

## ZMLUVA O DIELO

Uzavretá v zmysle § 631 až 656 Občianskeho zákonníka.

**Objednávateľ :** Centrum sociálnych služieb ANIMA  
**Adresa:** Jefremovská 634 03104 Liptovský Mikuláš  
**Tel., fax:** 044/5533327, 044/5531063  
**Zastúpený :** Ing. Peter Hut'an, riaditeľ  
**IČO:** 00647799  
**DIČ:** 2020585325  
**Bankové spojenie:** č. ú. 8120121110/5600 Dexia banka Slovensko  
Pobočka Liptovský Mikuláš

---

**2. Zhotoviteľ:** VÝŤAHY plus v. o. s.  
**Adresa:** Demänovská cesta 848/65A  
031 01 Liptovský Mikuláš  
**Tel. Spojenie:** 0905 202113, 0905 384034  
**email :** [vytahy@pobox.sk](mailto:vytahy@pobox.sk), [truchly@post.sk](mailto:truchly@post.sk)  
**IČO:** 36 408 174  
**DIČ:** 2021690968  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa a.s. Liptovský Mikuláš  
Číslo účtu : 0332314145 / 0900  
**Konatelia :** Truchlý Rudolf, Kordoš Ján  
**Zapísaný :** v obch. register Okresného súdu Žilina  
Odd. Sr Vložka č. 10066/L

## I.

### Základné ustanovenie.

Touto zmluvou sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať určité dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie.

Dielom sa rozumie prevzatie kompletnej starostlivosti ( podľa požiadaviek objednávateľa ) o výťahy od objednávateľa, ktorý je zároveň ich prevádzkovateľom.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:

- a) výpis obchodného registra zhotoviteľa
- b) oprávnenie inšpektorátu bezpečnosti práce číslo 0117/30/12/ZZ-O,S-Ac1,c2c3,Bi/OPR

## II.

### Predmet plnenia.

- a/ Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie opráv, opráv zistených odbornou skúškou a odbornou prehliadkou, ďalej vykonávanie odborných skúšok, odborných prehliadok a kontrol v medziobdobí odborných prehliadok pre zaistenie bezpečnej a spoľahlivej prevádzky el. výťahov ako vyhradených technických zariadení v zmysle Vyhlášky 508/2009 Zz., STN 27 40 02, 27 44 09, 27 44 00, EN 81 – 1, 81 – 2 pre tieto zariadenia a súvisiacich predpisov.
- b/ Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje vykonávať uvedené práce **Centrum sociálnych služieb ANIMA** Liptovský Mikuláš - Podbreziny
- c/ Vykonávať túto činnosť ako oprávnená firma na všetkých výťahoch ako vyhradených technických zariadeniach prevádzkovaných objednávateľom.
- d/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Popis vykonaných prác bude viesť na pracovných dokladoch, z ktorých bude originál pripojený k faktúre.

Týmto sa zaväzujeme vykonávať na výťahu v uvedenom obytnom dome servis:

- odborné skúšky výťahov
- odborné prehliadky výťahov
- medziobdobné prehliadky - medzi dvoma odbornými prehliadkami
- odstránenie zistených závad odbornými skúškami, prehliadkami
- odstránenie prevádzkových porúch
- montáž, rekonštrukcie, generálne opravy výťahu po dohode s objednávateľom
- mazanie výťahu – podľa potreby
- školenie oprávnených osôb
- poradenstvo spojené s prevádzkou výťahu
- kontrola hasiacich prístrojov v strojomni výťahu

## III.

### Čas plnenia.

- a/ odborné skúšky vykonať v termínoch podľa Vyhlášky 508/2009 Zz. - 1x za 3 roky  
úradné skúšky vykonať v termínoch podľa Vyhlášky 508/2009 Zz. - 1x za 6 rokov
- b/ odborné prehliadky vykonať v termínoch podľa Vyhlášky 508/2009 Zz.. - 1x za 3 mesiace
- c/ kontroly výťahovým technikom prevádzať minimálne 1x medzi dvoma odbornými prehliadkami.
- d/ Servis, kontroly, skúšky a opravy výťahov vykonávame v zmysle nariadenia Vyhlášky 508/2009 Zz., STN 274002 a riadiacimi sa normami, STN 274009, EN 81-1, 81-2,



STN 274300, STN 332570 a STN súvisiacich. Odstránenie závad zistených úradnou, odbornou skúškou alebo odbornou prehliadkou výťahov vykonávame ihneď, ak nás o to zákazník požiada, alebo podľa stanovených termínov v zápisnom protokole odborným pracovníkom výťahov. Závady vzniknuté a nahlásené pri bežnej prevádzke výťahu odstraňujeme okamžite – neodkladne po obdržaní informácie o poruche výťahu najneskôr do 12 hod. Odstránenie prevádzkových porúch a zabezpečenie stálej prevádzky výťahov vykonávame non - stop počas 24 hod. denne v čase pracovného voľna, pracovného pokoja a sviatkov.

#### IV. Cena.

Práce budú prevádzkané podľa zákona 18/96 Zb. - dohodou, pričom zmluvné strany prevzali základ určenia cien cenníka PAS 9176/1976 a jeho platobného dodatku.

#### Variantu paušálu.

a/ paušálny servis výťahov sa vykoná za cenu

SGK 100 kg / 0,4 m/s	8,50 €
SGK 100 kg / 0,4 m/s	8,00 €
MRL 630 kg / 1,0 m/s	32,30 €
GEN 1000 kg / 1,0 m/s	39,00 €
GEN 1000 kg / 1,0 m/s	39,00 €
TOV 250 kg / 0,7 m/s	7,00 €
TOV 250 kg / 0,7 m/s	7,00 €

Spolu za 1 mesiac : 140,80 €

**Spolu za 3 mesiace : 422,40 Eur**

**Schodisková plošina 2 ks 1 x ročne 50 Eur / 25 € za 1 ks**

**Tieto ceny sú konečné, sme neplatcami DPH.**

stanovená cena sa bude fakturovať 1x za 3 mesiace po vykonaní odbornej prehliadky  
v tejto cene je zahrnuté :

- odborné prehliadky výťahov
- medziobdobné prehliadky - medzi dvoma odbornými prehliadkami
- odstránenie bežných prevádzkových porúch, oprava výťahu a doprava
- mazanie výťahu
- školenie oprávnených osôb
- k cene sa priraduje cena za dodaný materiál
- dodaný materiál od firmy OTIS bude preúčtovaný priamo, bez na výšenia a obchodnej marže

- b/
- odborná skúška jedného výťahu, ktorá je vykonávaná 1x za 3 roky  
sa vykoná za cenu 29,87 € / 900,- Sk
  - úradná skúška jedného výťahu v spolupráci s TÜV SÜD BB, ktorá je vykonávaná  
1x za 6 rokov sa vykoná za cenu 29,87 € / 900,- Sk
  - k cene sa priraduje cena za dodaný materiál



- c/ opravy väčšieho rozsahu ako sú : oprava výtahového stroja a jeho súčastí (el. motora, brzdy, ložísk), výmena lán, oprava zachytávacieho mechanizmu kabíny, výmena a oprava dielov kabíny, výmena a oprava omedzovača rýchlosti, oprava a výmena rozvádzača a jeho dielov (stykače, poschodové vložky, relé za iný typ), vlečných káblov sa ocenia podľa predloženého cenníka alebo podľa vzájomnej dohody pred začatím prác. Po ukončení prác sa vystaví pracovný doklad a po jeho schválení sa vystaví faktúra, ktorá bude splatná do 14 dní. Cena sa po dohode na výši o mieru inflácie stanovená štatistickým úradom za príslušný rok.

**Tieto ceny sú konečné, sme neplatcami DPH.**

## **V.**

### **Platobné podmienky.**

- a) objednávateľ je povinný zhotoviteľovi zaplatiť dohodnutú cenu v čase do 14 dní od doručenia faktúry, ktorú vystaví zhotoviteľ a doručí objednávateľovi.
- b) jednotlivé faktúry budú obsahovať tieto údaje:
- číslo faktúry
  - adresy a sídla zmluvných strán
  - deň vystavenia a deň zdaniteľného plnenia faktúry
  - termín splatnosti faktúry
  - IČO a DIČO zmluvných strán
  - číslo telefónov
  - označenie peňažného ústavu a čísla účtu na ktorý má objednávateľ platiť
  - originál pracovného výkazu s cenou , podpisom a pečiatkou dodávateľa
  - celú fakturovanú sumu
  - pečiatku a podpis oprávnenej osoby

## **VI.**

### **Záručné podmienky – vady diela.**

- a/ dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá určenému výsledku
- b/ za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka na akosť, v záručnej dobe zodpovedá výrobca
- c/ zhotoviteľ nezodpovedá za vady ak boli spôsobené cudzím zásahom neoprávnenou osobou, neodborným spôsobom, vzniknutím inej závady než bola predmetom predchádzajúcej opravy
- d/ zhotoviteľ bezplatne odstráni oprávnené reklamované závady
- e/ objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu nahlási bezodkladne akoukoľvek formou tak, že zhotoviteľ vezme reklamáciu na vedomie
- f/ ručíme za kvalitu vykonaných prác podľa Vyhlášky 508/2009 Zz.



## **VII. Vykonanie diela.**

- a/ zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v dojednanom čase, na svoje náklady, ktoré po vystavení faktúry mu uhradí objednávateľ. Pri prácach väčšieho rozsahu sa po dohode s objednávateľom vystaví predfaktúra, ktorá sa uhradí pred začatím dohodnutých prác
- b/ ak je potrebné pre zabezpečenie plnenia diela, môže zhotoviteľ zabezpečiť vykonanie diela aj iným zhotoviteľským subjektom, pokiaľ zhotoviteľ nemá oprávnenie na plnenie diela
- c/ pokiaľ vzniknú prevádzkové poruchy a nehody z titulu neoprávnenej osoby, zhotoviteľ nie je zodpovedný za vzniknuté škody
- d/ objednávateľ je povinný pre pracovníkov zhotoviteľa zaistiť prístup k výťahovému zariadeniu a zabezpečiť aby výťahy boli dokladované platnou technickou dokumentáciou
- e/ objednávateľ sa zaväzuje nezasahovať do výťahového zariadenia v prípade poruchy, reklamácie, havárie a nebude vykonávať žiadne opravy ani úpravy na tomto zariadení
- f/ objednávateľ nahlási poruchy telefonicky, osobne alebo písomne
- g/ objednávateľ potvrdí vykonanie prác na pracovnom doklade

## **VIII. Zmluvné pokuty.**

- a/ v prípade meškania plnenia zmluvných záväzkov zhotoviteľa, uplatní objednávateľ zľavu fakturovanej sumy vo výške 1 % za každý deň omeškania voči dohodnutým termínom
- b/ v prípade omeškania úhrady faktúry objednávateľom, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi penále z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania
- c/ pri závažných nedostatkoch dodávateľa, ktoré budú dojednané osobne, môže byť táto zmluva okamžite alebo dohodnutým termínom zrušená

## **IX. Vyššia moc.**

Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé a ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany. Ak sa plnenie tejto zmluvy do troch mesiacov od vyskytnutia vyššej moci stane nemožným požiada druhú stranu o úpravu tejto zmluvy vo vzťahu k predmetu zmluvy, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode má strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala právo od zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

## **X. Spolupôsobenie**

- a) objednávateľ podá oznámenie a informáciu o poruche a nefunkčnosti výťahového zariadenia
- b) zhotoviteľ oznámi objednávateľovi začatie a ukončenie prác
- c) objednávateľ si určí dozorcú výťahov a jeho finančnú odmenu si uhradza z vlastných zdrojov

**XI.**

**Záverečné ustanovenia.**

- a/ zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom
- b/ táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán
- c/ 1: Zmluvu možno ukončiť:
  - a/ písomnou dohodou ku dňu na ktorom sa zmluvné strany dohodnú
  - b/ písomnou výpoveďou a to bez uvedenia dôvodu. Výpoveďou končí účinnosť tejto zmluvy po uplynutí trojmesačnej výpovednej lehoty, ktorá začína plynúť prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.2: okamžite možno túto zmluvu ukončiť v prípade pokiaľ druhá zmluvná strana porušuje povinnosti vyplývajúce pre ňu z tejto zmluvy a zmluvné strany sa nedohodnú inak.
- d/ zmeny a doplnky ku tejto zmluve je možné urobiť len formou písomných dodatkov, ich platnosť je daná podpisom oboch zmluvných strán
- e/ táto zmluva je vyhotovená v dvoch kópiách
- f/ táto zmluva nadobúda účinnosť dňom: 01.01.2014.  
táto zmluva zaniká dňom : 31.12.2014.  
doba trvania zmluvy : 12 mesiacov

**Objednávateľ :** Centrum sociálnych služieb ANIMA.....

**dňa :** 23.12.2013.....

**Zhotoviteľ :** Výťahy plus v.o.s. Lipt. Mikuláš.....

**dňa :** 23.12.2013.