

ZMLUVA O DIELO č. 08/2020

uzavretá v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. -
- Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov : Centrum sociálnych služieb Letokruhy
Sídlo : Karpatská 3117/9, 010 08 Žilina
IČO : 00647756
DIČ : 2020689330
IČ DPH :
Zastúpený : PhDr. Helena Gajdošíková, riaditeľka
Bankové spojenie : Štátna pokladnica

Číslo účtu :
IBAN : SK78 8180 0000 0070 0048 5767
Osoby oprávnené jednať v :
- zmluvných veciach : PhDr. Helena Gajdošíková
- realizačných veciach :
Telefón : 041/5674115
E-mail. adresa : gajdosikova@vuczilina.sk

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno : B&B, spol.s.r.o.
Sídlo : Korňa 889, 02321
IČO : 36377902
IČ DPH : SK2020134523
DIČ : 2020134523
Zastúpený : Miroslav Neckár
Bankové spojenie : slsp, a.s.
Číslo účtu IBAN : SK45 0900 0000 0051 5388 0793
Osoby oprávnené jednať v:
-zmluvných veciach : Miroslav Neckár
-realizačných veciach :
(stavbyvedúci) : Ing. Ján Červeník
č. oprávnenia : 12877
Telefonický kontakt : 0915 382 937
Email : bab@bab.sk
Zapísaný v registri : OR ZA

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa vykoná stavebné práce na diele:

„Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9“

(ďalej len „Dielo“) podľa :

projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom: PROPORTION, s.r.o., V. Spanyola 37
010 01 ŽILINA, **STAVEBNÉ ÚPRAVY SOCIÁLNYCH BUNIEK NA I.NP - V.NP OBJEKTU
KARPATSKÁ 3116/9, STUPEŇ PD: PROJEKT PRE REALIZÁCIU STAVBY** („projektová
dokumentácia“)

- Stavebného povolenia resp. ohlásenia stavebného úradu č. číslo stavebného povolenia resp. ohlásenia, vydané kým, kedy
- cenovej ponuky (krycí list a rozpočet) zo dňa dátum z cenovej ponuky uchádzača - **Príloha č. 1**
- súťažných podkladov z procesu verejného obstarávania a ich zmien, ktoré vyplynuli z procesu vysvetľovania, vybavovania žiadostí o nápravu alebo námietok a ďalších podmienok v rámci procesu verejného obstarávania
- informácií získaných obhliadkou lokality budúceho umiestnenia Diela
- podkladov a požiadaviek poskytnutých Objednávateľom
- ostatných neodkladných požiadaviek, resp. zmien Objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku, pričom Zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za podmienok uvedených v tejto zmluve Zhotoviteľovi cenu za vykonanie a zrealizovanie Diela (Čl. IV. a V.).

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na vykonanie Diela v zmysle príslušných právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na vykonanie Diela, a to najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov. Zhotoviteľ potvrdzuje, že mu je známe a jasné technické riešenie Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu Diela potrebné.

2.3 Prílohou tejto zmluvy je: cenová ponuka Zhotoviteľa (krycí list a rozpočet) – **Príloha č. 1.**

Táto zmluva je uzavretá ako výsledok verejného obstarávania, ktoré uskutočnil verejný obstarávateľ: **Centrum sociálnych služieb Letokruhy**, Karpatská 3117/9, 010 08 Žilina postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 343/2015 Z. z.“) na predmet zákazky: „Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9“.

**Miesto, termíny vykonania Diela
a podmienky riadneho vykonania Diela**

- 3.1 Miestom vykonania Diela je: Slovenská republika, Karpatská 3117/9, 010 08 Žilina
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne vykoná Dielo (Čl. II.) v nasledovných termínoch:
- **prevzatie staveniska:** do 7 dní odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy s tým, že zmluvné strany sa zaväzujú vykonať písomný zápis z odovzdania a prevzatia staveniska samostatne (osobitne)
 - **začatie vykonávania Diela:** do 7 dní odo dňa písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom
 - **vykonanie Diela:** do 15.11.2020 odo dňa písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom
 - **odovzdanie Diela:** najneskôr do 7 dní po uplynutí lehoty 15.11.2020 mesiacov odo dňa písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom
- 3.3 Zhotoviteľ pri prevzatí staveniska predloží Objednávateľovi na odsúhlasenie **harmonogram prác**. Neodsúhlasenie harmonogramu prác pri prevzatí staveniska nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa začať vykonávať Dielo v termíne dohodnutom v bode 3.2 tohto článku. Ak harmonogram prác bude počas trvania tejto zmluvy vzájomne odsúhlasený, tak Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní Diela v súlade s odsúhlaseným harmonogramom prác.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu (najneskôr do jedného dňa) informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mohla mať vplyv na zmluvne stanovený termín vykonania Diela alebo na odsúhlasený harmonogram prác. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na Objednávateľa.
- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené Dielo od Zhotoviteľa prevziať aj pred dohodnutým termínom na vykonanie Diela uvedenom v bode 3.2 tohto článku.
- 3.6 V prípade, že Zhotoviteľ sa **omešká** s odovzdaním Diela o menej ako 7 dní oproti dohodnutému termínu na vykonanie Diela podľa bodu 3.2 tohto článku z dôvodov na strane Zhotoviteľa sa nepovažuje na účely vyhotovovania referencie za prípustné omeškanie s vykonaním Diela a bude sa započítavať do celkového trvania omeškania Zhotoviteľa.
- 3.7 **Riadnym vykonaním Diela sa rozumie riadne ukončenie Diela v súlade s touto zmluvou a jeho odovzdanie Objednávateľovi a prevzatie Objednávateľom na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela v termíne na vykonanie Diela uvedenom v bode 3.2 tohto článku.** Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela musí byť zo strany Objednávateľa podpísaný: osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach, stavebným dozorom Objednávateľa a odborným autorským dohľadom Objednávateľa (v prípade, ak je OAD na diele – stavby vykonávaný). Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela musí byť zo strany Zhotoviteľa podpísaný najmä: stavbyvedúcom a osobou oprávnenou konať za Zhotoviteľa v realizačných veciach.
- 3.8 Dielo sa považuje za riadne ukončené v súlade s touto zmluvou, ak je Dielo zhotovené v súlade so zmluvou, ak sú úspešne vykonané **všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré vyžadujú všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy alebo technické predpisy** pre riadne ukončenie a užívanie diela alebo pre jeho uvedenie do riadnej prevádzky a ak sú k dispozícii doklady potvrdzujúce kvalitu a technické parametre Diela a doklady, ktoré vyžadujú všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy alebo technické predpisy pri ukončení Diela a pri procese jeho odovzdania a prevzatia. Po ukončení stavebných prác zabezpečí Zhotoviteľ:

porealizačné zameranie stavby a vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a toto odovzdá Objednávateľovi.

- 3.9 Zhotoviteľ najmenej **7 dní** vopred, pred riadnym a včasným ukončením Diela v súlade s touto zmluvou oznámi osobám oprávneným jednať v realizačných veciach za Objednávateľa písomne alebo e-mailom s potvrdením doručenia e-mailu zo strany osôb oprávnených jednať v realizačných veciach za Objednávateľa, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie. Niektorá z osôb oprávnených jednať v realizačných veciach za Objednávateľa na základe tohto oznámenia upovedomí Zhotoviteľa o termíne začatia preberania Diela e-mailom s potvrdením doručenia e-mailu zo strany Zhotoviteľa alebo zápisom v stavebnom denníku. Objednávateľ si vyhradzuje právo na prehliadku Diela v počte **3 pracovných dní**. Pri odovzdávanom a preberacom konaní sa preverí, či je záväzok Zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve, vykoná sa fyzická kontrola vykonaného Diela, jeho súčastí a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky a doklady v zmysle bodu 3.8 tohto článku zmluvy.
- 3.10 V prípade, ak budú pri odovzdávanom a preberacom konaní zistené také vady a nedorobky, ktoré sami o sebe alebo spolu bránia jeho bezpečnému užívaniu na účel, ktorému slúži, alebo v prípade, ak nebudú splnené podmienky alebo doložené doklady vyplývajúce z bodu 3.8 tohto článku, Objednávateľ Dielo neprevezme.
- 3.11 V prípade, ak budú pri odovzdávanom a preberacom konaní zistené také vady a nedorobky, ktoré sami o sebe a ani spolu nebránia jeho bezpečnému užívaniu na účel, ktorému slúži, Objednávateľ Dielo prevezme pod podmienkou, že takéto vady a nedorobky budú Zhotoviteľom v celom rozsahu odstránené do termínu dohodnutom alebo stanovenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 3.12 Vady a nedorobky nebudú Zhotoviteľom odstránené v dohodnutom alebo stanovenom termíne uvedenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, Objednávateľ je oprávnený tieto vady a nedorobky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
- 3.13 Po ukončení prác, najneskôr do 10 dní po odovzdaní a prevzatí Diela je Zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať, upraviť terén staveniska, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy SR, hlavne zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Cena za Dielo

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za Dielo podľa cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy odsúhlasenej zmluvnými stranami:

Cena bez DPH	32 133,52 EUR
DPH 20 %	6 426,70 EUR
spolu s DPH	38 560,22 EUR
slovom: Tridsaťosemtisícpäťstošesťdesiateur a 22 centov	

- 4.2 Cena za Dielo je maximálna, ktorú nemožno bez súhlasu Objednávateľa zvýšiť.
- 4.3 Zhotoviteľ bude fakturovať len skutočne vykonané práce a dodávky.
- 4.4 Cena za Dielo podľa bodu 4.1 tohto článku zahŕňa aj všetky náklady spojené so zriadením staveniska a s činnosťami vyplývajúcimi z Čl. III. bodu 3.8 tejto zmluvy, z Čl. VII. bodov 7.29 a 7.30 tejto zmluvy, náklady na vyhotovenie potrebných skúšok, kontroly a meraní, na spracovanie dielenskej dokumentácie, rovnako aj spotrebované množstvo energie (elektrická energia, voda...) počas realizácie prác a náklady na opravu prístupových komunikácií.

Horizontálna a vertikálna preprava materiálu do riešených priestorov je Zhotoviteľom ocenená v rámci položiek presunov hmôt, rovnako aj likvidácia a nakladanie s odpadom.

- 4.5 Cena za Dielo podľa bodu 4.1 tohto článku zahŕňa aj poistenie v zmysle čl. VII. bod 7.28 tejto zmluvy.
- 4.6 Objednávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie predmetu tejto zmluvy.

Fakturácia a platobné podmienky

- 5.1 *Cena za Dielo sa bude uhrádzať na základe čiastkových faktúr vystavených podľa bodu 5.3 tohto článku zmluvy a na základe konečnej faktúry vystavenej podľa bodu 5.5 tohto článku zmluvy.*
- 5.2 *Vo faktúre v označení Odberateľ bude Centrum sociálnych služieb Letokruhy, Karpatská 3117/9, 010 08 Žilina*
- 5.3 *Zhotoviteľ je oprávnený a súčasne povinný v priebehu vykonávania Diela vystaviť prvú a každú ďalšiu čiastkovú faktúru po prestavaní minimálne 10 % z ceny Diela s DPH na základe odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác a dodávok. Celkovo vyfakturovaná suma všetkých čiastkových faktúr nesmie presiahnuť 90% z ceny Diela s DPH.*
- 5.4 *Čiastkové faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov, označenie Zhotoviteľa, číslo zmluvy, číslo čiastkovej faktúry, deň vystavenia a odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu s DPH, označenie Diela, pečiatku a podpis štatutára Zhotoviteľa a prílohou čiastkovej faktúry musí byť:*
- a) súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený Zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný osobou oprávnenou konať v realizačných veciach /stavebným dozorom za Objednávateľa;*
 - b) položkový rozpočet Diela;*
 - c) krycí list rozpočtu;*
 - d) doklady potvrdzujúce odvoz a uskladnenie stavebného odpadu na skládkach zodpovedajúcich legislatíve SR obsahujúce presné množstvo odvezeného a uskladneného stavebného odpadu, t.j. tzv. vážne lístky, príp. doklad o uhradení faktúry – v prípade, že takýto náklad Zhotoviteľa je súčasťou čiastkovej faktúry predloženej Objednávateľovi.*

Čiastková faktúra musí obsahovať aj názov projektu podľa inštrukcií Objednávateľa.

- 5.5 Konečná faktúra sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie Diela po jeho riadnom vykonaní. Súčet čiastkových faktúr a konečnej faktúry nemôže byť väčší ako cena Diela uvedená v Čl. IV. bode 4.1 tejto zmluvy. V tejto faktúre budú zohľadnené platby za časti Diela zaplatené Objednávateľom formou čiastkových faktúr. Konečná faktúra musí obsahovať náležitosti a prílohy uvedené v bode 5.4 tohto článku a odvolanie sa na ustanovenie tejto zmluvy, ktoré oprávňuje Zhotoviteľa fakturovať takouto faktúrou, rozpis už fakturovaných čiastok, označenie osoby, ktorá faktúru vystavila, Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela ako aj všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov. **Konečná faktúra musí obsahovať aj názov projektu podľa inštrukcií Objednávateľa.**
- 5.6 Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené Dielo podľa tejto zmluvy cenu Diela na základe faktúry ako účtovného dokladu **v lehote splatnosti max. 60 dní odo dňa doručenia účtovného dokladu.** Vystaveniu dokladu musí predchádzať fyzická prehliadka časti Diela zodpovedajúca fakturovanej čiastke. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu Diela zodpovedajúcu fakturovanej čiastke bezhotovostne - bankovým prevodom. 60-dňová lehota splatnosti zodpovedá zvýšeným nárokom na administráciu a kontrolu faktúr nielen zo strany Objednávateľa, ale aj v oblasti deklarovania oprávnenosti výdavkov vo vzťahu k poskytovateľovi, ktorým je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. V prípade, ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi faktúru (čiastkovú alebo konečnú) skôr, než mal Objednávateľ možnosť vykonať prehliadku fakturovaných prác a dodávok alebo stavebného objektu alebo Diela alebo skôr, než došlo k odovzdaniu a prevzatíu fakturovaných prác a dodávok alebo stavebného objektu/Diela, plyní 60 dňová lehota splatnosti takto doručenej faktúry odo dňa skončenia prehliadky, ktorou bude Objednávateľovi preukázané riadne vykonanie stavebných prác a dodávok/stavebného objektu/Diela.
- 5.7 Každá faktúra musí byť vyhotovená v minimálne 3 origináloch a riadne doručená Objednávateľovi. Faktúra musí byť potvrdená vo forme podpisu oprávnenou osobou za Zhotoviteľa a schválená stavebným dozorcom Objednávateľa, prípadne osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach. Faktúra musí mať prílohy uvedené v bode 5.4. resp. 5.5 tohto článku. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a vyššie uvedené údaje a prílohy, Objednávateľ je oprávnený faktúru v lehote splatnosti Zhotoviteľovi vrátiť. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej správne vystavenej a doručenej faktúry spolu so všetkými vyššie uvedenými prílohami Objednávateľovi.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že časť ceny za Dielo vo výške 10 % z celkovej ceny s DPH za Dielo podľa Čl. IV., bod 4.1 tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený zadržať do odstránenia väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní podľa tejto zmluvy. Zadržanú sumu Objednávateľ uvoľní do 30 dní od odstránenia väd a nedorobkov.

- 5.9 *V súlade s ust. § 41 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak si Zhotoviteľ nesplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce a dodávky, ktoré pre neho realizujú subdodávatelia, a zároveň subdodávatelia požiadajú Objednávateľa o priamu úhradu za práce a dodávky, Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy, v ktorej môže Zhotoviteľ namietat, že voči subdodávateľovi nemá žiadne podlžnosti. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je Objednávateľ oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr (resp. konečnú faktúru), vystavených Zhotoviteľom až do času, kedy nebudú záväzky Zhotoviteľa voči subdodávateľom zaplatené. Počas doby zadržania podľa tohto bodu zmluvy nie je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči Zhotoviteľovi a Zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany Zhotoviteľa v lehote poskytnutej Objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči Zhotoviteľovi, a toto uspokojenie nebude v tejto lehote Objednávateľovi písomne preukázané alebo nebude Objednávateľovi preukázané, že Zhotoviteľ nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, je Objednávateľ oprávnený, ale nie povinný, uspokojiť nárok subdodávateľa voči Zhotoviteľovi priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči Zhotoviteľovi z tejto zmluvy do výšky pohľadávky subdodávateľa, ktorú Objednávateľ uspokojil, s čím Zhotoviteľ vyslovuje súhlas. Nárok Zhotoviteľa na úhradu ceny Diela do výšky úhrady vykonanej Objednávateľom priamo subdodávateľovi, zaniká dňom tejto úhrady Objednávateľom subdodávateľovi Zhotoviteľa.*

Subdodávatelia

- 6.1 Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa známych v čase uzavretia zmluvy je uvedený v **Prílohe č. 2** - Zoznam subdodávateľov, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
- 6.2 Pri vykonávaní časti plnenia tejto zmluvy subdodávateľom má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby plnenie vykonával sám.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 6.4 **Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:**

Zhotoviteľ je povinný najneskôr 10 dní pred dňom, ktorý predchádza dňu v ktorom nastane zmena subdodávateľa, písomne oznámiť Objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, podiel subdodávky vo vzťahu k tejto zmluve, predmet subdodávky a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Ak nový subdodávateľ má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, takýto subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 315/2016 Z. z.“).

Obdobne ako pri zmene subdodávateľa postupujú zmluvné strany aj vtedy, ak potreba zabezpečiť časť plnenia tejto zmluvy o Dielo ďalším subdodávateľom nastane u Zhotoviteľa až po uzavretí zmluvy.

V prípade, ak ide o osobu, ktorej kapacitami Zhotoviteľ preukázal v procese verejného obstarávania technickú alebo odbornú spôsobilosť, táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania tejto zmluvy o Dielo. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie Objednávateľa preukázať najneskôr do 10-tich dní, že vykonáva činnosti prostredníctvom osoby, ktorej kapacitami preukázal v procese verejného obstarávania technickú alebo odbornú spôsobilosť. V prípade zmeny osoby stavbyvedúceho Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný preukázať Objednávateľovi, že nový stavbyvedúci spĺňa všetky požiadavky, ktoré vyžadoval Objednávateľ v procese verejného obstarávania na predmet zákazky na osobu stavbyvedúceho.

- 6.5 Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti tejto zmluvy len tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v Zozname subdodávateľov, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy v znení neskorších písomných oznámení o zmene subdodávateľa alebo o doplnení nového subdodávateľa.

Čl. VII.

Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné na vykonanie Diela a že tieto povolenia sú postačujúce na to, aby mohol Dielo riadne vykonať. Tieto doklady predloží najneskôr pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ neboli predložené už v rámci verejného obstarávania.
- 7.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi [podklady z verejného obstarávania, súťažné podklady, projektová dokumentácia, cenová ponuka (rozpočet stavby), podmienky stavebného povolenia a pod.] Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa a stavebného dozoru, zápismi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán.
- 7.3 Objednávateľ najneskôr pri odovzdaní staveniska oznámi Zhotoviteľovi, kto bude vykonávať funkciu: stavebno-technického dozoru Objednávateľa.
- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané Dielo prevezme a zaplatí zaň cenu určenú zmluvou. O prevzatí Diela sa spíše Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, podpísaný všetkými zmluvnými stranami.
- 7.5 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele. Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa počas realizácie stavebných prác na majetku Objednávateľa a tretích osôb, ako aj na zdraví a živote osôb. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa odovzdaním a prevzatím zhotovovaného Diela ako celku na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 7.6 Vlastníkom zhotovovaného Diela je od počiatku Objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam Diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení Diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do Diela.
- 7.7 Odovzdanie staveniska a jeho častí na vykonanie Diela bude uskutočnené na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska a to v súlade s Čl. III. bodom 3.2 tejto zmluvy. Od okamihu podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska Objednávateľom a Zhotoviteľom zodpovedá za stavenisko Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného voľna na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb.

- 7.8 Po dohode zmluvných strán, Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávku elektriny, vody a ďalších médií na stavenisku po dobu realizácie Diela, zriadení prípojok a inštaláciu meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými STN. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do úplného dokončenia Diela, vrátane poplatkov za pripojenie. Zhotoviteľ Diela zabezpečí plnenie podmienok správcov dotknutých inžinierskych sietí, dotknutých orgánov a všetkých revízných a východiskových správ súvisiacich s vydaním kolaudačného rozhodnutia a povolenia na užívanie stavby.
- 7.9 Stavebný denník musí byť k dispozícii na pracovisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávkach materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba Objednávateľ, resp. osoba oprávnená konať v realizačných veciach Objednávateľa, stavebný dozor/dohľad Objednávateľa alebo príslušné orgány štátnej správy. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zastavané alebo sa majú stať neprístupné. Pokiaľ Zhotoviteľ túto povinnosť nebude plniť, môže Objednávateľ vyžadovať dodatočné odhalenie týchto prác na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať Objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s STN. Ak sa Objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je Zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach. Všetky zmeny a práce vykonané navyše je Zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ alebo ním poverená osoba je povinná priebežne kontrolovať zápisy v stavebnom denníku a reagovať adekvátnym spôsobom na požiadavky či pripomienky Zhotoviteľa. Kópie stavebného denníka budú priebežne po kontrole Objednávateľom uchovávané Zhotoviteľom pre potreby preberacieho, resp. kolaudačného konania.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo počas jeho vykonávania a opatriť časti hotového Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich poškodeniu do doby odovzdania Diela Objednávateľovi.
- 7.11 Zhotoviteľ nie je oprávnený odchýliť sa od podmienok verejného obstarávania, ktoré vykonal Objednávateľ a ktoré sú pre Zhotoviteľa záväzné.
- 7.12 Zhotoviteľ je oprávnený pri vykonávaní Diela písomne požiadať Objednávateľa o odsúhlasenie zmeny materiálov alebo technológií uvedených v rozpočte len v prípade, ak zmenu materiálu alebo technológií vyžadujú aktuálne platné právne predpisy alebo technické normy, alebo ak sa materiál alebo technológia stal na trhu nedostupným (prestal sa vyrábať alebo dodávať na slovenský trh), alebo ak to vyplýva z rozhodnutí alebo vyjadrení príslušných orgánov verejnej správy (napr. stavebný úrad). Primerane podľa tohto bodu sa postupuje, ak zmenu materiálov alebo technológií požaduje Objednávateľ.
- 7.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci kontrolných dní umožní vstup na stavbu a stavenisko poslancom Zastupiteľstva ŽSK v prípade, ak o to požiadajú. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci

kontrolných dní umožní vstup na stavbu a stavenisko aj ďalším osobám, ktoré na kontrolný deň prizve Objednávateľ (napr. projektant, zástupca zriaďovateľa, právni zástupcovia).

- 7.14 Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomocí na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a nadobudne účinnosť po doručení Zhotoviteľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil Objednávateľ sám.
- 7.15 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie BOZP, PO a ochrany životného prostredia svojimi zamestnancami, ako aj zamestnancami svojho subdodávateľa na stavenisku. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho subdodávateľa absolvovali predpísané školenia alebo mali príslušné atesty a osvedčenia. Taktiež sa Zhotoviteľ zaväzuje vybaviť svojich zamestnancov zodpovedajúcimi osobnými ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, alebo pracovného úrazu postupovať v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zákonmi, zároveň okamžite upovedomí zodpovedného zamestnanca Objednávateľa na stavbe:
- o pracovných úrazoch,
 - o škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,
 - o škodách na životnom prostredí,
 - o požiaroch.
- 7.16 Objednávateľ, oprávnená osoba podľa Čl. I. tejto zmluvy, resp. osoba oprávnená konať v realizačných veciach Objednávateľa alebo stavebný dozor Objednávateľa je oprávnená/oprávnený dať zamestnancom Zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, životy, alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody.
- 7.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa jeho pracovníci ani iné osoby s jeho vedomím nebudú pohybovať, resp. zdržiavať na pracovisku (stavenisku) z dôvodov, ktoré nesúvisia s výkonom prác podľa tejto zmluvy, bez vedomia a súhlasu Objednávateľa alebo správcu. Objednávateľ nezodpovedá za škody spôsobené Zhotoviteľovi, ak sa jeho zamestnanci neoprávnene zdržiavajú mimo určených priestorov.
- 7.18 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na cudzom majetku, ktoré vzniknú z jeho činnosti a tieto odstráni na vlastné náklady. V prípade, ak škodu podľa predchádzajúcej vety spôsobí tretia osoba/subdodávateľ, za túto škodu zodpovedá Zhotoviteľ ako keby ju spôsobil sám. Bez odstránenia takto vzniknutých škôd Objednávateľ neuhradí cenu Diela Zhotoviteľovi. Prípadné časové lehoty na odstránenie takýchto škôd sa dohodnú v procese odovzdávania a preberania Diela.
- 7.19 Zhotoviteľ je povinný stavbu označiť v zmysle stavebného zákona. Zhotoviteľ je povinný stavenisko – pracovisko vhodne zabezpečiť, je povinný udržiavať na stavenisku – pracovisku poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť na iných pracoviskách.
- 7.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Objednávateľovi certifikáty o nemennosti parametrov podstatných vlastností výrobku – „SK certifikát výrobku“ použitých stavebných výrobkov pred ich zabudovaním v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 7.21 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych otázok a problémov, ktoré vzniknú počas vykonávania Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny za Dielo. Zhotoviteľ je povinný upozorniť

Objednávateľ a na možnosť realizácie jednoduchších a finančne menej náročných riešení ako predpokladá táto zmluva. Objednávateľ nemusí predmetné pripomienky Zhotoviteľa počas realizácie Diela akceptovať.

- 7.22 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného Diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, budú spĺňať kritériá a štandard požadovaný Objednávateľom a budú v súlade so všeobecne záväznými predpismi a normami platnými v SR.
- 7.23 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa kontrolných dní určených Objednávateľom prostredníctvom na to oprávnených osôb v zmysle tejto zmluvy alebo na základe písomného poverenia Zhotoviteľa.
- 7.24 Zhotoviteľ na žiadosť Objednávateľa poskytne tretím osobám, ktoré sú v právnom vzťahu s Objednávateľom s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa potrebné vysvetlenie všetkých otázok spojených s vykonávaním Diela.
- 7.25 Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné oprávnenie a meno tejto osoby je povinný oznámiť Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska, ak identifikácia tejto zodpovednej osoby nebola Zhotoviteľom oznámená už v procese verejného obstarávania.
- 7.26 Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie Diela alebo jeho uvedenie do prevádzky. Organizovanie, vybavovanie a úhradu funkčných skúšok zabezpečí Zhotoviteľ.
- 7.27 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania, ktorý vyplýva zo zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodržiavanie zákazu nelegálneho zamestnávania zabezpečí a bude vyžadovať aj u svojich subdodávateľov.
- 7.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie stavebných prác bude poistený:

- a) pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia Diela alebo iných škôd na Diele (stavebno-montážne poistenie) s výškou poistného plnenia minimálne vo výške ceny za Dielo, a
- b) pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám prevádzkovou činnosťou/pri výkone podnikania s výškou poistného plnenia minimálne vo výške ceny za Dielo.

Náklady na poistenie sú zahrnuté v cene za vykonanie Diela. Zhotoviteľ je povinný preukázať Objednávateľovi uzatvorenie poistnej zmluvy na Dielo (konkrétnu stavbu) pri prevzatí staveniska a kedykoľvek počas trvania zmluvy na požiadanie Objednávateľa preukázať jej platnosť a účinnosť.

- 7.29 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady oboznámiť sa s existujúcimi inžinierskymi sieťami a zabezpečiť ich vytýčenie pred začiatkom stavebných prác a zabezpečiť ich ochranu (umiestnenie do chráničiek podľa STN). Zhotoviteľ bude spolupracovať pri prekládke IS s vlastníkmi (správcami) sietí.
- 7.30 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela zabezpečiť prevádzkyschopnosť cesty, na ktorej sa realizujú stavebné práce Diela a postupovať podľa vypracovaného projektu organizácie dopravy, odsúhlaseným ODI OR PZ SR a požiada príslušný okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie cesty, zabezpečí všetky potrebné vyjadrenia a rozhodnutia pre realizáciu prác. Všetky stavebné práce budú realizované

za premávky na ceste po poloviciach, vždy s jedným jazdným pruhom v prevádzke podľa vypracovanej dokumentácie dopravného značenia.

- 7.31 Zhotoviteľ a každý jeho subdodávateľ sa zaväzuje, že umožní výkon finančnej kontroly/auditu/overovania, poskytne všetku potrebnú súčinnosť pri výkone finančnej kontroly/auditu/overovania a vytvorí podmienky na výkon finančnej kontroly a auditu alebo overovania v zmysle príslušných právnych predpisov na to oprávneným osobám, najmä (ale nielen): Útvaru hlavného kontrolóra Žilinského samosprávneho kraja, Najvyššiemu kontrolnému úradu SR, Úradu verejného obstarávania, vládny auditorom/orgánom auditu, povereným zamestnancom Objednávateľa, Protimonopolnému úradu SR.

Čl. VIII.

Sankcie a zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením akéhokoľvek termínu uvedeného v Čl. III. bod 3.2 tejto zmluvy, alebo omeškania Zhotoviteľa s predložením alebo plnením akéhokoľvek termínu uvedeného v harmonograme prác, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške:
- 0,3 % z celkovej ceny Diela s DPH uvedenej v Čl. IV. bod 4.1 za každý (aj začatý) deň omeškania Zhotoviteľa, počas prvých sedem (7) dní omeškania,
 - 0,6 % z celkovej ceny Diela s DPH uvedenej v Čl. IV. bod 4.1 za každý (aj začatý) deň omeškania Zhotoviteľa, ktorý nasleduje po siedmom (7) dni omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením a likvidáciou staveniska, úpravou terénu staveniska do pôvodného stavu oproti termínu uvedenému v Čl. III. bod 3.13 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň omeškania.
- 8.3 Ak sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou oprávnenej faktúry, môže si Zhotoviteľ uplatniť voči Objednávateľovi zaplatenie zákonných úrokov z omeškania.
- 8.4 Ak Zhotoviteľ nevykoná Dielo v termíne podľa zmluvy alebo nezačne alebo preruší vykonávanie predmetu tejto zmluvy bez vzájomnej dohody s Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený požadovať uhradenie nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli.
- 8.5 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením prípadných zjavných väd a nedorobkov v zmysle Čl. IX. bod 9.2 tejto zmluvy v dohodnutých termínoch, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi za každú vadu alebo nedorobok a každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 100 €. Rovnako Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň neposkytnutia súčinnosti v súvislosti s reklamáciou väd diela podľa Čl. IX. bod 9.3 a bod 9.4 tejto zmluvy.
- 8.6 V prípade omeškania Zhotoviteľa so začatím odstraňovania väd Diela v lehote uvedenej v Čl. IX. bode 9.3 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela s DPH za každú vadu a každý deň omeškania.
- 8.7 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením väd Diela v lehote uvedenej v Čl. IX. bode 9.3 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každú vadu a každý deň omeškania.
- 8.8 V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením povinností podľa Čl. VI. tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z celkovej ceny Diela s DPH podľa tejto zmluvy za každý deň porušenia tejto povinnosti.

- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v zmysle tohto článku a to na základe písomnej výzvy Objednávateľa, ktorá bude obsahovať variabilný symbol, sumu na zaplatenie a lehotu na zaplatenie. V prípade ak Zhotoviteľ zmluvnú pokutu nezaplatí dobrovoľne, zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený svoju splatnú pohľadávku titulom zmluvnej pokuty jednostranne započítať voči akejkoľvek splatnej pohľadávke Zhotoviteľa.
- 8.10 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti splnenia záväzku zabezpečeného zmluvnou pokutou.
- 8.11 Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej Zhotoviteľom vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 8.12 V prípade, ak sa právoplatným rozhodnutím Protimonopolného úradu SR preukáže, že sa Zhotoviteľ pri získaní zákazky dopustil kolúzneho správania alebo v prípade, ak Zhotoviteľ iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, a tým narušil alebo ohrozil hospodársku súťaž, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 % z ceny Diela s DPH. Týmto ustanovením nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu tým spôsobenej škody v plnej výške.

Čl. IX.

Zodpovednosť za vady, záruka

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že Dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené v projektovej dokumentácii (ak bola predložená) a v platných právnych a technických predpisoch. Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané Dielo, ktoré má vady a nedorobky brániace riadnemu užívaniu Diela. Dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, ak bolo vykonané v rozpore s odsúhlaseným technologickým postupom prác, právnymi predpismi a technickými normami platnými v SR alebo s dohodou zmluvných strán, prípadne touto zmluvou, alebo ak neboli vykonané všetky dohodnuté práce, prípadne neboli odovzdané dokumenty podľa Čl. III. bodu 3.8 tejto zmluvy.
- 9.2 V prípade zistenia vád a nedostatkov bude spísaný ich zoznam s uvedením dohodnutých termínov odstránenia. V prípade, že vady a nedostatky budú drobného charakteru a nebudú brániť riadnemu užívaniu Diela, môže Objednávateľ prevziať vykonané Dielo s určením termínu odstránenia vád a nedostatkov. Po ich odstránení bude spísaný zápis rozhodujúci pre určenie začiatku záručnej doby na Dielo.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad výskytu vád Diela, že počas záručnej doby (bod 9.5) má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť odstrániť takéto vady Diela na svoje náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oprávnených vád Diela **do 24 hodín** po uplatnení reklamácie Objednávateľom a vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch dní od doručenia reklamácie od Objednávateľa, ak sa s Objednávateľom písomne nedohodne inak.
- 9.4 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v požadovanom termíne, ak ich neodstráni správne, prípadne ich nezačne odstraňovať v dohodnutom termíne alebo je vzhľadom ku všetkým okolnostiam zrejmé, že vady v požadovanom termíne neodstráni, Objednávateľ je oprávnený požadovať zľavu z ceny Diela alebo odstrániť ich sám alebo dať ich odstrániť treťou osobou, a to na náklady Zhotoviteľa, pričom Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje a je povinný takto vynaložené náklady Objednávateľovi nahradiť. Náhrada takto vzniknutých nákladov môže byť vykonaná nasledovne:
- a.) započítaním zadržaných 10 % z ceny Diela podľa Čl. V. bodu 5.8 zmluvy, pokiaľ táto suma nebola Objednávateľom zaplatená, alebo

b.) vystavením faktúry so splatnosťou 10 dní odo dňa doručenia Zhotoviteľovi.

- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela v **záručnej dobe, ktorá je 60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené chybným zaobchádzaním s Dielom po jeho prevzatí. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím stavebných materiálov a vecí poskytnutých Objednávateľom, na nevhodnosť ktorých Objednávateľ upozornil, ale ten na ich použití písomne trval, alebo ak Zhotoviteľ ani pri maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 9.6 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo užívať pre jeho vady alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri ich odstraňovaní došlo k výmene jednotlivých častí za nové, platí, že pre nové časti Diela začína plynúť nová záručná doba **60 mesiacov** odo dňa nasledujúceho po podpísaní protokolu o odstránení vady alebo nedorobku.
- 9.7 Na materiály a technológie, ktoré tvoria súčasť dodávky Diela sa vzťahuje záručná doba podľa uvedení ich výrobcov.

Čl. X.

Zmena zmluvy

- 10.1 K uzavretiu písomného dodatku, ktorým sa mení zmluva, môže dôjsť z týchto dôvodov:
- 10.1.1 zo zákonných dôvodov vymedzených v § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z.,
 - 10.1.2 alebo zo zmluvných dôvodov, ktoré sú v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. vymedzené v tejto zmluve a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z.
- 10.2 **Zákonné dôvody** na zmenu zmluvy vo forme dodatku sú vymedzené v § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. ako:
- 10.2.1 dôvod podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. pravidlo de minimis vo vzťahu k navyše prácam alebo doplnujúcim stavebným prácam)
 - 10.2.2 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. doplnujúce stavebné práce)
 - 10.2.3 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. nepredvídateľné okolnosti)
 - 10.2.4 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. d) bod 2. zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. zmena dodávateľa na základe právneho nástupníctva)
 - 10.2.5 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. iná nepodstatná zmena).
- 10.3. **Zmluvné dôvody** na zmenu zmluvy vo forme dodatku sú:
- 10.3.1 zmena materiálov alebo technológií za podmienok stanovených v článku VII. bod 7.12 tejto zmluvy;
 - 10.3.2 zúženie rozsahu Diela o tzv. menej práce alebo dodávky;
 - 10.3.3 zmena termínu vykonania Diela, ak:

a) sa počas realizácie stavby vyskytnú také stavebné práce alebo dodávky, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto zmluvy, a súčasne ich objektívne nie je možné riadne ukončiť, odovzdať a prevziať v termíne na vykonania Diela podľa tejto zmluvy, alebo

b) dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto zmluvy objektívne nedovoľujú klimatické podmienky (napr. teplotné a poveternostné), alebo

c) dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto zmluvy objektívne nedovoľujú iné nepredvídateľné okolnosti (napr. požiar, výbuch, úder blesku, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, povodeň, záplava, víchrica, krupobitie, iná živelná pohroma alebo havária) alebo iné prevádzkové okolnosti. Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje, že písomne oznámi Objednávateľovi nutnosť predĺženia termínov na vykonanie Diela bez zbytočného odkladu, odkedy sa o nich dozvie spolu s písomných zdôvodnením.

10.4 Ak počas realizácie Diela vznikne potreba vykonať také stavebné práce alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v Prílohe č. 1 tejto zmluvy čo do množstva alebo druhu, ale ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný tieto práce oceniť a v písomnej forme predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Pri ocenení navyše prác a doplnujúcich prác postupuje Zhotoviteľ nasledovne:

a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,

b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží Zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny.

Potreba vykonania takýchto prác nie je sama o sebe dôvodom na to, aby Zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie Diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác. Rozsah a cena takýchto prác bude riešená postupom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. a tejto zmluvy.

10.5 **Žiadosť Zhotoviteľa o zmenu zmluvy spolu s návrhom dodatku** musí obsahovať vyčerpávajúce odôvodnenie zavedenia navrhovanej zmeny a dokumenty potvrdzujúce opodstatnenosť jej zavedenia, vrátane požadovaných príloh **vo dvoch originálnych vyhotoveniach**:

- projektová dokumentácia s vyznačenými zmenami (vrátane výkazu výmer) potvrdená stavebným dozom a zodpovedným projektantom,
- rozpočet (prepočty, odpočty a rozpočet po zmene) potvrdený stavebným dozom (aj elektronickú verziu v programe MS Excel na CD),
- kópie zápisov zo stavebného denníka so zápisom o potrebe navrhovanej zmeny,
- súhlas stavebného dozoru s navrhovanými zmenami,
- fotodokumentácia,
- iné (napr. stanovisko hygienika, geodetické zameranie, odborné posudky a pod.),
- ak relevantné - rozhodnutie stavebného úradu o zmene stavby.

Žiadosť Zhotoviteľa o zmenu zmluvy spolu s návrhom dodatku musí byť doručená Objednávateľovi **najneskôr 30 pracovných dní pred termínom, v ktorom by daná zmena mala nadobudnúť platnosť**, v opačnom prípade nie je Objednávateľ povinný na žiadosť o zmenu prihliadať a Zhotoviteľ zodpovedá za škodu tým Objednávateľovi spôsobenú.

10.6 Na zmenu v osobách štatutárnych orgánov zmluvných strán alebo na zmenu v osobách oprávnených konať za zmluvné strany v zmluvných alebo v realizačných veciach nie je potrebné uzavretie písomného dodatku k zmluve. Na takúto zmenu postačuje, ak dotknutá zmluvná strana tieto skutočnosti písomne oznámi druhej zmluvnej strane. V prípade, ak ide o zmenu v osobe stavbyvedúceho Zhotoviteľa, postupuje sa podľa čl. VI. bod 6.4 tejto zmluvy.

Článok XI. Osobitné ustanovenia

- 11.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich ani nemôžu ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 11.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k takejto dohode, má zmluvná strana, ktorá sa oprávnené odvoláva na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 11.3 Podpisom tejto zmluvy Zhotoviteľ dáva súhlas Objednávateľovi vykonať na pomocnom lešení na stavbe inštaláciu informačno-propagačného zariadenia (PVC plachty) na mieste, ktoré si Objednávateľ vyberie, a to bezodplatne a po celú dobu, kým bude postavené lešenie. Za účelom inštalácie alebo demontáže tohto informačno-propagačného zariadenia sa Zhotoviteľ ďalej zaväzuje umožniť vstup na toto lešenie tretím osobám, ktoré budú zabezpečovať túto inštaláciu alebo demontáž, pričom konkrétnu osobu ako aj termín inštalácie (alebo demontáže) oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi vopred telefonicky alebo e-mailom na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. XII. Odstúpenie od zmluvy

12.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, najmä ak:

- 1.a.a) Zhotoviteľ podstatne poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy,
- 1.a.b) Zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy iným než podstatným spôsobom a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu,
- 1.a.c) Zhotoviteľ stratil spôsobilosť vyžadovanú zákonom č. 343/2015 Z. z. alebo stratil iné právne alebo vecné predpoklady na riadne plnenie tejto zmluvy,
- 1.a.d) v rámci kontroly verejného obstarávania zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva, bolo konštatované porušenie zákona,
- 1.a.e) na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz alebo konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia alebo Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť,
- 1.a.f) u Zhotoviteľa prebehla zmena kontroly, organizačná zmena, zmena právnej formy, zmena štatutárnych orgánov, predaj podniku alebo jeho časti, a tieto zmeny nie sú pre Objednávateľa konajúce rozumne a odôvodnene akceptovateľné alebo nie sú súladné so zákonom č. 343/2015 Z. z.,
- 1.a.g) právoplatným rozhodnutím Protimonopolného úradu SR bolo konštatované, že Zhotoviteľ sa pri získaní zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva, dopustil kolúzneho správania alebo v prípade, ak Zhotoviteľ iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, a tým narušil alebo ohrozil hospodársku súťaž,
- 1.a.h) je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od zmluvy podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z.,

1.a.i) je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od zmluvy podľa ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z.

12.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj z ďalších zákonných alebo zmluvných dôvodov než uvedených v bode 12.1 tohto článku.

12.3 Zhotoviteľ podstatne porušuje túto zmluvu aj v prípadoch, ak:

- a) je v omeškaní s plnením termínov podľa Čl. III. bodu 3.2 tejto zmluvy,
- b) bezdôvodne preruší vykonávanie Diela, pokiaľ tak nebolo urobené z dôvodu na strane Objednávateľa,
- c) nepredloží Objednávateľovi na odsúhlasenie harmonogram prác pri prevzatí staveniska podľa Čl. III. bodu 3.3 tejto zmluvy,
- d) bez náležitého zdôvodnenia neplní harmonogram prác,
- e) poruší akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z Čl. VI. tejto zmluvy,
- f) poruší povinnosť vyplývajúcu z Čl. VII. bodu 7.27 tejto zmluvy,
- g) poruší povinnosť vyplývajúcu z Čl. VII. bodu 7.28 tejto zmluvy,
- h) neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovovania predmetu zmluvy určeným technologickým postupom prác, STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto zmluvou, a napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa nevykoná nápravu v určenej lehote,
- i) napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa o vadách plnenia (zápisom v stavebnom denníku alebo iným vhodným spôsobom) pokračuje v plnení s vadami alebo aj napriek upozorneniu v primeranej lehote mu určenej na odstránenie vady túto neodstránil. V rozsahu väd plnenia nie je Objednávateľ povinný vykonať úhradu platby a až do ich odstránenia nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej čiastky stanoví Objednávateľ výpočtom podľa rozsahu väd plnenia v súlade s cenovou ponukou, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

12.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ak:

- a) Objednávateľ bezdôvodne preruší vykonávanie Diela, pokiaľ tak nebolo urobené z dôvodu na strane Zhotoviteľa,
- b) Objednávateľ je v omeškaní s platením ceny za Dielo o viac ako 60 dní,
- c) Objednávateľ bezdôvodne neprevezme riadne ukončené Dielo pripravené na odovzdanie,
- d) z iných zákonných alebo zmluvných dôvodov.

Čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

13.1 Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Zhotoviteľ sa bude riadiť tiež písomnými pokynmi Objednávateľa, zapísanými v stavebnom denníku a písomnými dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán v príslušnom predstihu.

13.2 Ostatné skutočnosti neupravené v ustanoveniach tejto zmluvy sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi, najmä: stavebným zákonom, zákonom o životnom prostredí, zákonnými normami o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a ďalšími právnymi

predpismi záväznými na území Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 343/2015 Z. z. a zákonom č. 315/2016 Z. z., s čím obe zmluvné strany bez výhrad súhlasia.

13.3 V prípade, kedy táto zmluva alebo zákon zakotvuje povinnosť doručovať písomnosť druhej strane, doručuje sa písomnosť:

- a) v listinnej podobe na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo aktualizované adresy podľa písomných oznámení alebo výpisov z verejne prístupných evidencií (výpis z obchodného registra a pod.) ako doporučená zásielka, alebo
- b) v elektronickej podobe autorizovaná v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov do aktívnej elektronickej schránky adresáta ako elektronický dokument, ktorý sa nedoručuje do vlastných rúk.

Listinná zásielka sa považuje za doručení v deň jej prevzatia adresátom. Listinná zásielka sa považuje za doručení aj dňom, kedy ju adresát odmietol prevziať alebo dňom uplynutia úložnej lehoty na pošte, prípadne dňom, ktorý bude označený na zásielke ako deň neúspešného doručenia z dôvodu „Adresát neznámy“, a to aj v prípade, ak sa adresát o tom nedozvie.

Elektronická zásielka sa považuje za doručení v deň bezprostredne nasledujúci po dni uloženia elektronickej zásielky v elektronickej schránke adresáta, a to aj v prípade, ak sa adresát o tom nedozvie.

Týmto ustanovením nie sú dotknuté tie ustanovenia tejto zmluvy, ktoré umožňujú zmluvným stranám spolu komunikovať elektronicky e-mailom alebo zápisom v stavebnom denníku.

13.4 Ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, resp. neúčinné ustanovenie novým ustanovením platným, resp. účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému ekonomickému účelu ustanovenia neplatného, resp. neúčinného. Do tej doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

13.5 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy. Zmluvu si riadne premysleli, celý jej text prečítali a pochopili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

13.6 Táto zmluva je vypracovaná v **štyroch vyhotoveniach**, Objednávateľ obdrží po dve vyhotovenia a Zhotoviteľ po dvoch vyhotoveniach zmluvy. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.

Príloha č. 1: Cenová ponuka
Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov

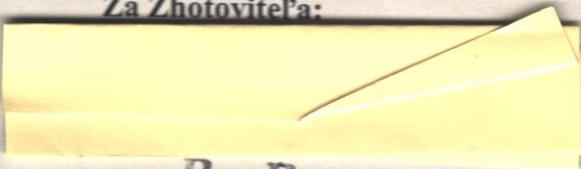
V [✓]ŽILINE dňa 25-09-2020

V Korni dňa

Za Objednávateľa:


Centrum sociálnych služieb Letokruhy,
Karpatská 31 010 08 Žilina
PhDr. Helena Gajdošíková, riaditeľka

Za Zhotoviteľa:


B & B spol. s r.o.
023 21 KORŇA č. 889
B&B, spol.s.r.o. 020134523 ①
Miroslav Neckár,

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Projektant

Zhotoviteľ

Spracoval

B&B spol.s.r.o.

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

CPV

CPA

10. 9. 2020

Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady

B

Doplnkové náklady

C

Vedľajšie rozpočtové náklady

1	HSV	Dodávky	6 135,27	8	Práce nadčas	13	GZS	0,00
2		Montáž	6 941,50	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	10 082,49	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	5 959,74	11		16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	294,52			17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	949,64			18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		30 363,16	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady	1 770,36

Projektant

D

Celkové náklady

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

23	Súčet 7, 12, 19-22	32 133,52
24	DPH 20,00 % z 32 133,52	6 426,70
25	Cena s DPH (r. 23-24)	38 560,22

Dátum a podpis

Pečiatka

Zhotoviteľ

E

Prípochy a odpočty

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kľzáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie	0,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: stavebná časť

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

4 977,67

3

Zvislé a kompletne konštrukcie

1 671,35

1	317165300	Nenosný preklad YTONG šírky 75 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	4,000	16,68	66,72
2	342272101	Priečky z tvárnic YTONG hr. 75 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (75x249x599)	m2	73,810	18,14	1 338,91
3	342948113	Ukotvenie priečok k betónovým konštrukciám priskrutkovaním	m	57,640	3,80	219,03
4	342948115	Ukončenie priečok hr. do 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	30,920	1,51	46,69

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 593,25

5	612460111	Príprava vnútorného podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	132,053	1,20	158,46
6	612460251	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	53,121	5,72	303,85
7	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	132,053	4,55	600,84
8	632001051	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	34,400	0,45	15,48
9	585520002100	Základový penetračný náter PCI Gisoground PGM, na savé podklady, na steny, stropy a podlahy	kg	7,441	2,88	21,43
10	632311001	Brúsenie nerovností nových betónových podláh - zbrúsenie povlaku hrúbky do 2 mm	m2	34,400	2,12	72,93
11	632450281	Cementová samonivelizačná stierka BAUMIT Nivello 10, triedy CT-C30-F7, hr. 2 mm	m2	34,400	4,66	160,30
12	642942111	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	4,000	39,65	158,60
13	553310008900	Zárubňa oceľová CgU šxvxhr 900x1970x160 mm L	ks	4,000	25,34	101,36

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 555,71

14	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	54,940	2,47	135,70
15	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	39,200	3,59	140,73
16	952902110	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	39,200	0,15	5,88
17	962031132	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	3,825	2,31	8,84
18	972054241	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,09 m2, hr. nad 120 mm, -0,03200t	ks	5,000	9,03	45,15

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: stavebná časť

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
19	974042553	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 100 mm a šírky do 100 mm, -0,02200t	m	3,800	6,73	25,57
20	974083112	Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbky nad 50 do 100 mm	m	7,600	10,18	77,37
21	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	6,254	18,96	118,58
22	979011141	Priplatok za každých ďalších 3,5 m	t	18,762	5,95	111,63
23	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,254	10,99	68,73
24	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	118,826	0,35	41,59
25	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,254	8,55	53,47
26	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	50,032	0,96	48,03
27	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	5,629	15,84	89,16
28	979089412	Poplatok za skladovanie - izolačné materiály a materiály obsahujúce azbest (17 06), ostatné	t	0,625	140,80	88,00
29	HZS000113	Stavebno montážne práce náročné odborné, remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín - demontáže iných súčastí hygienického jadra	hod	32,000	15,54	497,28

99 Presun hmôt HSV

157,36

30	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	5,228	30,10	157,36
----	-----------	---	---	-------	-------	--------

PSV Práce a dodávky PSV

9 354,85

711 Izolácie proti vode a vlhkosti

40,22

31	711111125	Kompletný izolačný systém proti vlhkosti natierateľnou fóliou pod vnútorné dlažby - vodorovný	M2	15,200	0,24	3,65
32	711111126	Kompletný izolačný systém proti stekajúcej vode z dvojkomponentnej tesniacej kaše - vodorovný	M2	4,000	0,27	1,08
33	711112125	Kompletný izolačný systém proti vlhkosti natierateľnou fóliou pod vnútorné obklady - zvislý	M2	27,330	0,36	9,84
34	711112126	Kompletný izolačný systém proti stekajúcej vode z dvojkomponentnej tesniacej kaše - zvislý	M2	26,496	0,45	11,92
35	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	6,000	2,29	13,73

712 Izolácie striech

176,58

36	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	1,000	4,24	4,24
37	283220001400	Strešná hydroizolačná fólia PVC-P ALKORPLAN s PES, hr. 1,5 mm, š. 1,05 m, pre mechanické kotvenie, farba sivá	m2	1,150	5,24	6,03

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: stavebná časť

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
38	311970002200	Turbošrób universal FATRAFOL d 7,5x150 mm, FATRA IZOLFA	ks	4,000	0,21	0,84
39	246960001100	Tmel polyuretánový, šedý, pružný, 310 ml - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	1,000	4,86	4,86
40	712973232	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu 101 - 250 mm	ks	1,000	25,75	25,75
41	283220001400	Strešná hydroizolačná fólia PVC-P ALKORPLAN s PES, hr. 1,5 mm, š. 1,05 m, pre mechanické kotvenie, farba sivá	m2	0,285	5,24	1,49
42	712973890	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 250 mm	m	4,000	15,66	62,64
43	UC-3535	Univerzálne skrutky do dreva, rozmer 3,5x35 mm - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	32,000	0,18	5,76
44	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	1,000	0,48	0,48
45	2615301110	Geotextília FILTEK V 120 g/m2 š.2,0 m (rolka/200m2)	m2	1,000	1,06	1,06
46	712991060	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 801 - 1000 mm pod klampiarske konštrukcie	m	1,000	8,62	8,62
47	607260000900	Doska OSB 3 Superfinish P+D nebrúsené hrxlxš 25x2500x1250 mm	m2	1,000	10,89	10,89
48	311970002200	Turbošrób universal FATRAFOL d 7,5x150 mm, FATRA IZOLFA	ks	8,000	0,21	1,68
49	998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	16,000	2,64	42,24

725

Zdravotechnika - zariadenia - predmety

2 164,37

50	725291113	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (držák na uterák, mydelnička)	súb.	4,000	2,47	9,88
51	634650000200	Zrkadlo sklopné nerezové pre telesne postihnuté osoby, rozmer 400x600 mm, SLZN 52, SANELA	ks	4,000	107,51	430,04
52	725291114	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	súb.	16,000	2,65	42,40
53	552380012800	Madlo nerezové pevné, dĺžka 550 mm, povrch lesklý, SANELA	ks	8,000	59,15	473,20
54	552380012000	Madlo nerezové sklopné, dĺžka 600 mm - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	4,000	36,54	146,16
55	552380011500	Madlo nerezové sklopné, dĺžka 800 mm - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	4,000	95,67	382,68
56	552380012200	Madlo nerezové sklopné, dĺžka 700 mm - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	8,000	36,54	292,32
57	725291115	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, sedačka do sprchy alebo vane	súb.	4,000	4,98	19,92
58	554330002200	Sedačka do sprchy P9 sklápacia plastová, rozmer 340x430 mm, konštrukcia nerez	ks	4,000	88,94	355,76
59	998725203	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	39,000	0,31	12,01

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: stavebná časť

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

763

Konštrukcie - drevostavby

1 304,32

60	763120010	Sadrokartónová inštalačná predstena pre sanitárne zariadenia, jednoduché opláštenie, doska RBI 12,5 mm	m2	18,064	26,86	485,20
61	763138222	Podhľad SDK Rigips RBI 12,5 mm závesný, dvojúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	19,200	21,40	410,88
62	763170012	Montáž revíznych dvierok pre sdk steny veľkosti nad 0,26 m2	ks	4,000	10,54	42,16
63	59016_ŠD	Šachtové dvierka 700x750 mm - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	4,000	78,32	313,28
64	998763403	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	50,000	1,06	52,80

764

Konštrukcie klampiarske

18,24

65	764317800	Demontáž krytiny hladkej strešnej železobetónových dosiek, -0,00742t	m2	1,000	1,08	1,08
66	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	10,000	1,72	17,16

766

Konštrukcie stolárske

1 137,15

67	766111820	Demontáž drevených stien plných, -0,01695t	m2	179,687	2,12	380,94
68	766411822	Demontáž obloženia stien panelmi, podkladových roštov, -0,00800t	m2	179,687	0,99	177,89
69	766421811	Demontáž obloženia podhľadu stien, veľkosti do 1,5 m2, -0,02400t	m2	15,600	4,11	64,12
70	766421822	Demontáž obloženia podhľadu stien, podkladových roštov, -0,00800t	m2	15,600	0,90	14,04
71	766662112	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	16,31	65,24
72	61162_D_01	Dvere drevené vnútorné kompletizované jednokridlové 900x1970 mm, plné - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	kus	4,000	83,05	332,20
73	766669993	Demontáž dverí vnútorných kompletizovaných so zárubňou jednokridlových do suti	kus	8,000	2,29	18,32
74	766669995	Demontáž dverí vnútorných jednokridlových - príplatok za doplnkové prvky (prahy, nadsvetlíky, nosné prvky a.p.)	kus	8,000	3,51	28,08
75	998766203	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	80,000	0,70	56,32

771

Podlahy z dlaždíc

735,43

76	771576109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	19,200	15,32	294,14
77	5978651355	Dlaždice keramické TAURUS COLOR, lxxvhr 198x198x9 mm, farba 07 S Dark Grey, RAKO	m2	20,160	18,31	369,13

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: stavebná časť

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
78	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	20,000	3,61	72,16

775

Podlahy vlysové a parketové

65,73

79	775413220	Montáž prechodovej lišty priskrutkovaním	m	3,600	4,04	14,54
80	6119800969	Lišta prechodová skrutkovacia, šírka 45 mm	m	3,780	9,70	36,67
81	998775203	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	15,000	0,97	14,52

776

Podlahy povlakové

871,14

82	776420010	Lepenie podlahových soklov z PVC	m	23,280	1,87	43,53
83	284130001400	Soklová lišta a uholníky soklových lišt NORA SI 7001 A/D/, šxv 50x100 mm, kaučukové podlahoviny BRENO	m	23,746	11,44	271,65
84	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	30,800	2,53	77,92
85	776541300	Lepenie povlakových podláh PVC vinyl heterogénnych LVT v dielcoch	m2	15,200	8,03	122,06
86	284110004100	Podlaha PVC heterogénna, LVT vinylové dielce, ID Inspiration 55 lepený, hrúbka 2,5 mm, trieda záťaže 34/43, TARKETT	m2	15,656	21,38	334,73
87	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	69,000	0,31	21,25

781

Obklady keramické

2 647,41

88	781445210	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného veľ. 300x300 mm	m2	78,932	17,33	1 367,89
89	5978651225	Obkladačky keramické glazované - vo vyhotovení podľa popisu z projektu	m2	82,879	14,95	1 239,04
90	998781203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	20,000	2,02	40,48

784

Maľby

194,26

91	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	53,121	0,67	35,59
92	784418011	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	39,200	0,66	25,87
93	784430030	Maľby akrylátové tónované dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	53,121	2,50	132,80

Celkom

14 332,52

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: vzduchotechnika

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1. Vetrание sociálnych zariadení 4 109,61

1	1.01	Malý radiálny nástenný ventilátor o výkone 80m3/hod-1, Pe = 60W/230V, IP x4 pri tl.strate 55Pa so spätnou klapkou	ks	4,000	105,60	422,40
2	1.02	Digestor výkone 300m3/hod-1, IP x4 pri tl.strate 50Pa so spätnou klapkou	ks	4,000	519,20	2 076,80
3	1.03	Kruhové pozinkované potrubie – SPIRO SPIRO do O 100/10%tvaroviek	bm	5,000	3,61	18,05
4	1.04	Kruhové FLEXO potrubie FLEXO O 100	bm	20,000	3,52	70,40
5	1.05	Požiarná izolácia s hliníkovou fóliou hrúbky 40 mm, EI 45	m2	10,000	5,80	58,00
6	1.06	Potrubie vzduchotechnické štvorhranné z dosiek napr. PROMATECT - L500 EI 45, hrúbky 30 mm, rozmer 1200x2500mm PROMATECT - L500 hr. 30 mm, narezanie, pospájanie	m2	32,000	26,27	840,64
7	1.07	Potrubie vzduchotechnické štvorhranné z dosiek napr. PROMATECT - L500 EI 45, hrúbky 25 mm, rozmer 1200x2500mm PROMATECT - L500 hr. 25 mm, narezanie, pospájanie	m2	6,000	23,22	139,32
8	1.08	Montážny, tesniaci, závesný, spojovací materiál a nátery	kpl	1,000	264,00	264,00
9	1.09	Montáže vetrания sociálnych zariadení	sub	1,000	220,00	220,00

2. Napojenie ventilátorov 2 595,23

10	2.01	Bezhalogénový pevný kábel 1-CXKE-R-J 3x1,5	m	60,000	1,08	64,80
11	2.02	Vypínač - č.1	ks	4,000	4,40	17,60
12	2.03	Inštalčná krabička kompletná	ks	4,000	8,68	34,72
13	2.04	Lišta inštalčná 20x20	m	20,000	3,51	70,20
14	2.05	NN chránička FXP20	m	20,000	1,08	21,60
15	2.06	Príchytka CL20	ks	20,000	0,32	6,40
16	2.07	Hmoždinka natlkacia 6x40	ks	32,000	0,18	5,76
17	2.08	Svorka spojovacia	ks	24,000	3,96	95,04
18	2.09	Káblové príchytky hnojdivove KAPH 9 100ks	Bal	1,000	6,07	6,07
19	2.10	Dopravné náklady spojené s dovozom materialu na stavenisko	súb	1,000	60,72	60,72
20	2.11	Odborná prehliadka a odborná skúška na vykonané zmeny v elektroinštalácii v bytovom jadre ("revízia")	hod.	2,000	16,72	33,44
21	2.12	Elektroinštalčné práce spojené s napojením ventilátorov	hod.	4,000	16,72	66,88
22	2.13	Demontáž pôvodnej elektroinštalácie inštalácie k VZT	hod.	24,000	88,00	2 112,00

3 Ostatné rozpočtové náklady 1 242,08

23	3.01	Oživenie, zaregulovanie a komplexné skúšky	kpl	1,000	176,00	176,00
24	3.02	Vybúranie stavebných otvorov	ks	8,000	15,83	126,64
25	3.03	Zaslepenie stavebných otvorov	ks	8,000	14,08	112,64
26	3.04	Demontáž vzt potrubia, vzt. prvkov a odvoz	bm	20,000	4,38	87,60

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: vzduchotechnika

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
27	3.05	Zneškodnenie azbestocementového nebezpečného odpadu	sub	4,000	140,80	563,20
28	3.06	Doprava	kpl	1,000	176,00	176,00

Celkom

7 946,92

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: elektroinštalácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

25,74

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

25,74

1	973031851	Vytvorenie kapsy pre krabice v murive z nepálených pórobetónových tvárnic veľkosti do d 100 mm hĺbky do 50 mm, -0,00025t	ks	12,000	0,43	5,16
2	974032871	Vytváranie drážok ručným drážkovačom v nepálených pórobetónových tvárniciach hĺbky do 30 mm, š. do 30 mm, -0,00045t	m	40,000	0,47	18,80
3	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	0,021	18,96	0,40
4	979011141	Príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	0,063	5,95	0,37
5	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,021	10,99	0,23
6	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,399	0,35	0,14
7	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,021	8,55	0,18
8	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	0,168	0,96	0,16
9	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,019	15,84	0,30

M

M

1 244,16

21-M

Elektromontáže

1 244,16

10	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	12,000	1,14	13,68
11	345410002400	Krabica inštalačná KU 68-1901 KA 73,5x43,5 mm pod omietku sivá	ks	12,000	0,22	2,64
12	210010311	Krabica (1902, KO 68) odbočná s viečkom kruhová , bez zapojenia	ks	4,000	2,24	8,96
13	345410002500	Krabica inštalačná KU 68-1902 KA 73,5x43,5 mm pod omietku s viečkom sivá	ks	4,000	0,33	1,32
14	210110021	Jednopolový spínač - radenie 1, zapustená montáž IP 44, vrátane zapojenia	ks	4,000	4,13	16,52
15	345320003100	Vypínač jednoduchý, radenie 1, IP 54	ks	4,000	4,31	17,24
16	210110022	Dvojpolový spínač - radenie 2, zapustená montáž IP 44, vrátane zapojenia	ks	4,000	4,56	18,24
17	345320003200	Vypínač jednoduchý, radenie 2, IP 54	ks	4,000	5,19	20,76
18	210110023	Sériový spínač - radenie 5, zapustená montáž IP 44, vrátane zapojenia	ks	4,000	5,16	20,64
19	345330001200	Prepínač sériový, radenie 5, IP 54	ks	4,000	5,28	21,12
20	210111021	Domová zásuvka pre zapustenú montáž IP 44, vrátane zapojenia 250 V / 16A, 2P + PE	ks	4,000	4,80	19,20
21	345510003900	Jednozásuvka do vlhka	ks	4,000	6,15	24,60

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: elektroinštalácia

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
22	210201230	Zapojenie svietidla IP54, 1x svetelný zdroj, zabudovateľné so žiarovkou	ks	12,000	5,00	60,00
23	348130000200	Svietidlo zabudovateľné podhľadové 1x13W, IP 54, svetelný zdroj LED	ks	4,000	7,15	28,60
24	348140003700	LED svietidlo stropné teplá biela	ks	4,000	16,72	66,88
25	348120001200	LED svietidlo nástenné teplá biela	ks	4,000	16,72	66,88
26	210201901	Montáž svietidla interiérového na stenu do 1,0 kg	ks	4,000	4,93	19,72
27	210201911	Montáž svietidla interiérového na strop do 1,0 kg	ks	8,000	5,19	41,52
28	210800220	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 2x1,5mm ²	m	20,000	0,49	9,80
29	341110000100	Kábel medený CYKY 2x1,5 mm ²	m	21,000	0,34	7,14
30	210800226	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x1,5mm ²	m	40,000	0,54	21,60
31	341110000700	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm ²	m	42,000	0,46	19,32
32	210800227	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 450/750 V 3x2,5mm ²	m	16,000	0,59	9,44
33	341110000800	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm ²	m	16,640	0,77	12,81
34	210800628	Vodič medený uložený pevne H07V-K (CYA) 450/750 V 6	m	8,000	0,49	3,92
35	341110011400	Vodič medený CY 6 mm ²	m	8,400	0,62	5,21
36	MV	Murárske výpomoci	%	15,000	17,60	264,00
37	PM	Podružný materiál	%	15,000	17,60	264,00
38	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	5,000	31,68	158,40

OST

OST

336,16

HZS

Hodinové zúčtovacie sadzby

336,16

39	HZS000313	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu menej ako 4 hodiny - demontáž pôvodných zariadení elektroinštalácie a napojenie pôvodného na nový rozvod	hod	4,000	15,84	63,36
40	HZS-001	Revízia elektrického zariadenia	ks	1,000	105,60	105,60
41	HZS-004	Opojenie jestvujúcich elektrorozvodov, demontáže a iné práce	ks	1,000	167,20	167,20

Celkom

1 606,06

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: zdravotníka

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

126,44

3

Zvislé a kompletne konštrukcie

55,68

1	342122031a1	Dokončovacie práce - vyspravenie prierezov	kpl	4,000	13,92	55,68
---	-------------	--	-----	-------	-------	-------

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

70,76

2	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	0,500	17,66	8,83
3	979011141	Príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	0,500	5,54	2,77
4	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,500	10,24	5,12
5	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,824	7,97	38,45
6	979095311	Doprava vybúraných hmôt, naloženie a zloženie vybúraných hmôt alebo konštrukcií	t	0,500	31,18	15,59

PSV

Práce a dodávky PSV

6 687,38

713

Izolácie tepelné

359,90

7	713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	38,500	2,23	85,86
8	2837741537	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 20x13 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	26,500	0,50	13,25
9	2837741550	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 25x13 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	3,000	0,56	1,68
10	2837741563	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 32x13 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	9,000	0,71	6,39
11	713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	40,000	2,45	98,00
12	2837741555	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 28x20 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	40,000	1,12	44,80
13	713482131	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	9,000	2,71	24,39
14	2837741571	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 35x30 mm (d potrubia x hr. izolácie), rozrezaná, AZ FLEX	m	9,000	2,16	19,44
15	998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	52,000	1,27	66,09

721

Zdravotech. vnútorná kanalizácia

1 048,39

16	721140802	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového do DN 100, -0,01492t	m	5,000	4,53	22,65
17	721171808	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho nad 75 do D114, -0,00198 t	m	15,000	0,91	13,65
18	286540135200	Prechod z hladkého konca liatiny MASTER 3 PP DN 100, tichý odpadový systém, PIPELIFE	ks	1,000	24,28	24,28
19	721171713	Potrubie z rúr RAUPIANO Plus odpadné zvislé DN 110	m	20,000	30,85	617,00

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: zdravotníka

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
20	721171721	Potrubie z rúr REHAU odpadné prípojné, rúra RAUPIANO Plus DN 50	m	8,000	13,65	109,20
21	721171722	Potrubie z rúr REHAU odpadné prípojné, rúra RAUPIANO Plus DN 75	m	2,000	16,55	33,10
22	pol0002	Napojenie na existujúci rozvod	ks	1,000	98,40	98,40
23	721172357	Montáž čistiaceho kusu HT potrubia DN 100	ks	1,000	5,08	5,08
24	286540019100	Čistiaci kus HT DN 100, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	1,000	2,94	2,94
25	721172393	Montáž vetracej hlavice pre HT potrubie DN 100	ks	1,000	3,99	3,99
26	429720000600	Hlavica vetracia HL810.0, DN 110, materiál PP	ks	1,000	6,67	6,67
27	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	8,000	2,37	18,96
28	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	4,000	3,51	14,04
29	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	30,000	0,66	19,80
30	998721203	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	65,000	0,90	58,63

722

Zdravotníka - vnútorný vodovod

2 295,69

31	722130801	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	65,000	1,91	124,15
32	722130802	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad 25 do DN 40, -0,00497t	m	13,000	2,25	29,25
33	722172602u1	Potrubie z rúr UPONOR, rúrka univerzálna MLC D20x2,25, vrátane systémových tvaroviek	m	67,000	9,39	629,13
34	722172603u1	Potrubie z rúr UPONOR, rúrka univerzálna MLC D25x2,5, vrátane systémových tvaroviek	m	6,000	11,59	69,54
35	722172611u1	Potrubie z rúr UPONOR, rúrka univerzálna MLC D32x3,0, vrátane systémových tvaroviek	m	15,000	19,11	286,65
36	pol0001	Napojenie na existujúci rozvod	ks	1,000	77,90	77,90
37	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 15	ks	12,000	6,22	74,64
38	722190901	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	1,000	2,25	2,25
39	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	1,000	5,67	5,67
40	5517400260	Armatúry a príslušenstvo automatický odvzdušňovací ventil bankový FLAMCO Flexvent DN15	ks	1,000	127,57	127,57
41	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	4,000	5,67	22,68
42	286220049700	Nástenka RADOPRESS D 16x1/2", PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE	ks	4,000	3,94	15,76
43	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	pár	8,000	11,32	90,56
44	286220049900	Nástenka RADOPRESS dvojité, PeX-Al-PeX systém	pár	8,000	22,92	183,36

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: zdravotníka

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
45	722221010	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	ks	18,000	1,89	34,02
46	551110013700	Guľový uzáver pre vodu Perfecta, 1/2" FF, páčka, niklovaná mosadz, FIV.8363	ks	10,000	3,80	38,00
47	551190000800	Spätná klapka vodorovná Clapet, 1/2" FF, mäkké tesnenie na disku, mosadz, FIV.08406	ks	8,000	5,21	41,68
48	722221360	Montáž vodovodného filtra závitového G 1/2	ks	1,000	1,89	1,89
49	5511872410	Filter samočistiaci závitový, 1/2" MM, pre filtrovanie mechanických nečistôt z pitnej a užitkovej vody, telo mosadz, nádoba filtra C/R – plast, IVAR.FILTR C/R	ks	1,000	76,30	76,30
50	722221020	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	2,000	3,49	6,98
51	551110013900	Guľový uzáver pre vodu Perfecta, 1" FF, páčka, niklovaná mosadz, FIV.8363	ks	2,000	8,86	17,72
52	722221430	Montáž pripojovacej sanitárnej flexi hadice G 1/2	ks	12,000	1,88	22,56
53	5511874300	Hadica FLEXI nerezová sanitárna ohýbná (9x13) 1/2" FF, dl. 1000 mm, pripojovacia do sanitárnych rozvodov, IVAR.150204	ks	4,000	5,40	21,60
54	5511874520	Hadica FLEXI nerezová k batérii (8x12) 1/2 F"x10 M, dl. 600 mm, IVAR.136012	ks	8,000	3,31	26,48
55	734223010	Montáž ventilu závitového regulačného G 3/4 stupačkového	ks	1,000	3,16	3,16
56	1015651a1f	Regulačný ventil Oventrop Aquastrom C DN15	ks	1,000	16,28	16,28
57	42256117091	Protipožiarna zpeňujúca páska CP 648-E-W 45/1,8" balenie po 10metroch	ks	1,000	4,61	4,61
58	42256117092	Protipožiarny tmel CFS-S ACR 580ml	ks	4,000	6,56	26,24
59	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	88,000	1,20	105,60
60	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	88,000	0,87	76,56
61	998722203	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	60,000	0,62	36,90

725

Zdravotníka - zariadenia, predmety

2 863,19

62	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	4,000	6,03	24,12
63	725149715	Montáž predstaveného systému záchodov do ľahkých stien s kovovou konštrukciou (napr.GEBERIT, AlcaPlast)	súb.	4,000	40,18	160,72
64	55130054571	Inštalčný modul WC do sadrokartónu Geberit Duofix obj.č. 111.300.00.5 GEBERIT	ks	4,000	193,52	774,08
65	5513005487	Ovládacie tlačidlo Sigma50 pre dvojité splachovanie, farba podľa špecifikácie zákazníka, zinková tlaková zliatina, GEBERIT	ks	4,000	42,64	170,56
66	725119730	Montáž záchodu do predstaveného systému	ks	4,000	6,37	25,48
67	6420141330	Misa záchodová keramická závesná ZETA, vxšxl 350x355x520 mm, hlboké splachovanie, JIKA	ks	4,000	55,18	220,72

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: zdravotníka

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
68	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	4,000	3,98	15,92
69	725240811	Demontáž sprchovej kabíny a misy bez výtokových armatúr kabín, -0,08800t	súb.	4,000	7,62	30,48
70	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	súb.	4,000	5,72	22,88
71	6429462300	Doska keramická toaletná VIOLA 7712.9 biela	ks	4,000	38,43	153,72
72	725819201	Montáž ventilu nástenného G 1/2	súb.	12,000	4,08	48,96
73	5511874580	Guľový ventil rohový, 1/2" - 3/8", s filtrom, bez matice, chrómovaná mosadz, IVAR.KING	ks	12,000	4,85	58,20
74	725820810	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	4,000	2,91	11,64
75	725840870	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	4,000	2,91	11,64
76	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40	ks	4,000	5,61	22,44
77	551620005801	Zápachová uzávierka pre umývadlá	ks	4,000	6,54	26,16
78	725869382	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, ostatných typov do D 50	ks	1,000	7,08	7,08
79	551620015200	Zápachová uzávierka HL136N, DN 40, kondezačný sifón 60 mm, horizontálne pripojenie 5/4", prídavná protizápachová uzávierka, pre vetranie a klimatizáciu, PP	ks	1,000	24,35	24,35
80	725869384	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, ostatných typov do D 100	ks	4,000	10,16	40,64
81	Pol23	Flexi napojenie k WC	ks	4,000	5,58	22,32
82	Pol24	Montáž sprchovacieho žľabu HL 50WF.0/90	súb.	4,000	15,54	62,16
83	Pol25	Sprchovací žľab HL 50WF.0/90	ks	4,000	86,10	344,40
84	725219201	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho díturvitu so zápachovou uzávierkou na konzoly	sub	4,000	16,06	64,24
85	6420135210	Umývadlo keramické CUBITO, rozmer 550x420x185 mm, biela, JIKA	ks	4,000	61,14	244,56
86	725829206	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	ks	4,000	8,13	32,52
87	5514360800	Umývadlová batéria s odtokovou súpravou	ks	4,000	40,18	160,72
88	725839225a	Montáž batérie vaňovej termostatickej	ks	1,000	12,70	12,70
89	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	2,54	2,54
90	5513006110a	Nástenná batéria k sprche	ks	1,000	42,64	42,64
91	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	100,000	0,25	24,60

767

Konštrukcie doplnkové kovové

120,21

92	767871110	Závesy, kovové doplnkové konštrukcie, spojovací a tesniaci materiál	kpl	1,000	86,10	86,10
93	722212440	Orientačný štítok na potrubie - doádvka+montáž	súb.	1,000	10,66	10,66
94	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	26,000	0,90	23,45

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Stavebné úpravy hygienických zariadení, Karpatská 9

Objekt: zdravotníka

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 10. 9. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

OST

Ostatné

1 434,20

95	mont005	Montáž ostatných atypických, kovových, stavebných a doplnkových konštrukcií	hod	30,000	13,12	393,60
96	mont006	Materiál na ostatné atypické, kovové, stavebné a doplnkové konštrukcie	kg	400,000	2,13	852,00
97	OST0001	Elektrické uzemnenie potrubia	kpl	1,000	188,60	188,60

Celkom

8 248,02