

Zmluva o dielo 03/2012

uzatvorená v zmysle § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Žilina**
Karpatská 8, 9, 010 08 Žilina

Zastúpený: Mgr. Terézia Straňáková, riaditeľka

Ustanovená osoba jednat' vo veciach technických: Ing. Ľubor Rovňaník, vedúci úseku údržby a správy budov

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: [REDACTED]

DIČ: 2020689330

a

Zhotoviteľ: **Žilinské komunikácie, a.s.**
Vysokoškolákov 2, 010 08 Žilina

Zastúpený: Ing. Eduard Hulín, predseda predstavenstva
Ing. Ľubomír Holáčik, člen predstavenstva
p. Vladislav Drličiak, člen predstavenstva

Ustanovená osoba jednat' vo veciach technických: Ing. Michal Daniško, stavbyvedúci

Bankové spojenie: VÚB a. s. Žilina

Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: [REDACTED]

DIČ: 2020443766

IČ DPH: SK2020443766

Registrácia: Obchodný register okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa,
vložka číslo 167/L

Telefón: 041/5091511

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je dodávka stavebných prác :

„Asfaltovanie plochy ZpS a DSS Žilina – pracovisko Karpatská 6, Žilina“ -
oprava asfaltovej plochy v exteriéri Ka 8,9 pracoviska Ka 6 pokládkou asfaltového betónu vo výmere 325 m² a osadením obrubníkov – podľa priloženého rozpočtu.

III. Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- zahájiť práce na diele v 43. týždni 2012
- ukončiť práce a dielo odovzdať do 5 dní od zahájenia prác

- 3.2. V prípade nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré budú mať vplyv na realizáciu diela, si zhotoviteľ vyhradzuje právo na predĺženie termínu odovzdania diela o nevyhnutne potrebný čas.
- 3.3. Právo na predĺženie termínu odovzdania diela má zhotoviteľ i v prípade, že objednávateľ neposkytne takú súčinnosť, ktorá bude mať vplyv na realizáciu prác.
- 3.4. Ak nastanú prípady uvedené v bodoch 3.2. a 3.3. tejto zmluvy, nebude objednávateľ uplatňovať voči zhotoviteľovi zmluvné pokuty z titulu neskorého odovzdania diela.
- 3.5. Všetky zmeny týkajúce sa termínu odovzdania diela budú predmetom dodatku k tejto zmluve.

IV. Cena za dielo a platobné podmienky

- 4.1. Cena za dielo podľa rozpočtu zhotoviteľa, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:

Cena za dielo bez DPH: 4 248,04 Eur

DPH 20 % 849,61 Eur

Cena za dielo spolu s DPH: 5 097,65 Eur

Cena je maximálna a môže sa meniť len navýšením prác objednávateľom.

- 4.2. Práce nad rámec ponukového rozpočtu, ktorý je základom pre stanovenie ceny diela, budú realizované na základe dohody oboch zmluvných strán a cena diela bude upravená dodatkom k tejto zmluve.
- 4.3. Prílohou faktúry bude podpísaný zhotoviteľom aj objednávateľom skutočný výkaz vykonaných prác.
- 4.4. Fakturovať sa budú len skutočne zrealizované práce – položky z Výkazu výmer.
- 4.5. Splatnosť každej faktúry je 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Závazok sa považuje za splnený dňom pripísania dlžnej sumy na účet zhotoviteľa.
- 4.6. Faktúra – daňový doklad – musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, je objednávateľ oprávnený túto vrátiť na opravu údajov. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.

V. Realizácia, prevzatie a odovzdanie diela

- 5.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko bez prekážok a nárokov tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude spísaný protokol.
- 5.2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov a poriadok na stavenisku, zároveň zodpovedá za škody na zhotovenom a vo vzťahu k tretím osobám, ktoré môžu vzniknúť v súvislosti s realizáciou diela a to až do odovzdania diela objednávateľovi.
- 5.3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh prác podľa potreby a zúčastňovať sa na kontrolných dňoch, ktoré budú zmluvnými stranami vopred dohodnuté.
- 5.4. Objednávateľ je oprávnený práce zastaviť, resp. prerušiť, ak zistí, že sú vykonané v rozpore so zmluvou, projektom stavby alebo platnými normami. Takéto pozastavenie prác nemá vplyv na termín odovzdania diela.
- 5.5. Priebeh prác bude zhotoviteľom koordinovaný tak, aby bol umožnený a zabezpečený priechod osôb a príjazd sanitných vozidiel ku hlavnému vstupu do budovy.
- 5.6. Dojednanie pod bodom 5.5 sa netýka prác počas asfaltovania plochy, termín týchto prác bude dohodnutý minimálne 48 hodín vopred a práce na asfaltovaní plochy nepresiahnu dobu 12 hodín.

VI. Zodpovednosť a záruka

- 6.1. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za kvalitu vykonaných prác v trvaní: 24 mesiacov.
- 6.2. Záruka za dielo začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. Záruku za dielo preberá zhotoviteľ za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia a poškodenia živelnou pohromou.
- 6.3. V prípade, že sa počas záručnej doby vyskytne vada na diele, je objednávateľ povinný písomne vyzvať zhotoviteľa a uplatniť reklamáciu bez zbytočného odkladu.
- 6.4. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie opodstatnenej reklamácie v termíne do 5 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie.

VII. Zmluvné pokuty

- 7.1. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo objednávateľovi v termíne podľa čl. III. tejto zmluvy, môže objednávateľ uplatniť voči nemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
- 7.2. Ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ uplatniť voči nemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý omeškaný deň.

VIII. Ostatné ustanovenia

- 8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že použije na realizáciu výrobky v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch.
- 8.2. Vlastnícke práva prechádzajú na objednávateľa postupne po zaplatení konečnej faktúry, nebezpečenstvo škody prejde na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 8.3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami, ktoré podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán.
- 8.4. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, dva obdrží objednávateľ a dva zhotoviteľ.
- 8.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je i ocenený Výkaz výmer predmetu zmluvy.
- 8.6. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 v znení platných zmien a doplnkov.
- 8.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, pričom zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
- 8.8. Táto zmluva sa povinne zverejňuje na webovom sídle Objednávateľa v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 8.9. Objednávateľ v súvislosti s povinnosťou zverejnenia zmluvy podľa § 47a Občianskeho zákonníka a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zabezpečí ochranu práv zhotoviteľa

vyplávajúcich z § 17 Obchodného zákonníka týkajúcich sa obchodného tajomstva a § 11 Občianskeho zákonníka, týkajúceho sa práva na ochranu osobnosti (ďalej len „právne predpisy“). Objednávateľ konkrétne zabezpečí ochranu (anonymizovanie) tých ustanovení zmluvy o dielo (vrátane jej príloh), ktoré Zhotoviteľ označí za obchodné tajomstvo. Anonymizovaním údajov tejto zmluvy podľa predtým uvedeného nie je v súlade s § 47a ods. 3 Občianskeho zákonníka dotknutá účinnosť dotknutých ustanovení zmluvy.

V Žiline, dňa:

Za objednávateľa:

Zariadenie pre seniorov
a domov sociálnych služieb
Žilina

Karpatská č. 8,9
010 08 Žilina



Mgr. Terézia Straňáková
riaditeľka ZpS a DSS

V Žiline, dňa:

Za zhotoviteľa:



ŽILINSKÉ KOMUNIKÁCIE, a.s.

Vysokoškolákov 2

010 08 ŽILINA

Ing. Eduard Hulín
predseda predstavenstva

Ing. Ľubomír Holáčik
člen predstavenstva

Vladislav Drličiak
člen predstavenstva