

## ZÁMER priameho nájmu majetku Žilinského samosprávneho kraja č. 1/2012

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina v správe Zariadenia pre seniorov a domova sociálnych služieb Čadca ( ďalej len „vyhlasovateľ“ ) podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

### 1. Predmetom priameho nájmu je:

**Nebytový priestor** je vhodný na inštaláciu anténnych jednotiek, príslušnej technológie, šírenie signálu, poskytovanie telekomunikačných služieb a pod.

**Nebytové priestory sú o výmere – 25 m<sup>2</sup> podkrovie a 20 m<sup>2</sup> časť strechy budovy** - súpisné číslo stavby: 2533, na parcele 2662, LV 4608, ktoré je vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja, v správe Zariadenia pre seniorov a domova sociálnych služieb Čadca.

### Podmienky priameho nájmu:

**2. Doba nájmu: 5 rokov, doterajší nájomný pomer končí 30.06.2012.**

**3. Najnižšia ponuková cena** za predmet priameho nájmu – nájomné je určená v súlade s § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenehávajú do nájmu na dohodnutý účel rovnaké alebo porovnateľné nehnuteľnosti, **teda vo výške – podkrovie 100 €/m<sup>2</sup>/rok, strecha 80 €/m<sup>2</sup>/rok.**

**4. Lehota** na doručenie **cenových ponúk** záujemcov je do **18.4.2012 do 8.00 hod.** Ponuku žiadame predložiť **osobne** na prevádzovo-ekonomický úsek na adrese Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Čadca, M. R. Štefánika č. 2533, 022 01 Čadca – Žiarec, alebo **poštou** na adresu Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Čadca, M. R. Štefánika č. 2533, 022 01 Čadca - Žiarec.

**5. Ponuka** uchádzača podľa tohto zámeru musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, ponúknutú cenu a spôsob jej zaplataenia, účel využitia predmetu priameho nájmu.

**6. Ponuka musí byť v zalepenej obálke**, označenej heslom „Priamy nájom č. 1/2012, NEOTVÁRAŤ“.

**7. Obhliadka** predmetu priameho nájmu sa uskutoční **11.4.2012** v čase od 12:00 do 14:00 h.

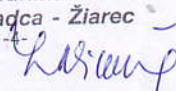
**8. Vyhlasovateľ je oprávnený zmeniť** alebo **zrušiť** podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

**8. Každý uchádzač je oprávnený oboznámiť** sa s identifikačnými údajmi predmetu priameho nájmu (list vlastníctva, prípadne iné písomnosti a skutočnosti viažuce sa k predmetu priameho nájmu) priamo na adrese správcu u kontaktnej osoby: Mgr. Darina Vrbinárová, tel.č.041/4308620, e-mail.: dvrbinarova@vuczilina.sk.

**9. Vyhlasovateľ zriadi** na účel vyhodnotenia ponúk uchádzačov najmenej **trojčlennú komisiu** menovanú riaditeľkou Zariadenia pre seniorov a domova sociálnych služieb Čadca - správcom. Členovia komisie musia mať odborné vzdelanie alebo odbornú prax zodpovedajúcu charakteru predmetu priameho nájmu. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať predložené ponuky, ak je súčasne prítomná väčšina jej členov, najmenej však traja.

V Čadci, dňa 19.3.2012

Zariadenie pre seniorov a domov  
sociálnych služieb Čadca  
M.R. Štefánika 2533  
022 01 Čadca - Žiarec

  
PhDr. Eva Larišová  
riaditeľka ZpS a DSS Čadca