

ZMLUVA č. 1001/2021/OSV

o zverení majetku Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená v súlade s ustanovením § 6 a § 6a zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 ods. 2, 3, 4 a 5 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja
(ďalej len „zmluva“)

Vlastník majetku určeného na zverenie do správy:

Názov: Žilinský samosprávny kraj
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Zastúpený: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
IČO: 37 808 427
DIČ: 2021626695
(ďalej aj „vlastník“)

a

Správca zriadený Žilinským samosprávnym krajom:

Názov: Centrum sociálnych služieb Letokruhy
Sídlo: Karpatská 3117/9, 010 08 Žilina
Štatutárny zástupca : PhDr. Helena Gajdošíková, MBA, riaditeľka
IČO: 00 647 756
DIČ: 2020689330
(ďalej aj „správca“)

I.

Predmet zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy

1. Žilinský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – stavby – DOM so súpisným číslom 3116, postavenej na pozemku – parcele KN-C č. 7892 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 768 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, zapísanej katastrálnym odborom Okresného úradu Žilina na liste vlastníctva č. 989 (ďalej len „nehuteľnosť“). Nehuteľnosť je v správe správcu.
2. Predmetom tejto zmluvy je zverenie majetku - zhodnotenia nehnuteľnosti vo výške **438 571,80 EUR**, z rozpočtových zdrojov vlastníka, ktoré boli použité na stavebné úpravy diela s názvom: „CSS Letokruhy, Žilina - stavebné úpravy – zateplenie obvodového plášťa, ul. Karpatská 8 – I. etapa“ a s nimi súvisiace náklady, špecifikované v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „zhodnotenie nehnuteľnosti“) jeho vlastníkom do správy správcovi, ktorý správu zhodnotenia nehnuteľnosti bez výhrad prijíma.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku, ktorého prílohou č. 1 budú kópie faktúr uvedené v zozname faktúr podľa bodu 2 tohto článku zmluvy.

II.

Účel využitia zhodnotenia nehnuteľnosti

Účelom využitia zhodnotenia nehnuteľnosti je jeho využitie pre potreby správcu v súlade s predmetom jeho činnosti podľa zriaďovacej listiny a v súvislosti so správou nehnuteľnosti.

III.

Deň zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi dňom 01.12.2021.

IV.

Doba zverenia zhodnotenia nehnuteľnosti do správy

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi na dobu neurčitú.

V.

Cena

Vlastník zveruje zhodnotenie nehnuteľnosti do správy správcovi bezodplatne.

VI.

Dokumenty viažuce sa k zhodnoteniu nehnuteľnosti

K zhodnoteniu nehnuteľnosti sa viaže:

- faktúra č. 2020014 evidovaná u vlastníka pod číslom 2020FI0250 v sume 236 386,44 €
- faktúra č. 2021006 evidovaná u vlastníka pod číslom 2021FI0106 v sume 202 185,36 €

spolu s rekapituláciami, kryciami listami a súpsmi vykonaných prác, ktorých kópie budú prílohou č. 1 Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku

- Zmluva o dielo č. ŽSK 535/2020/OSMaI zo dňa 07.09.2020,
ktorej kópia bude prílohou č. 2 Protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku.

VII.

Majetkové práva a záväzky súvisiace so zhodnotením nehnuteľnosti

Vlastník oboznamuje správcu, že so zhodnotením nehnuteľnosti nesúvisia žiadne majetkové práva a záväzky.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami za podmienky, že bola zverejnená a účinnosť dňom uvedeným v čl. III. tejto zmluvy.
Správca je povinný bez zbytočného odkladu doručiť vlastníkovi doklad preukazujúci zverejnenie tejto zmluvy.

2. Táto zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží dve vyhotovenia a správca jedno jej vyhotovenie.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiline dňa: 26.11.2021

Vlastník :

Správca :

.....
Ing. Erika Jurinová, v.r.
predsedníčka

.....
PhDr. Helena Gajdošíková, MBA, v.r.
riaditeľka