnenie.

Článok VII. Miesto dodania, dodanie tovaru - dodacie podmienky

1. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, miestom vykonania stavebných prác je sídlo kupujúceho Centrum sociálnych služieb STRANÍK, Na Straníku 335/24, 010 03 Žilina
2. Odovzdanie a prevzatie stavebných prác kupujúcemu bude uskutočnené povereným zástupcom predávajúceho na základe preberacieho protokolu k vykonaným prácam v mieste plnenia, v dohodnutých termínoch a množstvách.

Článok VIII. Záručné podmienky

1. Predávajúci poskytuje na vykonané stavebné práce záruku. Záručná doba je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť od dátumu uvedenia do prevádzky.
2. Ak sa v priebehu záručnej doby prejaví technická závadnosť vykonaných prác, je predávajúci povinný zistené závady odstrániť, čo bude vykonané bezodplatne najneskôr do 7 dní od reklamovania závady kupujúcim. Ak dôjde zo strany kupujúceho k poškodeniu prác preukázateľne vplyvom neodborného zásahu, nejedná sa o záručnú udalosť.

3. Záruka podľa tohto Čl. zmluvy sa nevzťahuje na prípady, ak boli zrekonštruované priestory využívané v rozpore s ich účelom.
4. Predávajúci je povinný umožniť kupujúcemu pri prevzatí stavebných prác skontrolovať kompletnosť, kvalitu, skladbu príp. inú závadnosť prác a služieb. Kupujúci si vyhradzuje právo neprevziať nekvalitné, poškodené alebo nekompletné práce a služby.

Článok IX. Vlastnícke právo k predmetu kúpy

1. Vlastnícke právo prechádza na kupujúceho okamihom prevzatia vykonaných stavebných prác kupujúcim .

Článok X. Sankcie

1. Ak sa kupujúci omešká s riadnym zaplatením kúpnej ceny v zmysle Čl. VI. a Čl. VII. tejto dohody v termíne určenom podľa Čl. VII. tejto zmluvy, má predávajúci právo na úrok z omeškania vo výške podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia obchodného zákonníka.
2. V prípade, ak predávajúci poruší ktorúkoľvek povinnosť stanovenú v tejto dohode alebo vyplývajúcu z dohody uzavretej na jej základe, má kupujúci právo na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny stanovenej pre konkrétny tovar.
3. Predávajúci i kupujúci je oprávnený žiadať navyše náhradu škody, ktorá mu bola spôsobená porušením resp. zanedbaním povinností druhou zmluvnou stranou.

Článok XI. Zánik a vypovedanie dohody

1. V prípade obojstranného odstúpenia od dohody zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán k dátumu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od dohody. Účinky odstúpenia od dohody nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok XII. Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Kupujúci touto zmluvou poveruje svojho zástupcu na rokovanie vo veciach právnych a technických: Mgr. Jozef Bukový, emailová adresa: cssstranik.riaditel@vuczilina.sk a v realizačných Ema Rechtoríková , emailová adresa: cssstranik.ekonom@vuczilina.sk
Predávajúci poveruje svojho zástupcu na rokovanie vo veciach právnych a technických v osobe: Matej Žabka, č. telefónu:
2. Jednotlivé ustanovenia tejto dohody môžu byť menené, doplňované, resp. rušené iba písomnou formou po dohode obidvoch zmluvných strán. Všetky zmeny tejto dohody, uvedené v dodatkoch, budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

3. Ostatné právne vzťahy, výslovne touto dohodou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory vyplývajúce z tejto dohody budú riešiť osobným rokovaním o možnej dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi zmluvnými stranami na základe tejto dohody sa riadia slovenským právnym poriadkom. Prípadné spory, o ktorých sa zmluvné strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu podľa sídla odporcu.
5. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu. Kupujúci obdrží 1 vyhotovenie dohody a predávajúci 1 vyhotovenie.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je:
 1. Príloha – Opisný formulár predmetu obstarávanie - špecifikácia obstarávaných stavebných prác – zmluvné jednotkové ceny s DPH pre jednotlivé práce vychádzajúce z návrhu plnenia kritéria.
7. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Táto dohoda nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
8. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Predávajúci:

Kupujúci:

V Žiline , dňa 13. 9. 2018

V Žiline, dňa 13. 9. 2018

.....
Matej Žabka
konateľ, v.r.

.....
Mgr. Jozef Bukový
riaditeľ na základe poverenia, v. r.