

ZMLUVA č. 330/2020/OSV

**o zverení zhodnotenia nehnuteľnosti Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená v súlade s ustanovením § 6 a § 6a zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 ods. 2, 3, 4 a 5 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja
(ďalej len „zmluva“)**

Vlastník zhodnotenia nehnuteľnosti určeného na zverenie do správy:

Názov: Žilinský samosprávny kraj
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Zastúpený: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
IČO: 37 808 427
DIČ: 2021626695
(ďalej aj „vlastník“)

a

Správca zriadený Žilinským samosprávnym krajom:

Názov: Domov sociálnych služieb a špecializované zariadenie Liptovský Hrádok
Sídlo: Pod Lipami 105/16, 033 01 Liptovský Hrádok
Štatutárny zástupca: Mgr. Ján Kuzár, riaditeľ
IČO: 00 647 764
DIČ: 2020585314
(ďalej aj „správca“)

I.

Predmet zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy

1. Žilinský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – stavby – DOM.SOC.SLUŽIEB so súpisným číslom 105, postavenej na pozemku - parcele KN-C č. 74/ 3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 763 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Liptovský Hrádok, obec Liptovský Hrádok, okres Liptovský Mikuláš, zapísanej katastrálnym odborom Okresného úradu Liptovský Mikuláš na liste vlastníctva č. 995 (ďalej len „nehuteľnosť“). Nehuteľnosť je v správe správcu.
2. Predmetom tejto zmluvy je zverenie zhodnotenia nehnuteľnosti o stavebné úpravy a výmenu okien.
Stavba: DSS a ŠZ Liptovský Hrádok – Stavebné úpravy a výmena okien
Doklady:
faktúra č. 2019593 evidovaná u vlastníka pod číslom 2019FI0173 v sume 76 085,33 €,
faktúra č. 2020066 evidovaná u vlastníka pod číslom 2020FI0025 v sume 7 910,39 €.
Rok obstarania: 2020
Obstarávacía hodnota: 83 995,72 €
Zostatková hodnota: 83 995,72 €
Kód zdroja: 41R

Faktické umiestnenie: priestory nehnuteľnosti

(ďalej len „zhodnotenie nehnuteľnosti“) jeho vlastníkom do správy správcovi, ktorý správu zhodnotenia nehnuteľnosti bez výhrad prijíma.

3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

- faktúra č. 2019593 evidovaná u vlastníka pod číslom 2019FI0173 v sume 76 085,33 €,
 - faktúra č. 2020066 evidovaná u vlastníka pod číslom 2020FI0025 v sume 7 910,39 €,
- spolu so súpisom skutočne vykonaných prác a dodávok.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sa stane protokol o odovzdaní a prevzatí zhodnotenia nehnuteľnosti.

II.

Účel využitia zhodnotenia nehnuteľnosti

Účelom využitia zhodnotenia nehnuteľnosti je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho činnosti podľa zriaďovacej listiny a v súvislosti so správou nehnuteľnosti.

III.

Deň zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi dňom 01.06.2020.

IV.

Doba zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi na dobu neurčitú.

V.

Cena

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi bezodplatne.

VI.

Dokumenty viažuce sa k zhodnoteniu nehnuteľnosti

K zhodnoteniu nehnuteľnosti sa viažu nasledovné dokumenty:

- faktúra č. 2019593 evidovaná u vlastníka pod číslom 2019FI0173 v sume 76 085,33 €,
 - faktúra č. 2020066 evidovaná u vlastníka pod číslom 2020FI0025 v sume 7 910,39 €,
- spolu so súpisom skutočne vykonaných prác a dodávok, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy
- Zmluva o dielo č. ŽSK 332/2019/OVOIaNM zo dňa 27.08.2019,
- ktorej kópia bude prílohou č. 1 Protokolu o odovzdaní a prevzatí zhodnotenia nehnuteľnosti.

VII.

Majetkové práva a záväzky súvisiace so zhodnotením nehnuteľnosti

Vlastník oboznamuje správcu, že so zhodnotením nehnuteľnosti nesúvisia žiadne majetkové práva a záväzky.

VIII.

Záverečné ustanovenia

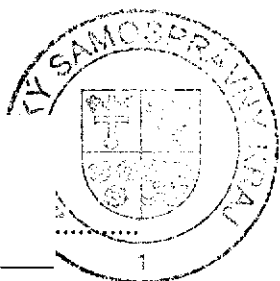
1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami za podmienky, že bola zverejnená a účinnosť dňom uvedeným v čl. III. tejto zmluvy.
Správca je povinný bez zbytočného odkladu doručiť vlastníčkovi doklad preukazujúci zverejnenie tejto zmluvy.
2. Táto zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží dve vyhotovenia a správca jedno jej vyhotovenie.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

28. 05. 2020

V Žiline dňa:

Vlastník :

Správca :



.....
predsedníčka

.....
Mgr. Jan Kuzar
riaditeľ