

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy objednávateľa:

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Centrum sociálnych služieb Letokruhy

Sídlo: Karpatská 3117/9, 010 08 Žilina
Zastúpený: PhDr. Helena Gajdošíková, riaditeľka
IČO: 00647756
DIČ: 2020689330
Banka: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0048 5767
(ďalej v texte Zmluvy len ako „Objednávateľ“)
Telefón: 041/5674115
E-mail. adresa: gajdosikova@vuczilina.sk

Zhotoviteľ:

HAPARKET s.r.o.

Sídlo: Raková 1568, 02351 Raková
Zastúpený: Milan Hajduk, konateľ
IČO: 46920544
DiČ: 2023658912
IČDPH: SK2023658912
Banka: ČSOB
IBAN: SK42 7500 0000 0040 1747 0891
Telefón: 0903807302
E-mail: hajduk@haparket.sk

Čl. II. PREAMBULA

Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

Čl. III. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo „Stavebné úpravy sociálnych buniek na I.NP - V.NP objektu“, ktorého špecifikácia je uvedená v Článku III. a v prílohe č. 1 zmluvy – výkaz výmer, v termíne a cene podľa zmluvy a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2. Rozsah diela, jeho kvalita a konštrukčné riešenie je určené:

- Popisom stavebných prác a činností pri realizácii diela predložených objednávateľom v súťažných podkladoch ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky do súťaže o uzavretie tejto zmluvy o dielo,
- Projektovou dokumentáciou, vypracoval: PROPORTION, s.r.o., V.Spanyola 37010 01 ŽILINA
- Špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v rozpočte, ktorý je prílohou tejto zmluvy
- Platnými technickými normami STN a EN

Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto zmluvou o dielo a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia súťažnej ponuky zhotoviteľa.

3. Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela (atesty, certifikáty, potvrdenia o zhode, projekt skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie stavby, geometrický plán overený na katastrálnom úrade na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore, hygienické rozborý vody, tlakové skúšky vody, kanalizácie a ÚK, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodov atď.), ďalej len ako „Dokumentácia“.

Základná forma Dokumentácie jednotný dokument vo formáte A4, zviazaný (veľkosť prispôbiť charakteru a množstvu dokumentácie). Predná strana bude obsahovať zoznam odovzdávanej Dokumentácie. Jednotlivé dokumenty budú očíslované a zoradené v zmysle zoznamu dokumentácie z prednej strany. Fotodokumentácia (ak si ju charakter zákazky, alebo objednávateľ vyžaduje) bude dodaná na CD (DVD) nosiči. Dokumentácia musí obsahovať všetky dokumenty podľa požiadavky objednávateľa. Dokumentácia musí ďalej obsahovať všetky potrebné náležitosti pre riadne odovzdanie diela, resp. pre potreby vydania kolaudačného rozhodnutia. V prípade špeciálnych dokumentov je potrebné odsúhlasenie formy, v akej budú dokumenty odovzdané, so zástupcom objednávateľa. Iná ako schválená dokumentácia nebude považovaná za odovzdanú a zhotoviteľovi tak nevzniká právo na vystavenie faktúry podľa čl.VI bod 1. tejto zmluvy, pokiaľ sa dodávateľ a zhotoviteľ písomne nedohodnú inak. Požadovaný počet odovzdanej dokumentácie je 2 x paré.

4. Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia (alebo iného povolenia na základe, ktorého sa dielo vykonáva), vyjadreniami dotknutých organizácií a subjektov, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN a EN).

5. Veci pre zhotovenie diela, vrátane subdodávok zabezpečuje zhotoviteľ, ak sa zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzatvorených so

svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva objednávateľa podľa tejto zmluvy o dielo.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz po jeho dokončení, alebo po častiach ak sa tak zmluvné strany dohodnú v tejto zmluve.

7. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať, zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto zmluvy.

8. Zmeny rozsahu, kvality, technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej písomnej dohode zmluvných strán. Súčasne s dohodou o zmene diela môže byť dohodnutá zmena ceny diela (opodstatnené navyše práce alebo menej práce), v odôvodnených prípadoch aj úprava termínov plnenia. Zmeny v zmysle tohto článku je možné vykonať výlučne písomnou formou v podobe dodatku k tejto zmluve, podpísaného zmluvnými stranami.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela všetky podmienky uvedené v stavebnom povolení (alebo v inom povolení na základe, ktorého sa dielo vykonáva) a vo vyjadreniach dotknutých orgánov.

Čl. IV. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote 45 kalendárnych dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Ku dňu odovzdania a prevzatia staveniska zhotoviteľ spracuje podrobný harmonogram (minimálne na týždňovej báze, ak objednávateľ nepožaduje inak) a predloží ho objednávateľovi na schválenie. Objednávateľ si vyhradzuje právo vyznačiť do harmonogramu záväzné zmluvné míľniky (maximálne 5). Nepredloženie harmonogramu nemá vplyv na lehotu plnenia.

2. Ak zhotoviteľ vykoná dielo v skoršom termíne než je dohodnutý v bode 1. Tohto článku, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo protokolárne prevziať bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.

3. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr do 10 dní vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu a prevzatiu. Objednávateľ je tiež povinný zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

4. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi a zhotoviteľ stavenisko prevezme najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa oznámenia o výsledku verejného obstarávania.

5. Zhotoviteľ zahájí stavebné práce dňom odovzdania a prevzatia staveniska.

6. Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko do termínu: do 3 dní od dňa odovzdania hotového diela.

7. Objednávateľ nie je povinný zhotoviteľa na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním zmluvného milníka prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy.

8. Objednávateľ sa zaväzuje k začatiu realizácie stavby odovzdať zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu dvakrát v tlačenej forme, stavenisko spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výstavby, právoplatné stavebné povolenie a kópie vyjadrení správcov sietí a organizácii účastných stavebného konania.

9. Kompletným dokončením celého diela je stav, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatíu diela bez závad a nedokončených prác, t.j. až po podpísaní „Záznamu o odovzdaní a prevzatí stavby“ zmluvnými stranami bez závad a nedokončených prác. Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo má vady alebo nedorobky (aj také, ktoré nebránia užívaniu), môže ho objednávateľ odmietnuť prevziať. V prípade prevzatia diela so závadami a nedokončenými prácami sa za kompletne dokončenie celého diela považuje stav, kedy boli tieto odstránené, čo bolo oboma zmluvnými stranami potvrdené.

Čl. V. CENA

1. Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu 34 694,71. Eur bez DPH, 41 633,65.....Eur s DPH (slovom: štyridsaťjedentisícšesťstotridsaťtriEur 65cent). Cena je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.

2. Akékoľvek zmeny ceny diela v dôsledku naviac práce, prípadne zmeny predmetu zmluvy musia byť písomne odsúhlasené oboma zmluvnými stranami. Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly zhotoviteľa v kalkulácii ceny diela nedávajú zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej pevnej ceny.

3. V dohodnutej pevnej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela. K výkonom zhotoviteľa hradeným dojednanou celkovou pevnou cenou v čl.V. odst. 1 tejto zmluvy patria najmä (nie však výlučne):

3.1 Prípravné práce, prístupová komunikácia, výškové a smerové vytýčenie stavby geodetom zhotoviteľa, zriadenie zariadenia staveniska, oplatenie staveniska, stráženie staveniska, hygienické vybavenie, prípojka vody, prípojka el. prúdu, kanalizačná prípojka, odborné skúšky, revízie a prehliadky zariadení, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu zhotoviteľa.

3.2 Označenie stavby podľa platných predpisov.

3.3 Udržiavanie prístupových komunikácií, čistenie príľahlých verejných komunikácií a priestorov znečistených výstavbou. Eliminovanie prašnosti vhodnými opatreniami.

3.4 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj náklady na odstránenie zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska.

3.5 Zhotoviteľ je povinný obstaráť a to i od svojich poddodávateľov všetky dokumenty, projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, atesty, revízie, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné ku kolaudácii ukončeného diela.

3.6 Náklady spojené s prácou koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a koordinátora dokumentácie BOZP vrátane vypracovania plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.

3.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady všetky skúšky akosti od zhotovovaných konštrukcií a to aj v priebehu realizácie diela.

3.8 Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia, porealizačného zamerania ukončeného diela, geometrického plánu overeného príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme.

3.9 Náklady spojené s vypracovaním podkladov pre kolaudačné konanie diela podľa čl.III odsek 2.

3.10 Zhotoviteľ vo svojom mene a na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku v súlade s vyjadreniami správcov sietí(pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).

3.11 Náklady na uvedenie staveniska do pôvodného stavu alebo do stavu podľa pokynu objednávateľa.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v prípade potreby na základe jeho žiadosti vykoná naviac práce v rozsahu do 14,99% z ceny diela bez DPH, a to aj práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy, ale sú nevyhnutné pre riadne dokončenie diela. Zhotoviteľ naviac práce vykoná bez zbytočného odkladu(po žiadosti objednávateľa).

5. Termín vykonania diela podľa čl. IV bod 1 tejto zmluvy sa predĺži o dobu potrebnú na vykonanie naviac prác len vtedy, ak o to zhotoviteľ objednávateľa písomne požiada do 3 dní od zápisu žiadosti objednávateľa o vykonanie naviac prác. Žiadosť o naviac práce objednávateľ vykoná zápisom do stavebného denníka a zároveň odoslaním emailu na emailovú adresu zhotoviteľa uvedenú v tejto zmluve. Lehota, o ktorú sa predĺži termín zhotovenia diela, bude určená rovnakým pomerom k základnému termínu vykonania diela (uvedenému v čl. IV bod 1), ako pomer ceny naviac práce k zmluvnej cene o dielo (čl. V, bod 1). V prípade, že vykonanie naviac prác si z hľadiska technologických postupov vyžaduje dlhšiu lehotu vykonania, a v prípade, že táto priamo ovplyvňuje termín vykonania diela a práce vykonávané naviac sú podstatné a určujúce v harmonograme realizácie prác (čl. IV bod 1), termín vykonania diela a úprava harmonogramu v súvislosti s realizáciou naviac prác sa určí na základe dohody objednávateľa a zhotoviteľa. Pokiaľ k dohode medzi stranami nedôjde, termín podľa čl. IV bod 1 a harmonogram prác bude predĺžený resp. upravený o lehotu primeranú s ohľadom na náročnosť postupov vykonávania prác. Primeraná lehota a úprava harmonogramu bude objednávateľom oznámená zhotoviteľovi.

6. Cena za naviac práce bude vyčíslená jednotkovou cenou podľa zmluvy o dielo a jej príloh. V prípade, že zmluva o dielo alebo jej prílohy neobsahujú jednotkovú cenu za naviac prácu, jednotková cena naviac práce bude stanovená maximálne do výšky aktuálneho cenníka Cenkos. Zhotoviteľ takto spracovaný návrh cenovej ponuky na vykonanie naviac prác predloží objednávateľovi na schválenie bez zbytočného odkladu.

7. Na stanovenú cenu navyiac práce musí byť medzi oboma zmluvnými stranami najneskôr do ukončenia doby výstavby podľa čl. IV tejto Zmluvy, vyhotovený dodatok k zmluve o dielo, ktorého neoddeliteľné súčasti budú:

- a) nový rozpočet
- b) nový harmonogram

Cena navyiac práce bude potom súčasťou faktúry podľa čl. VI bod 1.

ČL. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Konečnú cenu diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela obidvomi zmluvnými stranami. V prípade pozastavenia realizácie stavebných prác z dôvodu klimatických podmienok v roku 2019, môže zhotoviteľ fakturovať už zhotovené a prevzaté práce. Fakturácia v prípade riadneho plnenia zmluvných podmienok, bude realizovaná dvoma faktúrami, po realizácii 50 % stavebných prác a po konečnom podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela obidvomi zmluvnými stranami bez úhrady 5 % zádržného v súlade s bodom č.3. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať názov projektu „Stavebné úpravy sociálnych buniek na I.NP - V.NP objektu“ a bude vystavená v 2 vyhotoveniach. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti podľa právnych a účtovných predpisov a číslo tejto zmluvy. *Právo zhotoviteľa na fakturáciu vzniká až po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác a dodávok objednávateľom, ktorý musí tvoriť prílohu faktúry.* Prílohou faktúry musia byť príslušné certifikáty, prehlásenia o zhode, prípadne zákonom stanovené skúšky a revízie. Podmienkou fakturácie je splnenie povinnosti podľa čl. III bod 3 tejto Zmluvy.

2. V prípade, že zhotoviteľ neuhradí svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce, objednávateľ si vyhradzuje právo tieto faktúry uhradiť a uhradenú sumu odpočítať z plnenia zhotoviteľa.

3. Zádržné bude vo výške 5% ceny diela bez DPH.

- zádržné vo výške 5% z ceny diela bez DPH uhradí objednávateľ do 30 dní od odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávateľa z titulu odstránenia väd.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že do doby odstránenia väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela, nie je objednávateľ povinný platiť časť z ceny za dielo, ktorá by zodpovedala jeho nároku na zľavu, ak by vady neboli odstránené. Objednávateľ je oprávnený využiť toto právo len v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa bodu č. 3 tohto článku.

5. Objednávateľ je oprávnený započítať si akékoľvek peňažné nároky (vyplývajúce napr. z titulu náhrady škody, zmluvnej pokuty atď.), ktoré mu vzniknú voči zhotoviteľovi oproti pohľadávke zhotoviteľa na zaplatenie časti ceny diela, teda aj oproti zádržnému a nevyplatennej sume podľa bodu č. 4 tohto článku.

ČL. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu **60** mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov. V prípade, že objednávatel' prevezme dielo s vadami a nedorobkami, záručná doba na vady a nedorobky, ktoré boli zistené pri preberaní diela začína plynúť odo dňa odstránenia takto zistenej vady a nedorobku. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého objednávatel' nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávatel'a na odstránenie vád (dňom doručenia reklamácie zhotoviteľ'ovi).

2. Dielo má vady v prípade, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve a v projektovej dokumentácii. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných doplnkov, ktorá je zistená pri odovzdaní a prevzatí diela.

3. Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov jeho poddodávateľ'ov.

4. Objednávatel' má pri vadnom plnení nároky z vád, vyplývajúce z § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje, ak strana porušujúca zmluvu vedela v čase uzavretia zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení zmluvy, najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou. Za podstatné porušenie zmluvy podľa predchádzajúcej vety sa považuje najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou, touto zmluvou, právnymi predpismi alebo rozhodnutiami orgánov verejnej správy.

5. Oznámenie vád(reklamácia) musí byť vykonané písomne, alebo e-mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy s dodatočným písomným zaslaním reklamácie poštou, inak je neplatné. Pri zjavných vadách postačí oznámenie vád v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Oznámenie musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:

0* zjavné vady

t.j. vady, ktoré objednávatel' zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že objednávatel' žiada ich odstránenie opravou, uvedú sa v zápise, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia. Pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu v primeranej lehote, ktorú určí objednávatel'.

1* skryté vady

t.j. vady, ktoré objednávatel' nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je objednávatel' povinný reklamovať u zhotoviteľ'a postupom uvedeným v tomto bode. V prípade, že objednávatel' žiada odstránenie vád, je zhotoviteľ povinný tieto vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávatel'om a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Pokiaľ nedôjde medzi zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je zhotoviteľ povinný vadu odstrániť v primeranej lehote, ktorú určí objednávatel'.

Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom.

V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, objednávateľ si vyhradzuje právo dať odstrániť reklamovanú vadu tretej osobe na náklady zhotoviteľa a náklady vynaložené na odstránenie reklamovanej vady refakturovať zhotoviteľovi, a to aj v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa čl. VI. bod 3 tejto zmluvy.

6. Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia zhotoviteľovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.

ČL. VIII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA.

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác písomným protokolom zápisnicou. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska, prístupy, plochy pre ZS.

2. BOZP, ostrahu a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje na svoje náklady a vo svojej réžii zhotoviteľ.

3. Stavebný alebo technický dozor objednávateľa bude vykonávať na stavbe zástupca objednávateľa, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa projektu, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bude upozorňovať zápisom do stavebného denníka alebo emailom, a to bez omeškania. Výkonom technického stavebného dozoru objednávateľ poverí osobu s nasledovným rozsahom oprávnenia:

- a) odovzdať stavenisko
- b) organizovať a viesť realizačné porady (kontrolné dni a operatívne porady)
- c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác
- d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu
- e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov
- f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly
- g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté
- h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru
- i) v spolupráci s projektantom a zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie nedostatkov v projekte
- j) kontrolovať, či zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu zrealizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly, merania, skúšky)
- l) kontrolovať postup prác podľa dohodnutých termínov plnenia

- m) kontrolovať a potvrdzovať odstraňovanie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmenám termínov
- n) v prípade nutnosti, napr. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo nedodržanie projektu samotnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce zhotoviteľa.

4. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva objednávateľ sám alebo prostredníctvom stavebného dozoru. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Za týmto účelom je objednávateľ oprávnený nariadiť zhotoviteľovi prerušenie ďalších prác až do odstránenia vytýkaných väd. Na odstránenie vytýkaných väd určí objednávateľ zhotoviteľovi primeranú lehotu, počas ktorej je zhotoviteľ oprávnený realizovať len práce, týkajúce sa odstránenia vytýkaných väd. Ak zhotoviteľ diela neodstráni vytýkané vady v lehote určenej objednávateľom, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy. Pre odstránenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že určenie lehoty na odstránenie vytýkaných väd podľa tohto bodu nemá vplyv na termín odovzdania diela a ani na termíny stanovené v harmonograme.

5. Pokiaľ objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na omeškanie s výkonom prác oproti dohodnutému termínu, je zhotoviteľ povinný okamžite informovať objednávateľa o opatreniach, ktoré vykonal za účelom odstránenia nepriaznivého stavu.

6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov a je povinný predložiť ho objednávateľovi, alebo jeho zástupcovi na požiadanie bez zbytočného odkladu. Stavebný denník bude umiestnený v kancelárii zhotoviteľa na stavenisku, pokiaľ sa zápisom do stavebného denníka nedohodne inak.

7. Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, počasí a teplôt vzduchu, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác a odstránením poslednej vytknutej vady alebo nedorobku uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Originál stavebného denníka bude súčasťou dokumentácie pre kolaudáciu diela.

8. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 24 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku vyzvať objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím. Ak stavebný dozor nie je prítomný na stavbe, musí byť telefonicky/sms správou oboznámený so skutočnosťou o danej výzve. V prípade, že zhotoviteľ tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím.

9. Ak sa objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je v prípade nároku zhotoviteľa povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje. To neplatí, ak sa dodatočným odkrytím preukáže nesprávne vykonané práce.

10. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a doklady potrebné pre kolaudačné konanie a užívanie diela.

11. Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční písomným protokolom podpísaným oprávnenými zástupcami zmluvných strán, v ktorom budú uvedené okrem iného vady a nedorobky a bude tu uvedený dohodnutý termín pre ich odstránenie. Ak sú v tejto zmluve použité termíny dokončenie diela alebo odovzdanie diela, rozumie sa tým deň v ktorom dôjde k podpisu preberacieho protokolu.

12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ku dňu odovzdania a prevzatia diela odovzdá objednávateľovi adresy a telefónne čísla na ktoré bude možné nahlásiť reklamovanú vadu a mená zodpovedných osôb. Tento zoznam bude neoddeliteľnou súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

13. Ak sa objednávateľ a zhotoviteľ nedohodnú na niečom inom, spisuje sa „Záznam o odovzdaní a prevzatí stavby“, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o zľave z ceny diela, alebo o iných právach zo zodpovednosti za vady, ako aj vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú dodávku preberá. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

14. Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia technické riešenie, ani nemenia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

15. Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku stálu prítomnosť zodpovedného zástupcu zhotoviteľa – stavbyvedúceho, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

16. Zhotoviteľ bude objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách stavby.

17. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela. Vlastníkom diela je po dobu zhotovovania objednávateľ. Počas vykonávania diela zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho poddodávateľov na objednávateľovej nehnuteľnosti, jej vybavení a okolitých priestoroch prípadne nehnuteľnostiach dotknutých výstavbou. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu.

18. Zhotoviteľ umožní v nevyhnutných prípadoch vstup a prejazd staveniskom vozidlám HaZZ a RZP. Zhotoviteľ musí dbať na to, aby organizáciou a rozložením staveniska bol takýto vstup a prejazd umožnený.

19. Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela zaradiť len pracovníkov odborne spôsobilých a zaškolených podľa platných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi pred začatím prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov aj pracovníkov tretích osôb, prostredníctvom ktorých zhotovuje dielo.

20. Pracovníci zhotoviteľa ako aj pracovníci subdodávateľov, prostredníctvom ktorých zhotoviteľ vykonáva dielo sú povinní najmä:

- dodržiavať právne predpisy a tiež ostatné predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci
- dodržiavať zásady slušného správania sa na stavenisku
- dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými ich zhotoviteľ bude pravidelne oboznamovať
- nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné látky v pracovnom čase a nevstupovať pod ich vplyvom na stavenisko
- dodržiavať zákaz fajčenia na stavbe(fajčiť je povolené len na mieste určenom objednávateľom)
- oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť BOZP pri práci a aktívne sa podieľať na ich odstraňovaní
- konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavenisku

21. Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady BOZP a PO na pracovisku po ukončení pracovnej doby, počas sviatkov a dní, kedy na pracovisku nebude vykonávať žiadnu činnosť, a to buď prostredníctvom strážnej služby, alebo zabezpečí objekt tak, aby nebolo možné vkročiť do objektu bez prekorenia pevnej prekážky (oplotenie s uzamknutým vstupom, výstražné tabuľky atď.) Pokiaľ zhotoviteľ vykonáva práce na verejnom priestranstve, ktoré nie je možné kompletne uzavrieť oplotením, je povinný ho označiť tak, aby bolo zrejmé, že sa jedná o priestor s rizikom úrazu alebo vzniku škody.

22. Zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady zriadenie prípojok médií (elektrická energia, voda, a pod.). V prípade, že médiá budú čerpané zo zdrojov od objednávateľa, objednávateľ má nárok na úhradu nákladov za spotrebu médií počas doby realizácie stavebného diela. Z tohto dôvodu každá prípojka IS bude opatrená meracím zariadením, ktorého počiatočný stav pred začatím prác bude zápisnične odovzdaný objednávateľovi. Min. 3 dni pred plánovanou demontážou prípojky zhotoviteľ vyzve objednávateľa na kontrolu stavu meracieho zariadenia. Po ukončení diela budú dočasné prípojky odborne zdemontované.

ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za omeškanie s odovzdaním diela má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **200,0 €** za každý deň omeškania.

2. Za nedodržanie záväzného míľnika zmluvného harmonogramu má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **100,0 €** za každý deň omeškania.

3. Za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov vyplývajúcich zo zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **100,0 €** za každý deň omeškania.

4. Za omeškanie s odstránením väd, ktoré boli reklamované v záručnej dobe má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **250,- €** za každý deň omeškania.
5. Za omeškanie s úhradou faktúr zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z nezaplataenej čiastky za každý deň omeškania.
6. Za nedodržanie BOZP má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý prípad porušenia BOZP.
7. Za nedodržiavanie poriadku na stavenisku (napr.: čistenie komunikácií, prašnosť, nadmerný hluk, neodborné nakladanie s odpadmi a iné uvedené v Čl. V bod 3.3 a 3.4) má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **100,0 €** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.
8. Za porušenie čl.VIII. bod 5 a 6 (vedenie a predkladanie stavebného denníka) má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **100,0 €** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.
9. Za nepredloženie harmonogramu prác zhotoviteľom pri odovzdaní staveniska má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý deň omeškania.
10. Za omeškanie s uzavretím dodatku, týkajúceho sa navyiac prác podľa čl. V bod 7 tejto zmluvy má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **200,0 €** za každý deň omeškania.
11. Súbeh viacerých porušení zabezpečenia povinností zhotoviteľa vyplývajúci z jediného dôvodu na zaplataenie zmluvnej pokuty sa nevylučuje.
12. Nárok na zaplataenie zmluvných pokút dohodnutých medzi zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti vyplývajúcej z čl. IX. body 1 až 10. Zmluvná pokuta je splatná do troch pracovných dní odo dňa doručenia výzvy strane , ktorá porušuje povinnosť. Vo výzve bude uvedená porušená povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplataenie zmluvnej pokuty. Pre vznik nároku na zaplataenie zmluvnej pokuty pre body č. 6 a č. 7 postačuje zadokumentovanie prípadu do stavebného denníka alebo emailom (na adresu uvedenú v tejto zmluve).
13. Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
14. Zmluvná pokuta sa považuje za zaplataenú jej pripísaním na účet dotknutej zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl.I. tejto zmluvy.
15. Zaplataením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezavaruje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy.

ČL. X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

1. Pre účely tejto zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

ČL. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto zmluvy môže zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela.

Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú, ak strana porušujúca zmluvu vedela v čase uzavretia zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení zmluvy, a to najmä:

- ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami a projektovou dokumentáciou a ak napriek upozorneniu objednávateľa vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil
- ak zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný
- ak zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 30 dní
- ak objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, za predpokladu, že budú splnené všetky podmienky uvedené v čl. VI tejto zmluvy

2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

ČL. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva podlieha povinnosti zverejnenia zmluvy podľa § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií.

2. Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.

3. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme dodatkov k tejto zmluve.

4. Vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.

5. V prípade zmeny všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich zmluvu o dielo sa zmluvné strany zaväzujú upraviť obsah tejto zmluvy tak, aby bol v súlade s týmito predpismi a to ku dňu účinnosti týchto zmien.

6. Táto zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch, 4x pre objednávateľa a 1x pre zhotoviteľa.

7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy:

Príloha č. 1 - rozpočet stavby

Príloha č. 2 - výpis z obchodného registra zhotoviteľa

9. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a ako prejav svojho slobodného a vážneho súhlasu s ustanoveniami tejto zmluvy ju podpisujú.

Na dôkaz čoho bola táto zmluva podpísaná nasledovne :

Žilina, dňa 24.10.2019

Za objednávateľa:
PhDr. Helena Gajdošíková,
riaditeľka

Za zhotoviteľa:
Milan Hajduk
konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 103

Stavba: Stavebné úpravy sociálnych buniek na 1-5.NP objektu Karpatská 3116/9

Miesto: Karpatská 3116/9

KS
Dátum: 14. 10. 2019

Objednávateľ:
Žilinský samosprávny kraj, Žilina

ICO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
HAPARKET s.r.o., Raková

ICO:
IČ DPH:

Projektant:
PROPORTION s.r.o., Žilina

ICO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Miroslav Holeš

ICO:
IČ DPH:

Poznámka:

Neoddeliteľnou a nadradenou súčasťou rozpočtov je technická správa a výkresová časť projektovej dokumentácie. Názvy položiek neobsahujú úplný technický popis, spôsob zhotovenia, ani iné podrobnosti. Tie sú zrejme z technickej správy, výkresovej časti projektu, alebo technologických postupov predpísaných výrobcami stavebných hmôt, polotovarov a stavebných technológií. Ak je v popisoch položiek uvedený názov výrobcu, obchodné označenie, alebo iný výraz smerujúci na konkrétny výrobok, je tak len preto, aby bol dostatočne presne opísaný predmet dodávky alebo stavebnej práce. Takýto popis nie je možné považovať za priame určenie, ale len ako príklad použitia.

Cena bez DPH 34 694,71

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	34 694,71	6 938,94

Cena s DPH v EUR 41 633,65

Projektant

Spracovateľ

HAPARKET s.r.o.
Raková

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis IČ DPH

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 103

Stavba: Stavebné úpravy sociálnych buniek na 1-5.NP objektu Karpatská 3116/9

Miesto: Karpatská 3116/9

Dátum: 14. 10. 2019

Objednávateľ: Žilinský samosprávny kraj, Žilina

Projektant: PROPORTION s.r.o., Žilina

Zhotoviteľ: HAPARKET s.r.o., Raková

Spracovateľ: Miroslav Holeš

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		34 694,71	41 633,65
a	stavebná časť	16 248,69	19 498,43
b1	zdravotechnika	10 234,66	12 281,59
e	elektroinštalácia	1 372,96	1 647,55
v	vzduchotechnika	6 838,40	8 206,08

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy sociálnych buniek na 1-5.NP objektu Karpatská 3116/9

Objekt:
a - stavebná časťJKSO:
Miesto: Karpatská 3116/9KS:
Dátum: 14. 10. 2019Objednávateľ:
Žilinský samosprávny kraj, ŽilinaIČO:
IČ DPH:Zhotoviteľ:
HAPARKET s.r.o, RakováIČO:
IČ DPH:Projektant:
PROPORTION s.r.o., ŽilinaIČO:
IČ DPH:Spracovateľ:
Miroslav HolešIČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 16 248,69

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	16 248,69	20,00%	3 249,74

Cena s DPH v EUR 19 498,43

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy sociálnych buniek na 1-5.NP objektu Karpatská 3116/9

Objekt:
a - stavebná časť

Miesto: Karpatská 3116/9

Dátum: 14. 10. 2019

Objednávateľ: Žilinský samosprávny kraj, Žilina

Projektant: PROPORTION s.r.o., Žilina

Zhotoviteľ: HAPARKET s.r.o, Raková

Spracovateľ: Miroslav Holeš

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

16 248,69

HSV - Práce a dodávky HSV

5 321,39

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	1 801,89
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 735,39
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	1 610,70
99 - Presun hmôt HSV	173,41

PSV - Práce a dodávky PSV

10 927,30

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	626,71
712 - Izolácie striech	156,54
725 - Zdravotechnika - zariad. predmety	3 447,59
763 - Konštrukcie - drevostavby	1 331,11
764 - Konštrukcie klampiarske	1,23
766 - Konštrukcie stolárske	1 262,74
771 - Podlahy z dlaždíc	600,72
775 - Podlahy vlysové a parketové	58,16
776 - Podlahy povlakové	724,49
781 - Obklady keramické	2 505,20
784 - Maľby	212,81

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy sociálnych buniek na 1-5.NP objektu Karpatská 3116/9

Objekt:

a - stavebná časť

Miesto:

Karpatská 3116/9

Dátum:

14. 10. 2019

Objednávateľ:

Žilinský samosprávny kraj, Žilina

Projektant:

PROPORTION

s.r.o., Žilina

Zhotoviteľ:

HAPARKET s.r.o, Raková

Spracovateľ:

Miroslav Holeš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

16 248,69

D HSV Práce a dodávky HSV

5 321,39

D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie

1 801,89

1	K	317165300	Nenosný preklad YTONG šírky 75 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	4,000	15,55	62,20
2	K	342272101	Priečky z tvármic YTONG hr. 75 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (75x249x599)	m2	73,810	20,01	1 476,94
3	K	342948113	Ukotvenie priečok k betónovým konštrukciám priskrutkovaním	m	57,640	3,55	204,62
4	K	342948115	Ukončenie priečok ku konštrukciám montážnou penou	m	30,920	1,88	58,13

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 735,39

5	K	612460111	Príprava vnútorného podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	132,053	1,14	150,54
6	K	612460251	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	53,121	6,28	333,60
7	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	132,053	5,12	676,11
8	K	632001051	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	34,400	0,50	17,20
9	M	585520002100	Základový penetračný náter, na savé podklady, na steny, stropy a podlahy	kg	7,441	1,70	12,65
10	K	632311001	Brúsenie nerovnosti betónových podláh - zbrúsenie hrúbky do 2 mm	m2	34,400	2,33	80,15
11	K	632450281	Cementová samonivelizačná stierka, triedy CT-C30-F7, hr. 2 mm	m2	34,400	5,24	180,26
12	K	642942111	Osadenie oceľového dverového rámu plochy otvoru do 2,5m2	ks	4,000	44,22	176,88
13	M	553310008900	Zárubňa oceľová CGU 900x1970 mm - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	4,000	27,00	108,00

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 610,70

14	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	54,940	2,72	149,44
15	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	39,200	2,80	109,76
16	K	952902110	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách po búraní	m2	39,200	0,17	6,66
17	K	962031132	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	3,825	2,60	9,95
18	K	972054241	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,09 m2, hr. nad 120 mm, -0,03200t	ks	5,000	10,07	50,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	K	974042553	Vysekánie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 100 mm a šírky do 100 mm, -0,02200t	m	3,800	7,49	28,46
20	K	974083112	Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbky nad 50 do 100 mm	m	7,600	11,54	87,70
21	K	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	6,254	21,11	132,02
22	K	979011141	Príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	18,762	6,63	124,39
23	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,254	12,33	77,11
24	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	118,826	0,39	46,34
25	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,254	9,53	59,60
26	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	50,032	1,07	53,53
27	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice, atď. (17 01) ostatné	t	5,629	34,00	191,39
28	K	979089412	Poplatok za skladovanie - izolačné materiály a materiály obsahujúce azbest (17 06), ostatné	t	0,625	160,00	100,00
29	K	HZS000113	Stavebno montážne práce náročné odborné, remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín - demontáže iných súčastí hygienického jadra	hod	32,000	12,00	384,00
D 99 Presun hmôt HSV							173,41
30	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	5,228	33,17	173,41
D PSV Práce a dodávky PSV							10 927,30
D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti							626,71
31	K	711111125	Kompletný izolačný systém proti vlhkosti natierateľnou fóliou pod vnútorné dlažby - vodorovný	M2	15,200	6,80	103,36
32	K	711111126	Kompletný izolačný systém proti stekajúcej vode z dvojkomponentnej tesniacej kaše - vodorovný	M2	4,000	9,50	38,00
33	K	711112125	Kompletný izolačný systém proti vlhkosti natierateľnou fóliou pod vnútorné obklady - zvislý	M2	27,330	7,30	199,51
34	K	711112126	Kompletný izolačný systém proti stekajúcej vode z dvojkomponentnej tesniacej kaše - zvislý	M2	26,496	10,20	270,26
35	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	6,110	2,55	15,58
D 712 Izolácie striech							156,54
36	K	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarom spoju	m2	1,000	4,70	4,70
37	M	283220001400	Strešná hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 1,5 mm, š. 1,05 m, pre mechanické kotvenie, farba sivá	m2	1,150	4,93	5,67
38	M	311970002200	Turbošrób universal	ks	4,000	0,27	1,08
39	M	246960001100	Tmel polyuretánový, šedý, pružný, 310 ml - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	1,000	9,47	9,47
40	K	712973232	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu 101 - 250 mm	ks	1,000	28,70	28,70
41	M	283220001400	Strešná hydroizolačná fólia PVC-P, hr. 1,5 mm, š. 1,05 m, pre mechanické kotvenie, farba sivá	m2	0,285	4,93	1,41
42	K	712973890	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hruboplost. plechu RŠ 250 mm	m	4,000	17,50	70,00
43	M	UC-3535	Univerzálna skrutky do dreva, rozmer 3,5x35 mm - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	32,000	0,12	3,84
44	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	1,000	0,54	0,54
45	M	2615301110	Geotextília FILTEK V 120 g/m2 š. 2,0 m (rolka/200m2)	m2	1,000	0,60	0,60
46	K	712991060	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek šírky 801 - 1000 mm pod klamplarske konštrukcie	m	1,000	9,60	9,60
47	M	607260000900	Doska OSB 3 Superfinish ECO P+D nebrúsené hrxixš 25x2500x1250 mm	m2	1,000	14,29	14,29
48	M	311970002200	Turbošrób universal	ks	8,000	0,27	2,16
49	K	998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,520	2,95	4,48
D 725 Zdravotechnika - zariadenia, predmety							3 447,59
50	K	725291113	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety	súb.	4,000	2,75	11,00
51	M	634650000200	Zrkadlo sklopné nerezové pre telesne postihnuté osoby - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	4,000	120,07	480,28
52	K	725291114	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	súb.	16,000	2,97	47,52
53	M	552380012800	Madlo nerezové pevné, dĺžka 500 mm - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	8,000	55,72	445,76
54	M	552380012000	Madlo nerezové sklopné, dĺžka 600 mm - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	4,000	102,72	410,88
55	M	552380011500	Madlo nerezové sklopné, dĺžka 800 mm - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	4,000	165,92	663,68
56	M	552380012200	Madlo nerezové sklopné, dĺžka 700 mm - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	8,000	119,02	952,16
57	K	725291115	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, sedačka do sprchy alebo vane	súb.	4,000	5,50	22,00
58	M	554330002200	Sedačka do sprchy P9 sklápacia plastová, rozmer 340x430 mm, konštrukcia nerez - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	4,000	100,57	402,28
59	K	998725203	Presun hmôt pre zariadenia predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	34,360	0,35	12,03
D 763 Konštrukcie - drevostavby							1 331,11
60	K	763120010	Sadrokartónová inštalácia predstena pre sanitárne rozvody a zariadenia, jednoduché opláštenie, doska RBI 12,5 mm	m2	18,064	30,71	554,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
61	K	763138222	Podhľad SDK RBI 12.5 mm závesný, dvojúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	19,200	25,27	485,18
62	K	763170012	Montáž revízných dvierok nad 0,26 m2	ks	4,000	13,85	55,40
63	M	59016_ŠD	Šachtové dvierka 700x750 mm - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	ks	4,000	55,00	220,00
64	K	998763403	Presun hmôt pre sádkartónové konštrukcie v stavbách(objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	13,150	1,20	15,78
D 764 Konštrukcie klampiarske							1,23
65	K	764317800	Demontáž krytiny hladkej strešnej železobetónových dosiek, -0,00742t	m2	1,000	1,21	1,21
66	K	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,012	1,95	0,02
D 766 Konštrukcie stolárske							1 262,74
67	K	766111820	Demontáž stien plných, -0,01695t	m2	179,687	2,36	424,06
68	K	766411822	Demontáž stien, podkladového roštu, -0,00800t	m2	179,687	1,11	199,45
69	K	766421811	Demontáž podhľadu, -0,02400t	m2	15,600	4,58	71,45
70	K	766421822	Demontáž podhľadu, podkladového roštu, -0,00800t	m2	15,600	1,00	15,60
71	K	766662112	Montáž dverového kídla otočného jednokridlového poďrážkového, do zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	18,17	72,68
72	M	61162_D_01	Dvere drevené vnútorné kompletizované jednokridlové 900x1970 mm, plné - vo vyhotovení podľa výpisu konštrukcií	kus	4,000	94,37	377,48
73	K	766669993	Demontáž dverí vnútorných kompletizovaných so zárubňou jednokridlových do súti	kus	8,000	9,00	72,00
74	K	766669995	Demontáž dverí vnútorných jednokridlových - príplatok za doplnkové prvky (prahy, nadsvetlíky, nosné prvky a.p.)	kus	8,000	2,50	20,00
75	K	998766203	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	12,530	0,80	10,02
D 771 Podlahy z dlaždíc							600,72
76	K	771576109	Montáž podláh z dlaždíc keramických kladených do flexibilného tmelu, špárovanie flexibilnou špárovacou hmotou	m2	19,200	16,93	325,06
77	M	5978651355	Dlaždice keramické protišmykové - vo vyhotovení podľa popisu z projektu	m2	20,160	12,50	252,00
78	K	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	5,770	4,10	23,66
D 775 Podlahy vlysové a parketové							58,16
79	K	775413220	Montáž prechodovej lišty priskrutkovaním	m	3,600	4,50	16,20
80	M	6119800969	Lišta prechodová skrutkovacia, š. 45 mm - vo vyhotovení podľa popisu z projektu	m	3,780	10,93	41,32
81	K	998775203	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,580	1,10	0,64
D 776 Podlahy povlakové							724,49
82	K	776420010	Lepenie podlahových soklov	m	23,280	2,04	47,49
83	M	284130001400	Soklová lišta a príslušenstvo, šxv 50x100 mm	m	23,746	3,20	75,99
84	K	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	30,800	2,82	86,86
85	K	776541300	Lepenie povlakových podláh PVC vinyl heterogénnych LVT v dielcoch	m2	15,200	8,63	131,18
86	M	284110004100	Podlaha PVC heterogénna, LVT vinylové dielce, lepené, hrúbka 2,5 mm, trieda záťaž 34/43	m2	15,656	24,30	380,44
87	K	998776203	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	7,220	0,35	2,53
D 781 Obklady keramické							2 505,20
88	K	781445210	Montáž obkladov vnútorných stien z obkladačiek keramických kladených do flexibilného tmelu, špárovanie flexibilnou špárovacou hmotou	m2	78,932	19,16	1 512,34
89	M	5978651225	Obkladačky keramické glazované - vo vyhotovení podľa popisu z projektu	m2	82,879	11,30	936,53
90	K	998781203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	24,490	2,30	56,33
D 784 Maľby							212,81
91	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	53,121	0,65	34,53
92	K	784418011	Zakryvanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	39,200	0,74	29,01
93	K	784430030	Maľby disperzné tónované dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	53,121	2,81	149,27

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy sociálnych buniek na 1-5.NP objektu Karpatská 3116/9

Objekt:

b1 - zdravotníka

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

14. 10. 2019

Objednávateľ:

Žilinský samosprávny kraj, Žilina

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

HAPARKET s.r.o, Raková

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

PROPORTION s.r.o., Žilina

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Kamil Baloga

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH**10 234,66**

DPH základná	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
znižená	0,00	20.00%	0,00
	10 234,66	20,00%	2 046,93

Cena s DPH**v EUR****12 281,59****Projektant****Spracovateľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ**Zhotoviteľ**

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy sociálnych buniek na 1-5.NP objektu Karpatská 3116/9

Objekt:

b1 - zdravotníka

Miesto:

Dátum:

14. 10. 2019

Objednávateľ:

Žilinský samosprávny kraj, Žilina

Projektant:

PROPORTION
s.r.o., Žilina

Zhotoviteľ:

HAPARKET s.r.o, Raková

Spracovateľ:

Ing. Kamil Baloga

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

10 234,66

HSV - Práce a dodávky HSV	564,90
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	480,00
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	84,90
PSV - Práce a dodávky PSV	8 069,76
713 - Izolácie tepelné	358,26
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	1 147,75
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	2 916,69
725 - Zdravotechnika - zariad. predmety	3 510,57
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	136,49
OST - Ostatné	1 600,00

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy sociálnych buniek na 1-5.NP objektu Karpatská 3116/9

Objekt:

b1 - zdravotníctvo

Miesto:

Dátum: 14. 10. 2019

Objednávateľ:

Žilinský samosprávny kraj, Žilina

Projektant:

PROPORTION

Zhotoviteľ:

HAPARKET s.r.o, Raková

Spracovateľ:

s.r.o., Žilina

Ing. Kamil Baloga

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

10 234,66

D HSV		Práce a dodávky HSV		564,90			
D 3		Zvislé a kompletne konštrukcie		480,00			
1	K	342122031a1	Dokončovacie práce - vyspravenie prierezov	kpl	4,000	120,00	480,00
D 9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie		84,90			
2	K	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	0,500	21,11	10,56
3	K	979011141	Priplatok za každých ďalších 3.5 m	t	0,500	6,63	3,32
4	K	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,500	12,33	6,17
5	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	4,824	9,53	45,97
6	K	979095311	Doprava vybraných hmôt, naloženie a zloženie vybraných hmôt alebo konštrukcií	t	0,500	37,75	18,88
D PSV		Práce a dodávky PSV		8 069,76			
D 713		Izolácie tepelné		358,26			
7	K	713482111	Montáž trubic z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38	m	38,500	2,66	102,41
8	M	2837741537	TUBOLIT izolácia-trubica hr. izol.13mm, vonk.priemer potrubia 20mm DG 13x20nadrezaná AZ FLEX	m	26,500	0,61	16,17
9	M	2837741550	TUBOLIT izolácia-trubica hr. izol.13mm, vonk.priemer potrubia 25mm DG 13x25 nadrezaná AZ FLEX	m	3,000	0,68	2,04
10	M	2837741563	TUBOLIT izolácia-trubica hr. izol.13mm, vonk.priemer potrubia 32mm DG 13x32 nadrezaná AZ FLEX	m	9,000	0,87	7,83
11	K	713482121	Montáž trubic z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	40,000	2,92	116,80
12	M	2837741555	Tube DG 28 x 20 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	40,000	1,37	54,80
13	K	713482131	Montáž trubic z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	9,000	3,22	28,98
14	M	2837741571	Tube DG 35 x 30 izolácia-trubica AZ FLEX Armacell	m	9,000	2,64	23,76
15	K	998713203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	3,530	1,55	5,47
D 721		Zdravotech. vnútorná kanalizácia		1 147,75			
16	K	721140802	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového do DN 100, -0,01492t	m	5,000	5,43	27,15
17	K	721171808	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho nad 75 do D114, -0,00198 t	m	15,000	1,09	16,35
18	M	286540135200	Prechod z hladkého konca liatiny DN 100, tichý odpadový systém	ks	1,000	29,01	29,01
19	K	721171713	Potrubie z rúr REHAU odpadné zvislé, rúra RAUPIANO Plus DN 110	m	20,000	37,26	745,20
20	K	721171721	Potrubie z rúr REHAU odpadné prípojné, rúra RAUPIANO Plus DN 50	m	8,000	16,47	131,76
21	K	721171722	Potrubie z rúr REHAU odpadné prípojné, rúra RAUPIANO Plus DN 75	m	2,000	19,97	39,94
22	K	pol0002	Napojenie na existujúci rozvod	ks	1,000	45,00	45,00
23	K	721172357	Montáž čistiaceho kusu HT potrubia DN 100	ks	1,000	5,96	5,96
24	M	286540019100	Čistiaci kus HT DN 100, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	1,000	3,59	3,59
25	K	721172393	Montáž vetracej hlavice pre HT potrubie DN 100	ks	1,000	4,77	4,77
26	M	429720000600	Hlavica vetracia HL810.0, DN 110, materiál PP	ks	1,000	23,35	23,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 50x1,8	ks	8,000	2,84	22,72
28	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpusťiek D 110x2, 3	ks	4,000	4,19	16,76
29	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	30,000	0,79	23,70
30	K	998721203	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	11,350	1,10	12,49
D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod							2 916,69
31	K	722130801	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	65,000	2,28	148,20
32	K	722130802	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad 25 do DN 40, -0,00497t	m	13,000	2,69	34,97
33	K	722172602u1	Potrubie z rúr UPONOR, rúrka univerzálna MLC D20x2,25, vrátane systémových tvaroviek	m	67,000	11,37	761,79
34	K	722172603u1	Potrubie z rúr UPONOR, rúrka univerzálna MLC D25x2,5, vrátane systémových tvaroviek	m	6,000	15,31	91,86
35	K	722172611u1	Potrubie z rúr UPONOR, rúrka univerzálna MLC D32x3,0, vrátane systémových tvaroviek	m	15,000	25,24	378,60
36	K	pol0001	Napojenie na existujúci rozvod	ks	1,000	40,00	40,00
37	K	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15	ks	12,000	7,43	89,16
38	K	722190901	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	1,000	2,69	2,69
39	K	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom G 1/2	ks	1,000	4,84	4,84
40	M	5517400260	Armatúra a príslušenstvo automatický odvzdušňovací ventil bankový FLAMCO Flexvent	ks	1,000	21,10	21,10
41	K	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom G 1/2	ks	4,000	4,84	19,36
42	M	286220049700	Nástenka RADOPRESS, PeX-Al-PeX systém, PIPELIFE	ks	4,000	4,71	18,84
43	K	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	pár	8,000	9,66	77,28
44	M	286220049900	Nástenka RADOPRESS dvojité, PeX-Al-PeX systém	pár	8,000	6,21	49,68
45	K	722221010	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	ks	18,000	2,27	40,86
46	M	551110013700	Guľový uzáver pre vodu Perfecta, 1/2" FF, páčka, niklovaná mosadz, IVAR	ks	10,000	4,50	45,00
47	M	551190008000	Spätná klapka vodorovná Clapet, 1/2", mäkké tesnenie, mosadz, IVAR	ks	8,000	6,35	50,80
48	K	722221360	Montáž filtra závitového G 1/2	ks	1,000	2,27	2,27
49	M	5511872410	Filter samočistiaci závitový, 1/2" M, niklovaná mosadz OT 58, mosadz IVAR	ks	1,000	5,90	5,90
50	K	722221020	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	2,000	4,17	8,34
51	M	551110013900	Guľový uzáver pre vodu Perfecta, 1" FF, páčka, niklovaná mosadz, IVAR	ks	2,000	10,51	21,02
52	K	722221430	Montáž pripojovacej sanitárnej flexi hadice G 1/2	ks	12,000	2,22	26,64
53	M	5511874300	Sanitárne flexi - ohybné hadice (9x13), 9x13 (F1/2"xF1/2"), 100 cm, nerez IVAR	ks	4,000	6,58	26,32
54	M	5511874520	Flexi hadice k baterii (8x12), 8x12 (F1/2"xM10), 60 cm, nerez IVAR	ks	8,000	4,04	32,32
55	K	734223010	Montáž ventilu závitového regulačného DO G 3/4 stupačkového	ks	1,000	3,78	3,78
56	M	1015651a1f	Regulačný ventil Oventrop Aquastrom C DN15	ks	1,000	85,00	85,00
57	M	42256117091	Protipožiarna zpeňujúca páska CP 648-E-W 45/1,8" balenie po 10metroch	ks	1,000	507,00	507,00
58	M	42256117092	Protipožiarny tmel CFS-S ACR 580ml	ks	4,000	21,00	84,00
59	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	88,000	1,43	125,84
60	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	88,000	1,04	91,52
61	K	998722203	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	28,950	0,75	21,71
D 725 Zdravotechnika - zariaď. predmety							3 510,57
62	K	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	4,000	7,21	28,84
63	K	725149715	Montáž predstaveného systému záchodov do fahkých stien s kovovou konštrukciou (napr. GEBERIT, AlcaPlast)	súb.	4,000	39,67	158,68
64	M	55130054571	Instalačný modul WC do sadrokartónu Geberit Duofix obj.č. 111.300.00.5 GEBERIT	ks	4,000	205,00	820,00
65	M	5513005487	Ovládacie tlačidlo Sigma 01 GEBERIT	ks	4,000	34,00	136,00
66	K	725119730	Montáž záchodu do predstaveného systému	ks	4,000	7,53	30,12
67	M	6420141330	WC misa závesná keramika biela JIKA ZETA	ks	4,000	85,00	340,00
68	K	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	4,000	4,76	19,04
69	K	725240811	Demontáž sprchovej kabíny a misy bez výtokových armatúr kabin, -0,08800t	súb.	4,000	9,12	36,48
70	K	725291112	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, toaletná doska	súb.	4,000	2,31	9,24
71	M	6429462300	Doska na wc ZETA biela	ks	4,000	18,64	74,56
72	K	725819201	Montáž ventilu nástenného G 1/2	súb.	12,000	3,87	46,44
73	M	5511874580	Guľový rohový ventil, 1/2" x 3/8", s filtrom, bez matky, chrómovaná mosadz OT 58 IVAR	ks	12,000	5,91	70,92
74	K	725820810	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb.	4,000	3,48	13,92
75	K	725840870	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	4,000	3,48	13,92
76	K	725869301	Montáž zápachovej uzávierky pre zariaďovacie predmety, umývadlovej do D 40	ks	4,000	2,69	10,76
77	M	551620005801	Zápachová uzávierka pre umývadlá	ks	4,000	16,20	64,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
78	K	725869382	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, ostatných typov do D 50	ks	1,000	2,71	2,71
79	M	551620015200	Zápachová uzávierka HL136N, DN 40, kondezačný sifón 60 mm, horizontálne pripojenie 5/4", prídavná protizápachová uzávierka, pre vetranie a klimatizáciu, PP	ks	1,000	29,70	29,70
80	K	725869384	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, ostatných typov do D 100	ks	4,000	2,27	9,08
81	M	Pol23	Flexi napojenie k WC	ks	4,000	6,20	24,80
82	K	Pol24	Montáž sprchovacieho žľabu HL 50WF.0/90	súb.	4,000	23,10	92,40
83	M	Pol25	Sprchovací žľab HL 50WF.0/90	ks	4,000	165,00	660,00
84	K	725219201	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou na konzoly	sub	4,000	31,82	127,28
85	M	6420135210	Umývadlo CUBITO-55 biela, obj.č.8104220001041	ks	4,000	74,50	298,00
86	K	725829206	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	ks	4,000	9,72	38,88
87	M	5514360800	Umývadlová batéria s odtokovou súpravou	ks	4,000	52,00	208,00
88	K	725839225a	Montáž nástennej batérie k sprche	ks	1,000	12,30	12,30
89	K	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	1,000	8,20	8,20
90	M	5513006110a	Nástenná batéria k sprche	ks	1,000	115,00	115,00
91	K	998725201	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	35,010	0,30	10,50
							136,49
D	767	Konštrukcie doplnkové kovové					
92	K	767871110	Závesy, kovové doplnkové konštrukcie, spojovací a tesniaci materiál	kpl	1,000	120,00	120,00
93	K	722212440	Orientačný štítok na potrubie - doádávka+montáž	súb.	1,000	15,00	15,00
94	K	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,350	1,10	1,49
							1 600,00
D	OST	Ostatné					
95	K	mont005	Montáž ostatných atypických, kovových, stavebných a doplnkových konštrukcií	hod	30,000	12,00	360,00
96	K	mont006	Materiál na ostatné atypické, kovové, stavebné a doplnkové konštrukcie	kg	400,000	2,80	1 120,00
97	K	OST0001	Elektrické uzemnenie potrubia	kpl	1,000	120,00	120,00