

ZMLUVA O DIELO č. 002/13/Vy

O zabezpečení servisu, údržby a odborných prehliadkach výťahov, podľa § 536 obchodného zákonníka, zák. č. 513/91 Zb.

Uzavretá medzi:

ZHOTOVITEĽ:

Obchodný názov: Ján Mihálik - VYTES
Adresa: Chočská 1529/9-24, 026 01 Dolný Kubín
Telefón, fax, záznamník: 043/5865031
IČO: 37357719 DIČ: 1041995548 IČ DPH: SK1041995548
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s., pobočka Dolný Kubín
Č. účtu. num. kód: XXXXXXXXXX
Havarijná služba: 0903884735

Domov sociálnych služieb a zariadenie núdzového bývania Dolný Kubín	
Číslo: 1203/10	Dátum: 27-02-2013
Registr. znak:	Znak hodnoty:
	Lehota uloženia:
Prílohy:	Vybavuje:

OBJEDNÁVATEĽ:

Obchodný názov: Domov sociálnych služieb a zariadenie núdzového bývania
Adresa: Ul. Matúškova 1631, 026 01 Dolný Kubín
Zastúpený: PhDr. Dušanom Vlkolinským
Telefón: 5864 154-5 mobil: XXXXXXXXXX
IČO: 00622214 DIČ: 2020566449
Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko a.s.
Č. účtu. num. kód: XXXXXXXXXX

PREDMET ZMLUVY:

Predmetom zmluvy je zabezpečenie prevádzky a komplexnej starostlivosti o 4 ks elektrických výťahov objednávateľa.

Umiestnenie zariadení: ul. Matúškova 1631 Dolný Kubín.

VŠEOBECNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY:

1. Povinnosti, záväzky a práva zhotoviteľa:

1.1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky pravidelnú a systematickú činnosť na elektrických výťahoch objednávateľa.

1.2. Zhotoviteľ zabezpečí:

a/ odborné prehliadky výťahov s trojmesačným cyklom v súlade s STN a vedenie ich evidencie v knihách odborných prehliadok.

b/ povinnosti výťahového technika

c/ bežné opravy výťahov do 24 hod. od nahlásenia poruchy s výnimkou dielenských opráv

d/ nepretržitú činnosť havarijnej služby vrátane dní pracovného voľna a pracovného pokoja: za havarijný stav sa považuje taký stav výťahu, ktorý bezprostredne ohrozuje bezpečnosť prepravovaných osôb

e/ vyprostenie uviaznutých osôb do 30 minút od nahlásenia

f/ technickú a poradenskú činnosť pri príprave a realizácii modernizácie a rekonštrukcie výťahu

Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o potrebách vykonávania stredných a generálnych opráv, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy.

- 1.3. Rozsah uvedených činností je určený normou STN 27 4002 o montáži, skúšaní a prevádzke el. výťahov a vyhláškou č. 508/2009 Z.z. o odbornej spôsobilosti pracovníkov, pokynmi výrobcu, servisným štandardom zhotoviteľa a vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 1.4. Zhotoviteľ zodpovedá za odborné vykonanie zmluvných prác. Na kvalitu vykonanej opravy poskytuje pri splnení záručných podmienok záruku 24 mesiacov.
- 1.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené vyššou mocou, alebo živelnou udalosťou.
- 1.6. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť:
 - vyplývajúcu z prevádzky výťahov
 - za prevádzky schopnosť každého výťahového zariadenia počas zmluvného záväzku

2. Povinnosti objednávateľa:

- 2.1. Umožniť zhotoviteľovi voľný prístup k výťahovému zariadeniu, nezasahovať a nenechať ani osobám zasahovať do výťahového zariadenia.
- 2.2. Nahlasovať poruchy výťahu zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu.
- 2.3. Určiť a nahlásiť čo najskôr po uzatvorení zmluvy meno osoby pre priamy kontakt so zhotoviteľom – dozorcou výťahu.
- 2.4. Zabezpečiť činnosť dozoru výťahu, ktorého zaškolí odborný pracovník zhotoviteľa
- 2.5. Predložiť zhotoviteľovi kompletnú technickú dokumentáciu od výťahu.

3. Pracovná doba:

- 3.1. Všetky bežné práce budú vykonané v obvyklej pracovnej dobe zhotoviteľa (v pracovné dni od 7.00 do 15.30) s výhradou novej zmeny.
- 3.2. Ak je požadovaný nástup na odstránenie poruchy na výťahu, zhotoviteľ nastúpi podľa bodu 1.2. písm. c tejto zmluvy.
- 3.3. Ak zhotoviteľ nenastúpi na opravu v termíne podľa bodu 3.2. má objednávateľ nárok na poskytovanie zľavy vo výške 5 % za každý pracovný deň.
- 3.4. V prípade vyprostenia osôb nastúpi zhotoviteľ podľa bodu 1.2. písm. e.

4. Cena za dielo:

- 4.1. Cena za služby podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou , paušálnou cenou 25,- € mesačne za dielo bez DPH.
- 4.2. V paušálnej cene za dielo podľa bodu 4.1. je zahrnutý servis a drobné opravy výťahov, odborné prehliadky, činnosť výťahového technika, zabezpečenie havarijnej služby, dopravné náklady k týmto činnostiam podľa Prílohy č.1 tejto zmluvy.
- 4.3. Táto cena bude faktúrovaná pravidelne štvrťročne. Splatnosť faktúr je 14 dní od vystavenia.

- 4.4. Mimoriadne práce uskutočnené nad rozsah dohodnutý touto zmluvou, vrátane materiálu, fakturuje zhotoviteľ po ich skončení. Cena za tieto práce bude určená podľa platného cenníka. Pod mimoriadnou prácou sa rozumejú opravy vyvolané vandalizmom a opravy vylúčené z dohodnutého rozsahu tejto zmluvy podľa prílohy č.1.
- 4.5. Na základe údajov o inflácii vydávaných odborom informačného servisu Štatistického úradu Slovenskej republiky je zhotoviteľ oprávnený upraviť dohodnutú cenu pre každý nasledujúci rok. Cena uvedená v tejto zmluve je platná pre rok 2013.
- 4.6. Pre prípad omeškania s platbou faktúry je dohodnutý úrok vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania platby.

5. Záverečné ustanovenia:

- 5.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.03.2013 a trvá 1 rok. Účinnosť tejto zmluvy sa končí dňa 28. 02. 2014. Zmluvné strany môžu po vzájomnej dohode predĺžiť platnosť a účinnosť tejto zmluvy po 28.02.2014.
- 5.2. Zmluvu možno meniť len dohodou zmluvných strán, a to výlučne písomnou formou.
- 5.3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť vyhotovené písomnou formou dodatku, potvrdeného obidvomi zmluvnými stranami.
- 5.4. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 5.5. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Dolnom Kubíne 27. 02. 2013

Ján Mihálik - **VYTES**
Chočská 1529/9-24
026 01 DOLNÝ KUBÍN
IČO:37357719 IČ DPH:SK101195548

.....
za zhotoviteľa

Domov sociálnych služieb
a zariadenie núdzového bývania
Dolný Kubín
ul. Matúškova 1631
026 01 DOLNÝ KUBÍN

.....
za objednávateľa

Súčasťou zmluvy o dielo je nasledovná príloha:

Príloha č.1 - Rozsah servisných prác a podmienky pre havarijnú službu.

Príloha č.1 k zmluve o dielo č. 002/13/Vy

Rozsah servisných prác zahrnutých v paušálnej sadzbe:

1.Preventívna činnosť:

- kontrola oleja v prevodovke
- nastavenie brzdy
- premazanie axiálneho ložiska
- nastavenie el. motora
- drobné úpravy v rozvádzači
- oprava el. inštalácie v strojovni a v šachte výťahu
- premazanie obmedzovača rýchlosti
- premazanie šachtových dvier vrátane nastavenia samozatvárača
- nastavenie núdzového zvukového signálu
- nastavenie dverných uzáverov
- doplnenie kontroliek
- doplnenie šróbov do krytov
- nastavenie podlahy
- nastavenie magnetu krivky
- premazanie páčok prepínačov
- oprava osvetlenia v kabíne

Inštaláciu osvetlenia v strojovni a ostatných priestoroch zabezpečuje majiteľ na vlastné náklady. Pri výmene el. motora sa práca a materiál fakturujú zvlášť. Ak výťahový stroj vyžaduje čiastočnú alebo generálnu opravu, táto sa vykonáva na osobitnú objednávku. Výmena a skrátenie nosných prostriedkov / laná, reťaze../, ako aj lanko obmedzovača rýchlosti budú vykonané na osobitnú objednávku a zvlášť fakturované.

Mimo paušálu budú fakturované aj nasledovné práce:

- vyčerpanie vody z priehlbiny šachty
- vymaľovanie strojovne výťahu
- odmastenie výťahového stroja
- zabezpečenie bezprašného náteru podlahy v strojovni
- práca a doprava k uvedeným činnostiam
- odborné skúšky s trojročným intervalom
- závady a poruchy spôsobené úmyselným poškodením zariadenia prepravovanými osobami alebo vyššou mocou

Ostatné práce zahrnuté v paušálnej sadzbe:

- činnosť výťahového technika – prehliadky v medziobdobí
- odborné prehliadky
- havarijná služba
- doprava

2. Havarijný dispečing:

Havarijný dispečing je zabezpečený 24h denne, vrátane dní pracovného voľna a pracovného pokoja. Za havarijný stav sa považuje taký stav zariadenia, ktorý môže bezprostredne ohroziť bezpečnosť prepravovaných osôb.

3. Odborné skúšky:

Odborné skúšky s trojročným intervalom sú vykonávané na základe samostatnej objednávky objednávateľa podľa harmonogramu na základe upozornenia zhotoviteľa. Tieto skúšky ako aj odstránenie závad nie sú započítané v paušálnej sadzbe.

4. Nahlasovanie porúch:

Počas pracovnej doby, t.j. od 7:00 do 15:30 hod na tel:/ záznamník: 5865031

Mimo pracovnej doby, t.j. od 15:30 do 7:00 hod na mobil: 0903 884 735

V Dolnom Kubíne 27.02.2013

Ján Mihálik - **VYTES**
Chočská 1529/9-24
026 01 DOLNÝ KUBÍN
IČO:37357719 IČ DPH:SK1041995548

.....
za zhotoviteľa

Domov sociálnych služieb
a zariadenie núdzového bývania
Dolný Kubín
ul. Matúškova 1631
026 01 DOLNÝ KUBÍN

.....
za objednávateľa