

Zmluva o dielo

Uzatvorená podľa ust. § 536 Obchodného zákonníka v platnom znení

1. ZMLUVNÉ STRANY

1. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Ekoboss s. r. o.

Sídlo: Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín

IČO: 36415014

IČ DPH: SK2021768694

Zast.: Milanom Bruncom, Oravská Poruba 274 – konateľ

Zapísaný v Obchodnom registri OS v Žiline v odd. Sro, vo vložke č. 14567/L

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Dolný Kubín

Číslo účtu: 4000902811/7500

Domov sociálnych služieb a zariadenie núdzového bývania Dolný Kubín	
Číslo: 12/2012/28	Dátum: 13.7.2012
Registr. znak:	Znak hodnoty:
Prílohy:	Lehota uloženia:
	Vybavuje:

2. Objednávateľ:

Obchodné meno: Domov sociálnych služieb a zariadenie núdzového bývania Dolný Kubín

Sídlo: Matúškova 1631, 026 01 Dolný Kubín

IČO: 00622214

DIČ: 2020566449

Zast.: PhDr. Dušan Vlkolinský, riaditeľ – poverený zastupovaním

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: 4050699110/5600

II.

Predmet zmluvy a miesto diela

Dielom je vykonanie stavebných prác s dodávkou materiálu. Realizácia UK a TV, resp. zavedenie efektívneho hospodárneho vykurovania do objektu budovy zariadenia núdzového bývania na ulici Záskalická č. 907, Dolný Kubín. Jedná sa o plynový kondenzačný kotol Buderus GB 112/60.

III.

Termíny a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo v plnom rozsahu čl. II v termíne v termíne od 20.07.2012 do 31.08.2012
2. V prípade omeškania zhotoviteľa má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo 24 mesačnú záručnú lehotu.
4. Doba záručnej lehoty začne plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a na kotol podľa záručného listu.
5. Odstránenie porúch vykoná zhotoviteľ výmenou vadných častí do 7 dní od nahlásenia poruchy.

IV.

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať.
2. Objednávateľ zabezpečí prístup do všetkých priestorov v ktorých sa má dielo zhotoviť.
3. Objednávateľ vytvorí také režimové opatrenia, ktoré neumožnia tretej osobe okrem zhotoviteľa a objednávateľa vykonávať akýkoľvek zásah do diela. Taktiež zabezpečí zhotoviteľovi možnosť pripojenia na el. energiu a odber úžitkovej vody na stavebné účely. Objednávateľ nebude požadovať náhradu za spotrebovanú energiu a vodu.
4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

V.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy vrátane dodania potrebného montážneho materiálu.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie. (tlakové skúšky)

VI.

Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom (t.j. cena prác a cena montážnych dielov) je určená na základe vzájomnej dohody (nezáväzný rozpočet) zmluvných strán na sumu **7.862,40 € s DPH** a jej špecifikácia tvorí obsah prílohy č. 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi zľavu z celkovej ceny, formou sponzorského daru vo výške **500 €**. Teda celková cena diela je **7.362,40 € s DPH**.

Uvedený rozpočet je v zmysle ustanovenia § 547 odst. 2 Obchodného zákonníka rozpočtom, ohľadne ktorého zo zmluvy vyplýva, že sa nezaručuje jeho úplnosť. Teda cena bola určená na základe rozpočtu, ktorý sa podľa zmluvy považuje za nezáväzný.

2. Zhotoviteľ je oprávnený zvýšiť dohodnutú cenu o sumu, ktorá nevyhnutne prevýši náklady účelne vynaložené zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ hodnoverne preukáže. Objednávateľ sa zaväzuje takéto zvýšenie ceny písomne potvrdiť.

V prípade, ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba činnosti nákladov nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti a náklady neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy, môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny.

VII.

Fakturačné a platobné podmienky

1. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho riadnom zhotovení, odovzdaní a prebratí.
2. Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady zmluvnej ceny podľa článku VI zmluvy platbou proti účtovnému dokladu. V tomto prípade je dokladom faktúra zhotoviteľa.
3. Táto faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

X.

Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravených touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanovenia Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Dolnom Kubíne 13.07.2012

Prílohy:

Č. 1 Kalkulácia spotreby energie a nákladov

Č. 2 Rozpočet

Domov sociálnych služieb
a zariadenie núdzového bývania
Dolný Kubín
ul. Matúškova 1631
026 01 DOLNÝ KUBÍN

.....
zhotoviteľ

EKOBOSS
VODA - KÚRENIE - PLYN
Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín ①
IČO:36415014 IČ DPH:SK 2021768694

.....
objednávateľ

Ekoboss, s. r. o., Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín,

Domov sociálnych služieb a zar. Núdzového bývania

Matúškova 1631

026 01 Dolný Kubín

Dolný Kubín

15. 05. 2012

Predpokladaná kalkulácia spotreby energie a nákladov. Jedná sa o teoretickú kalkuláciu.

Výpočtové veličiny - Lokalita : Dolný Kubín $t_e = -15\text{ °C}$ $t_i = 20\text{ °C}$

Potreba tepla na vykurovanie a prípravu TV [kWh/rok] : $Q_h = 102\,749\text{ kWh/rok}$

Vypočet predpokladanej ceny plynu.

Druh tarifu : M4

2.) Výpočet ceny

Spotreba (energia v kWh): 102749 kWh

Vyberte si tarif: M4

Cenové ponuky pre ročnú energetickú spotrebu plynu 102749 kWh			
Dodávateľ	Fixná cena	Variabilná cena	Ročná cena
SPP-m	27.06 € s DPH	5338.838 € s DPH	5663.558 € s DPH
Podľa cenníka aktualizovaného 2011-05-13 16:24:36			
GEON-m	27 € s DPH	5301.848 € s DPH	5625.848 € s DPH
Podľa cenníka aktualizovaného 2011-05-13 16:28:35			
ČEZ-m	27.06 € s DPH	4870.303 € s DPH	5195.023 € s DPH
Podľa cenníka aktualizovaného 2011-05-13 16:38:06			
BCF-m	27.06 € s DPH	5338.838 € s DPH	5663.558 € s DPH

Jedná sa o predpokladanú výpočtovú cenu !!!

cena súčasný stav : 9271,60 €

cena nový stav : 5663,56 €

možná uspora $9271,60 - 5663,56 = 3608,04\text{ €}$

uspora = 3608,04 € ročne

EKOBOSS
VODA - KÚRENIE - PLYN
Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín
IČO:38446012 IČ DPH:SK 2021768894 ①

ROZPOČET

Stavba: domov sociálnych služieb ohrev TUV D K

Objekt:

Časť:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 19.3.2012

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
PSV		Práce a dodávky PSV				1 115,81	0,401
721		Zdravotech. vnútorná kanalizácia				118,00	0,000
1	721170905	Zhotovenie odpadového potrubia pre odvod kondenzu z kotla	ks	1,000	118,00	118,00	0,000
722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				376,25	0,254
2	722130212	Potrubie z ocel'.rúr pozink.bezšvík.bežných-11 353.0,10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 20	m	2,500	10,22	25,56	0,014
3	722130213	Potrubie z ocel'.rúr pozink.bezšvík.bežných-11 353.0,10 004.0 zvarov. bežných-11 343.00 DN 25	m	16,000	15,79	252,59	0,206
4	722130901	Oprava vodovodného potrubia závitového zazátkovanie vývodu	ks	2,000	0,80	1,60	0,000
5	722131912	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 20	súb	1,000	17,73	17,73	0,009
6	722131913	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 25	súb	2,000	20,55	41,10	0,020
7	722131933	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 25	ks	1,000	10,19	10,19	0,001
8	722239103	Montáž ventilu priameho, spätného, pod omietku, poistného, redukčného, šikmého G 1	ks	3,000	2,48	7,44	0,000
9	5511083600	Ventil priamy priechodný K E 83 E 1"	ks	3,000	6,68	20,04	0,002
724		Zdravotechnika - strojné vybavenie				141,07	0,057
10	724149101	Montáž čerpadla vodovodného strojového cirkulačné, bez potrubia a príslušenstva	ks	1,000	21,90	21,90	0,000
11	4260109300	Čerpadlo cirkulačné	ks	1,000	119,17	119,17	0,057
732		Ústredné kúrenie, strojovne				480,49	0,091
12	732219301	Montáž ohrievača vody zásobníkového stojateho kombinovaného do 200 l	súb	1,000	39,49	39,49	0,006
13	4843887600	Ohrievač vody zásobníkový DZ OKC 160 NTR /HV	ks	1,000	441,00	441,00	0,085
Celkom					bez DPH	1 116,00	0,401
					s DPH	1 339,20	

ROZPOČET

Stavba: domov sociálnych služieb plynofikácia DK

Objekt:

Časť:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 8.6.2010

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
PSV Práce a dodávky PSV						1 128,28	0,146
723 Zdravotechnika - plynovod						1 128,28	0,146
1	723110204	Potrubie z oceleových rúrok závitových čiernych spojovaných na závit - akosť 11 353.0 DN 25	m	1,000	12,79	12,79	0,010
2	723110206	Potrubie z oceleových rúrok závitových čiernych spojovaných na závit - akosť 11 353.0 DN 40	m	10,000	15,19	151,89	0,106
3	723150343	Potrubie z oceleových rúrok hladkých čiernych redukcia - zhotovenie nad 1 DN DN 40/32	ks	2,000	15,66	31,32	0,003
4	723150368	Potrubie z oceleových rúrok hladkých čiernych,chránička D 76/3,2	ks	1,000	14,38	14,38	0,006
5	723160204	Prípojka k plynomeru spojená na závit bez obchádzky G 1	súb	1,000	35,37	35,37	0,004
6	723160207	Prípojka k plynomeru inštalácia regulačnej rady G 2	súb	1,000	201,71	201,71	0,011
7	7231603351	Filter plynový 25	súb	1,000	81,90	81,90	0,000
8	7231603352	Regulátor tlaku plynu Fisher Fancel B 25 N	súb	1,000	204,00	204,00	0,000
9	7231603353	Skriňa plynomerová pre HUP	súb	1,000	203,50	203,50	0,000
10	7231603354	Tlakomer so slučkou s ventilom	súb	1,000	75,00	75,00	0,000
11	7231603355	Teplomer -30°C+50°C	súb	1,000	22,50	22,50	0,000
12	723160337	Prípojka k plynomeru zvarená,rozpierka prípojky G 2	súb	1,000	9,74	9,74	0,000
13	723190203	Prípojka plynovodná ku kotlom spájaných na závit DN 20	súb	1,000	33,76	33,76	0,004
14	723229101	Montáž armatúry závit.sjedným závitom,kohútik hadicový a iné plynovodné armatúry G 3/8	súb	1,000	2,31	2,31	0,000
15	5513442400	Kohút pre plynový inštalčný priamy s nátrubkom K 800 3/8"	ks	1,000	3,16	3,16	0,000
16	4848906630	Vykurovanie - armatúra Guľový ventil DADO - "plyn", chróm, 1/2"	ks	1,000	4,30	4,30	0,000
17	723239102	Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi,kohútik priamy,solenoidový ventil G 3/4	ks	1,000	2,50	2,50	0,000
18	4848906640	Vykurovanie - armatúra Guľový ventil DADO - "plyn", chróm, 3/4"	ks	1,000	6,15	6,15	0,000
19	723239105	Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi,kohútik priamy,solenoidový ventil G 6/4	ks	2,000	4,16	8,31	0,000
20	4848906660	Vykurovanie - armatúra Guľový ventil DADO - "plyn", chróm, 1 1/4"	ks	1,000	13,21	13,21	0,001
21	4848906650	Vykurovanie - armatúra GIACOMINI Guľový ventil DADO - motýľ "plyn", chróm, 1"	ks	1,000	8,36	8,36	0,000
22	998723101	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,146	14,57	2,13	0,000
OST Ostatné						155,00	0,000
23	HZS-001	Revízie	súb	1,000	60,00	60,00	0,000
24	HZS-002	Pomocný a podružný materiál,kotviace prvky	súb	1,000	30,00	30,00	0,000
25	HZS-0021	Ele.práce -zemnenie- revízia-elektrikár	súb	1,000	25,00	25,00	0,000
26	HZS-006	Tlaková skúška	súb	1,000	20,00	20,00	0,000
27	HZS-008	Dopravné a režijné náklady	súb	1,000	20,00	20,00	0,000

Celkom

bez DPH

1 283,00

0,146

s DPH

1 539,60

EKOBOSS
VODA - KÚRENIE - PLYN
 Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín ①
 IČO:36415014 IČ DPH:SK 2021788694

ROZPOČET

Stavba: domov sociálnych služieb kotolna UK DK

Objekt:

Časť:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 3.6.2010

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
PSV Práce a dodávky PSV						3 572,71	0,116
731 Ústredné kúrenie, kotolne						2 723,10	0,001
1	731241083	Montáž kotla ocele. násten. na plyn kondenzačného vyhotovenie turbo do 50 kW	súb	1,000	138,00	138,00	0,000
2	4847161705	Vykurov. technika BUDERUS násten.kondenzátukotol Logamax plus GB 112-60 turbo	ks	1,000	1 900,00	1 900,00	0,000
3	731341130	odvod kondenzátu do kanalizácie od kotlov a komína	sub	1,000	125,00	125,00	0,001
4	731360101	Komínová sada koncentrická 80/125 cez strechu +montáž	sub	1,000	530,00	530,00	0,000
5	7313601011	Montáž prestup cez stenu sekanie	sub	1,000	30,00	30,00	0,000
6	998731101	m	t	0,001	97,36	0,10	0,000
732 Ústredné kúrenie, strojovne						99,02	0,038
7	732331517	Nádoba expanzná tlaková s membránou typ Expanzomat I bez poistného ventilu objemu 100 l	súb	1,000	97,40	97,40	0,038
8	998732101	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	t	0,038	42,45	1,61	0,000
733 Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie						149,35	0,057
9	733121117	Potrubie z rúrok priemer 6/4"	m	8,000	15,97	127,72	0,056
10	733190217	Tlaková skúška potrubia z oceleových rúrok do priem. 2"	m	8,000	0,40	3,19	0,000
11	733194922	Oprava rozvodov potrubí - napojenie na pôvodnú sústavu priemer do 76/3,0	ks	2,000	8,37	16,74	0,001
12	998733101	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,057	29,78	1,70	0,000
734 Ústredné kúrenie, armatúry.						507,69	0,021
13	734163413	Filter s výmennou vložkou DN 32	súb	1,000	15,00	15,00	0,012
14	734231215	Ventil uzatvárací závitový Ve 3001 G 1	ks	2,000	9,95	19,91	0,002
15	734261225	Závitový medzikus Ve 4300 - priamy G 1	ks	2,000	6,52	13,03	0,001
16	734295114	Trojcestný ventil TV DN 32	ks	1,000	440,00	440,00	0,003
17	734411111	Teplomer technický s ochranným púzdom - 1/2	ks	1,000	6,77	6,77	0,001
18	734421150	Tlakomer kruhový 0-6 bar priem. 80 1/2	ks	1,000	12,98	12,98	0,002
735 Ústredné kúrenie, vykurov. telesá						93,56	0,000
19	735191904	Výčistenie vykurovacích telies prepláchnutím vodou oceľových alebo liatinových + systavy	m2	163,000	0,29	46,78	0,000
20	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	163,000	0,29	46,78	0,000
OST Ostatné						580,00	0,000
21	HZS-001	Regulácia Buderus	súb	1,000	200,00	200,00	0,000
22	HZS-002	Pomocný a podružný materiál	súb	1,000	50,00	50,00	0,000
23	HZS-004	Nešpecifikované práce	hod	5,000	7,00	35,00	0,000
24	HZS-006	Kompletné vyskúšanie	hod	5,000	7,00	35,00	0,000
25	HZS-007	spustenie kotlov do prevacky -servisný technik,	sub	1,000	200,00	200,00	0,000
26	HZS-0071	elektroinštalácia káblovanie regulácia	sub	1,000	35,00	35,00	0,000
27	HZS-008	Dopravné a režijné náklady	súb	1,000	25,00	25,00	0,000

Celkom

bez DPH

4 153,00

0,116

s DPH

4 983,60

EKOBOSS
VODA - KÚRENIE - PLYN
Matúškova 2575, 026 01 Dolný Kubín
IČO:36415014 IČ DPH:SK 2021768894