

Dodatok č. 1

k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 1/2009

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a Občianskeho zákonníka dňa 30.11.2009.

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov správcu: Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Čadca
Šídlo: M. R. Štefánika 2533, 022 01 Čadca
Zastúpený: PhDr. Eva Larišová, riaditeľka
IČO: 00632503
DIČ: 2020560047
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 7746686100/5600
organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja
(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Martina Kaličáková
Šídlo: U Hluška, Hurbanova 208/64, 022 04 Čadca
Zastúpený: Martina Kaličáková
IČO: 44976810
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu: 0310325855/0900

Zapísaná v živnostenskom registri Obvodného úradu v Čadci,
Číslo živnostenského registra: 520-22032
(ďalej len „nájomca“)

II.

Tento dodatok sa uzatvára v súlade s čl. XI. ods. 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2009 zo dňa 30.11.2009 a mení jej ustanovenie nasledovne:

• čl. VI. Nájomné ods. 1, ktoré po vykonaných zmenách znie:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za užívanie predmetu nájmu uhradí nájomca prenájomcaťovi nájomné:

- za predmet nájmu uvedený v čl. II ods. 1 písm. a) miestnosť č. 50 o výmere 14,7m² na jej prízemí.... 2,50 €/m²/mesačne, čo predstavuje nájomné za celkovú výmeru predmetu

nájmu vo výške 36,75 € (slovom tridsaťšesť eur a 75 centov) mesačne (ďalej len „nájomné“).

Prenajímateľ nie je platca DPH.

Vo výške nájomného nie sú zahrnuté úhrady za služby spojené s nájmom.

III.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2009 zo dňa 30.11.2009 zostávajú nezmenené.

Tento dodatok sa vyhotovuje v 3 (troch) exemplároch, z ktorých po jednom obdrží nájomca, prenajímateľ a ŽSK.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami za súčasne splnenej podmienky udelenia súhlasu predsedu ŽSK na uzatvorenie tohto dodatku a účinnosť od 1.7.2011.

Súhlas zriaďovateľa:

V súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, Žilinský samosprávny kraj zastúpený Ing. Jurajom Blanárom, predsedom, súhlasí s uzatvorením Dodatku č.1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2009.



Ing. Juraj Blanár
predseda ŽSK

V Čadci, dňa 06.06.2011

Prenajímateľ
PhDr. Eva Larišová

Zariadenie pre seniorov a domov
sociálnych služieb Čadca
M.R. Štefánika 2533
022 01 Čadca - Žiarec

-9-

V Čadci, dňa 06.06.2011

Nájomca
Martina Kaličáková

Martina KALIČÁKOVÁ
Hurbanova 208/64
022 04 ČADCA
IČO: 44976810 DIČ: 1081734126