

Zmluva o dielo č. 1608637

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (zák. č. 513/91 Zb. v platnom znení)

1. Zmluvné strany

Objednávateľ: Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Dolný Kubín
M. Hattalu 2161, 026 01, Dolný Kubín
zastupuje : p. Nesvadbová - riaditeľka
IČO:17060664 DIČ:2020562324

Zhotoviteľ: **INCON spol. s r. o.**
Priemyselná 6, 971 01 Prievidza
štatutárny zástupca: Mgr. Marek Kráľ
bankové spojenie: Tatrabanka Prievidza, č.ú. 2625540460/1100
IČO: 31 415 474 IČ DPH: SK2020467603
Obchodný register Okresný súd Trenčín, oddiel: Sro, vložka číslo: 2622/R

2. Predmet plnenia

Predmetom tejto zmluvy je zabudovanie príslušenstva kovania do plastových výrobkov podľa špecifikácie, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy, do stavby M. Hattalu 2161, 026 01, Dolný Kubín

3. Čas a miesto plnenia

Výrobky a tovar budú vyrobené do 6 pracovných dní a namontované do 5 pracovných dní od ukončenia výroby. Termín začína plynúť podľa čl. 3 Všeobecných zmluvných podmienok.

4. Cena

Zmluvné strany sa v súlade so zákonom o cenách č. 18/96 Z.z. dohodli na cene 1,079.86 EUR bez DPH, cena vrátane DPH je 1,295.83 EUR, jedentisícdevstodevätidesiatpäť EUR osemdesiattri centov. Cena diela bude fakturovaná nasledovne:

- 0.00 EUR formou zálohovej faktúry do 7 dní po podpísaní tejto zmluvy
- 1295.83 EUR konečnou faktúrou po odovzdaní a prevzatí diela. Splatnosť faktúr je 7 dní.

5. Záverečné ustanovenia

- Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú *Všeobecné zmluvné podmienky INCON, Návod na použitie a údržbu*, ktorých prevzatie kupujúci potvrdzuje podpisom tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný podpísať jeden exemplár Všeobecných zmluvných podmienok pre potreby zhotoviteľa.
- Prílohou tejto zmluvy je špecifikácia predmetu zmluvy
- Na výkon všetkých úkonov spojených s touto zmluvou (zmena zmluvy, prevzatie výrobkov a tovaru a pod.) objednávateľ poveruje nasledovné osoby:
- Zmluvu je možné meniť, resp. dopĺňať len na základe písomného návrhu a po súhlase oboch zmluvných strán.
- Otázky touto zmluvou konkrétne neriešené budú posudzované podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- Tento právny úkon je vyjadrením slobodnej a vážnej vôle oboch zmluvných strán, ktoré zároveň prehlasujú, že ho neuzatvárajú v tiesni a za nevýhodných podmienok, nemajú pochybnosti o význame použitých formulácií, preto ho na znak súhlasu s jeho obsahom vlastnoručne podpisujú v 2 (dvoch) vyhotoveniach.

Dolný Kubín dňa 29.04.2016

.....
Objednávateľ

Zariadenie
sociálne

INCON s.r.o.
Radlinského 29
026 01 Dolný Kubín

Zariadenie pre seniorov a domov
sociálnych služieb Dolný Kubín
M. Hattalu 2161
026 01 Dolný Kubín



Zostava pre objednávku 1608637 M

Zák.č. 55649
Ref. Objednávka k ponuke č. 1608429

Dátum: 29.04.2016
Vypracoval(a): Juricak

Strana: 1
0915/ 749 858

Zostava pre objednávku		1608637	Dátum: 29.04.2016		Str. 1
Zákazník: Zariadenie pre seniorov a domov		Ref.: Objednávka k ponuke č. 1608429			
Položka	Poč.	Popis	Cena	Cena spolu	
1 krídlo 1	100	Kovanie ako položka pre servis Bezpečnostný rámový diel SBS.K.192 , dí: mm	0,59	59,00	
2	24	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie MK.250-1 , dí: mm	1,34	32,16	
3	12	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie M.250-1 , dí: mm	0,95	11,40	
4	12	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie MK.500-1 , dí: mm	1,70	20,40	
5	12	Kovanie ako položka pre servis Rohový profil E1 , dí: mm	1,06	12,72	
6 krídlo 2	100	Kovanie ako položka pre servis Bezpečnostný rámový diel SBS.K.192 , dí: mm	0,59	59,00	
7	24	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie MK.250-1 , dí: mm	1,34	32,16	
8	12	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie M.250-1 , dí: mm	0,95	11,40	
9	24	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie MK.500-1 , dí: mm	1,70	40,80	
10	12	Kovanie ako položka pre servis Rohový profil E3.A , dí: mm	1,13	13,56	
11 krídlo 3	100	Kovanie ako položka pre servis Bezpečnostný rámový diel SBS.K.192 , dí: mm	0,59	59,00	
12	12	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie M.500-1 , dí: mm	1,30	15,60	
13	12	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie MK.250-1 , dí: mm	1,34	16,08	
14	12	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie M.250-1 , dí: mm	0,95	11,40	
15	12	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie MK.500-1 , dí: mm	1,70	20,40	
16	12	Kovanie ako položka pre servis Rohový profil E1 , dí: mm	1,06	12,72	
17	12	Kovanie ako položka pre servis Rohový profil E2 , dí: mm	1,06	12,72	
18	480	Skrutka 4,0*25 ("S1") 0.0000, 4.00, neurčená , 1, N	0,04	19,20	
19 1 krídlové	100	Kovanie ako položka pre servis Bezpečnostný rámový diel SBS.K.192 , dí: mm	0,59	59,00	
20	24	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie MK.250-1 , dí: mm	1,34	32,16	
21	12	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie M.250-1 , dí: mm	0,95	11,40	

Položka	Počet	Popis	Cena	Cena spolu
22	24	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie MK.500-1 , dĺ: mm	1,70	40,80
23	12	Kovanie ako položka pre servis Rohový profil E1 , dĺ: mm	1,06	12,72
24	120	Skrutka 4,0*25 ("S1") 0.0000, 4.00, neurčená , 1, N	0,04	4,80
25 1 krídlové	16	Kovanie ako položka pre servis Bezpečnostný rámový diel SBS.K.192 , dĺ: mm	0,59	9,44
26	4	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie MK.250-1 , dĺ: mm	1,34	5,36
27	2	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie M.250-1 , dĺ: mm	0,95	1,90
28	4	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie MK.500-1 , dĺ: mm	1,70	6,80
29	4	Kovanie ako položka pre servis Predĺženie MK.250-1 , dĺ: mm	1,34	5,36
30	20	Skrutka 4,0*25 ("S1") 0.0000, 4.00, neurčená , 1, N	0,04	0,80
31	6	Kovanie ako položka pre servis Nožnica SK1.21-13 RS , dĺ: mm	1,36	8,16
32	6	Kovanie ako položka pre servis Nožnica SK1.21-13 LS , dĺ: mm	1,36	8,16
33 ----	1	Kovanie ako položka pre servis Rohové ložisko EL.K.6-3-16 biely , dĺ: mm	0,62	0,62
34	1	Kovanie ako položka pre servis Nožnicové ložisko SL.KS.3-6 , dĺ: mm	1,08	1,08
35	2	Kovanie ako položka pre servis Rohový profil E1 , dĺ: mm	1,06	2,12
36	1	Kovanie ako položka pre servis Rohový profil E3.A , dĺ: mm	1,13	1,13
37	1	Kovanie ako položka pre servis Nožnica SK1.21-13 RS , dĺ: mm	1,36	1,36
38	1	Kovanie ako položka pre servis Krídlový pánt FL.K 20-6-28 biely , dĺ: mm	1,00	1,00
39	1	Kovanie ako položka pre servis Prevodový profil GAM 1050-1 + DFE , dĺ: mm	2,55	2,55
40	1	Kovanie ako položka pre servis Horný spojovací profil OS1.600 pravý+MSL OS , dĺ: mm	1,51	1,51
41	1	Kovanie ako položka pre servis Krytka nožnicového pántu K.SK.WS biela , dĺ: mm	0,04	0,04
42	1	Kovanie ako položka pre servis Bezp.-výkl.rámový diel SBK.K.192 (pre 4 skrutky) , dĺ: mm	0,64	0,64
43	1	Kovanie ako položka pre servis Bezpečnostný rámový diel SBS.K.192 , dĺ: mm	0,59	0,59
44	1	Kovanie ako položka pre servis Rámový adaptér pre duo a tri funkčný prvok DFE a TFE -pravý , dĺ: mm	0,11	0,11
45	6	Kovanie ako položka pre servis Horný spojovací profil OS1.600 pravý+MSL OS , dĺ: mm	1,51	9,06
46	6	Kovanie ako položka pre servis Horný spojovací profil OS1.600 ľavý+MSL OS , dĺ: mm	1,51	9,06

Položka	Počet	Popis	Cena	Cena spolu
47	6	Kovanie ako položka pre servis Horný spojovací profil OS2.1250-1 ľavý+MSL OS , dĺ: mm	2,63	15,78
48	6	Kovanie ako položka pre servis Horný spojovací profil OS2.1250-1 pravý+MSL OS , dĺ: mm	2,63	15,78
49	3	Iné montážne práce doplnenie kovania do krídel a rámov	150,00	450,00
50	1	Doprava DOPR, N Doprava km/rám 400, 0, 0.1, 1, 400, N, 0.00	12,00	12,00
51	1	Sumár montážnych prác Montáž samozatvárača:0.00ks		12,00



Suma bez DPH	EUR	741,01
Montáže		450,00
Hodnoty bez zliav		-450,00
Množstevná zľava	15% EUR	-111,15
DPH	EUR	629,86
Hodnoty bez zliav		450,00
DPH	20% EUR	215,97
Celková cena:	EUR	1.295,83

7 Dní netto

1. Oprávnené osoby

Nasledovné osoby sú oprávnené meniť a dopĺňať obsah zmluvy a preberať predmet zmluvy:

- a) osoba uvedená v zmluve ako zákazník
- b) manžel/manželka osoby uvedenej v bode a), pokiaľ manželstvo právne trvá a manželia žijú v jednej domácnosti
- c) poverená osoba uvedená v zmluve alebo osoba s písomnou plnou mocou s úradne overeným podpisom splnomocniteľa

2. Špecifikácia predmetu zmluvy

Presná špecifikácia výrobkov a tovaru je uvedená v prílohe ku zmluve, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou. Presná špecifikácia prác je nasledovná:

- a) demontáž pôvodných okien – okná budú pri demontáži znehodnotené
- b) demontáž pôvodných okien bez ich poškodenia – okná budú demontované tak, aby sa podľa možnosti nepoškodili
- c) osadenie okien do otvorov – ukotvenie nových okien do stavebného otvoru montážnymi kotvami alebo skrutkami cez rám (okná sa osadia do kolmice a rovno bez ohľadu na krivosť ostenia), vyplnenie priestoru medzi rámom a stenou PU penou (ak nie je predmetom dodávky murárske začistenie ostenia, tak orezanie vytvrdenej PU peny nie je predmetom dodávky). Pripojovacia škára medzi oknom a murivom musí byť riešená podľa STN 733134. Ak si objednávateľ neobjedná u dodávateľa všetky potrebné práce na riešenie pripojovacej škáry podľa STN 733134, dodávateľ v takom prípade nenesie zodpovednosť za prípadné nedodržanie ustanovení STN 733134.
- d) murárske začistenie ostenia – orezanie PU peny, začistenie vnútorného ostenia omietkovou zmesou (nie sadrovou stierkou) a utesnenie styku rámu a vonkajšieho ostenia tmelom alebo omietkovou zmesou
- e) murárske začistenie „kastlíkového“ ostenia – ide o rôznu šírku vnútorného a vonkajšieho ostenia, rozmer okna sa zvyčajne prispôbuje vonkajšiemu osteniu a vnútorné ostenie treba murárskymi prácami zúžiť k rámu okna

3. Zmluvný termín dodania

Termín dodania stanovený v zmluve začína plynúť nasledujúci deň po splnení všetkých týchto podmienok:

- a) podpis zmluvy oboma zmluvnými stranami
- b) pripísanie zálohovej platby na účet dodávateľa (ak bude pri úhrade uvedený nesprávny variabilný symbol, zmluvný termín nezačne plynúť dňom pripísania zálohovej platby, ale dňom preukázateľného oznámenia o realizácii zálohovej platby)
- c) posledná zmena technického riešenia (podľa čl. 7) v písomnej forme doručená dodávateľovi
- d) realizácia zamerania, ak ho nebolo možné uskutočniť z viny zákazníka do 24 hod. od podpisu zmluvy
- e) Ak termín dodania nezačne plynúť z viny zákazníka najneskôr v deň plánovaného dodania (ak je v zmluve určený), alebo do 60 dní od podpisu zmluvy, dodávateľ má právo od zmluvy jednostranne odstúpiť, pričom v takomto prípade má dodávateľ nárok na zmluvnú pokutu a náhradu škôd v zmysle čl. 10, bod a) týchto zmluvných podmienok. Zároveň sa tým zmluva pokladá za zrušenú z viny zákazníka.

Dodržanie termínu dodania je závislé na riadnom a včasnom spolupôsobení zákazníka. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela, ak nie je možné vykonať montáž z dôvodu vonkajšej teploty nižšej ako 0°C. Montáž zimnej záhrady alebo fasádnej konštrukcie môže byť prerušená pri nepriaznivých poveternostných vplyvoch (dážď, vietor, sneh, nízke teploty a pod.) a zmluvný termín ukončenia montáže sa predĺži o dobu takéhoto prerušenia. V prípade vyššej moci budú zmluvné strany postupovať v zmysle Obchodného alebo Občianskeho zákonníka.

4. Platobné podmienky

Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, platia nasledovné platobné podmienky:

- a) záloha 70 % z celkovej zmluvnej ceny formou úhrady zálohovej faktúry
- b) rozdiel skutočnej ceny a uhradenej zálohy formou úhrady konečnej faktúry so splatnosťou 7 dní od jej vystavenia

Zákazník súhlasí so zasielaním dokumentov súvisiacich so zmluvou (objednávky, dodacie listy, faktúry a pod.) elektronickou formou na e-mailovú adresu zákazníka uvedenú v zmluve.

V prípade omeškania s úhradou faktúry zaplatí zákazník zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania. Ak zákazníkovi vznikne preplatok a jeho číslo účtu nie je uvedené v zmluve, je zákazník povinný písomne oznámiť dodávateľovi číslo účtu, v prospech ktorého sa preplatok uhradí.

5. Cena

- a) Zákazník je povinný pri fakturácii akceptovať zmenu zmluvnej ceny vyplývajúcu zo zmien uvedených v čl. 7.

6. Zameranie

Zákazník je povinný svojim podpisom potvrdiť správnosť zamerania. Za rozmery stavebných otvorov, ktoré boli zamerané dodávateľom, zodpovedá dodávateľ. Zákazník zodpovedá za nasledovné technické parametre:

- a) rozmery, kde určil veľkosť stavebného otvoru
- b) výšku dverí, resp. jednoznačné určenie nuluového bodu podlahy, ktorá ešte nie je stavebne ukončená, t.j. podlaha je pri zameraní iná ako plánovaný nuluový bod
- c) iné technické parametre výrobkov, tovaru a prác, ktoré písomne určí v zameriavacom protokole

Stavebné otvory musia byť bezpečne prístupné pre účely zamerania. V prípade potreby musí byť pred zameraním na stavbe vyznačený váhorys pri všetkých stavebných otvoroch. Pre zameranie konštrukcií pre opláštenie stavby (hlavne ľahké závesné steny) musí byť na stavbe vyznačený vzťažný súradný systém na každom podlaží. Ak objednávateľ nezabezpečí vyššie uvedené požiadavky, má zhotoviteľ právo fakturovať týmto spôsobené náklady (prestoje, doprava a pod.).

7. Zmena predmetu zmluvy

Na základe požiadavky zákazníka

Zákazník môže zmeniť technické riešenie a rozsah predmetu zmluvy po jej podpísaní najneskôr pri zameraní stavebných otvorov (pokiaľ sa na základe zmluvy realizuje), pričom je povinný akceptovať zmenu ceny vyplývajúcu z takýchto zmien predmetu zmluvy. Zmena predmetu zmluvy na základe požiadavky zákazníka môže nastať v nasledovných prípadoch a musí byť uplatnená písomne a podpísaná zákazníkom:

- a) zmena technickej špecifikácie (napr. zmena spôsobu otvárania, zmena farby, zmena typu skla a výplní, a pod.)
- b) zmena rozsahu predmetu zmluvy (zmena množstva výrobkov, tovaru a prác)

Na základe skutočností zistených pri zameraní a montáži

Príloha ku zmluve nezohľadňuje reálny stav, konečná cena bude upresnená po zameraní stavebných otvorov. Na základe zamerania môžu nastať nasledovné zmeny:

- a) zmena rozmerov výrobkov a tovaru vyplývajúca z veľkosti stavebných otvorov
- b) zmena rozsahu prác vyplývajúca zo zmeny rozmerov výrobkov a tovaru
- c) zmena rozmerov výrobkov a tovaru vyplývajúca z nevyhnutnej zmeny technického riešenia, ktorá vyplýva z charakteru stavby a konštrukčných možností pri výrobe a montáži

- d) zmena rozsahu prác vyplývajúca z nevyhnutnej zmeny technického riešenia, ktorá vyplýva z charakteru stavby a konštrukčných možností pri výrobe a montáži výrobkov a tovaru
- e) nevyhnutná zmena rozsahu prác, ktorá vyplýva z takej vlastnosti stavby, ktorá bola zistená až pri realizácii diela (odpadnutie veľkej časti muriva pri demontáži okna a z toho vyplývajúca nepredpokladaná potreba murárskych prác, a pod.)
- f) nevyhnutná zmena rozsahu prác, ktorá vyplýva z takej vlastnosti stavby, ktorá vznikla po zameraní (nesprávne pripravenie stavebných otvorov, nadmerné poškodenie stavebných otvorov alebo ostenia pri demontáži starých okien realizovanej zákazníkom, a pod.)

Dodávateľ si na základe takýchto zmien vyhradzuje právo zmeniť termín dodania uvedený v zmluve z dôvodu neplánovanej potreby atypického materiálu a pod.

8. Podmienky vykonania diela

- a) Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť zhotoviteľovi objekt, v ktorom má byť dielo vykonané, min. 1 deň pred skutočným výkonom prác.
- b) Objednávateľ prehlasuje, že objekt je jeho vlastníctvom a je zbavený práv tretích osôb, alebo že má právo vykonávať v objekte stavebné úpravy.
- c) Objednávateľ zoznámi zhotoviteľa s prevádzkovo-technickými a požiarnymi podmienkami objektu na zaistenie bezpečnosti práce.
- d) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebné energie, vodu, mechanizmy a služby v požadovanom rozsahu a kvalite, ako aj priestory na uskladnenie vecí zhotoviteľa.
- e) Objednávateľ zabezpečí primeranú ochranu vecí zhotoviteľa potrebných k vykonaniu diela.
- f) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas.
- g) V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela v dohodnutej lehote plnenia, na ktoré nemali vplyv okolnosti podľa čl. 3 a 7, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu 0,1 % za každý deň omeškania z hodnoty nedodanej časti predmetu diela.
- h) Zhotoviteľ môže vykonaním diela poveriť inú osobu, ale zodpovednosť má, ako by dielo vykonal sám.
- i) Objednávateľ je povinný pripraviť stavenisko tak, aby mohol zhotoviteľ bezpečne použiť lešenie, rebríky, lávky a pod. potrebné na montáž. Ak zabezpečuje lešenie, rebríky, lávky a pod. objednávateľ, zodpovedá za dodržanie všetkých platných bezpečnostných predpisov a je povinný na požiadanie zhotoviteľa vydať o tom písomné prehlásenie. Ak objednávateľ nezabezpečí stavenisko, lešenie, lávky, rebríky a pod., má zhotoviteľ právo fakturovať týmto spôsobené náklady (prestoje, doprava a pod.).

9. Dodanie výrobkov, tovaru a prác

- a) Zákazník je povinný pri dodaní výrobkov, tovaru a prác dôkladne preveriť ich množstvo, odskúšať ich funkčnosť, odstrániť ochranné pásky, prípadne rozbaliť balenie a prezrieť, či na nich nie sú zjavné vady. Po prevzatí výrobkov, tovaru a prác nebudú akceptované reklamácie týkajúce sa kompletnosti dodávky a zjavných väd, ktoré mohli nastať po ich prevzatí.
- b) Skutočné množstvo kotviacich úchytyv použitých pri montáži môže byť odlišné od množstva uvedeneho v prílohe ku zmluve o +/-20%. V takomto prípade sa cena diela nebude zvyšovať ani znižovať.
- c) Zákazník je povinný prevziať výrobky, tovar a práce písomne, svojim podpisom na odovzdávacom protokole alebo dodacom liste. V prípade väd má právo ich uviesť na odovzdávacom protokole alebo dodacom liste, pričom je jeho povinnosť tieto vady presne špecifikovať. Ak ide o vadu výrobkov, tovaru alebo prác brániacu ich riadnemu užívaniu, v takomto prípade sa podpisom odovzdávacieho protokolu alebo dodacieho listu nepokladá dodávka za ukončenú a naďalej beží termín dodania.
- d) Ak zákazník neprevezme predmet zmluvy do 5 dní od vyzvania dodávateľom, pokladá sa predmet zmluvy za dodaný bez závad.
- e) Dodávateľ má právo dodať výrobky, tovar a práce aj pred zmluvným termínom a zákazník má povinnosť tieto výrobky, tovar a práce prevziať. Ak nie je možné dodávku zrealizovať alebo ukončiť z viny zákazníka v plánovanom termíne, dodávateľ má právo v tomto termíne vystaviť faktúru za všetky vyrobené výrobky, nakúpený tovar a zrealizované práce a zákazník je povinný takúto faktúru uhradiť. V takom prípade má dodávateľ právo účtovať zákazníkovi skladné a nie je v omeškaní s termínom dodania predmetu zmluvy.
- f) Ak zákazník požaduje dodatočne dodať výrobky, tovar alebo práce, ktoré z jeho viny nebolo možné dodať v zmluvne dohodnutom termíne, bude dodávateľ fakturovať práce podľa platného cenníka (a nie podľa cien uvedených v pôvodnej zmluve o dielo). Navyše bude dodávateľ fakturovať cenu za dopravu a cestovný čas spojený s dodatočným dodaním výrobkov, tovaru a prác. Zákazník je povinný takúto sumu uhradiť ihneď po ich dodaní. Termín dodania takýchto výrobkov, tovaru a prác sa stanoví samostatne, bez ohľadu na termín dohodnutý v pôvodnej zmluve.
- g) Ak pri odstraňovaní väd zákazník neakceptuje termín odstránenia navrhnutý dodávateľom a žiada o odstránenie väd v neskoršom termíne, prípadné úroky z omeškaného dodania sa prestávajú počítať dátumom, ktorý bol navrhnutý na odstránenie väd

a zároveň je zákazník povinný doplatiť dlžnú sumu za výrobky, tovar a práce, ako keby boli vady odstránené. Zákazník tým nestráca nárok na urýchlenné odstránenie všetkých väd.

- h) Ak objednávateľ pri ukončení diela požaduje dodať výrobky, tovar a práce, ktoré neboli predmetom zmluvy, musí tak urobiť písomne formou samostatnej objednávky alebo zmluvy. Zápisy na odovzdávacom protokole alebo dodacom liste nebudú pre tento účel akceptované ako objednávka. Výnimkou sú práce, ktoré je možné zrealizovať ihneď pri realizácii diela, podmienkou je však písomná objednávka podpísaná objednávateľom, v ktorej sú tieto práce uvedené aj s ich cenou.
- i) Ak je miestom dodania sídlo dodávateľa, zákazník znáša akékoľvek náklady a riziká spojené s prepravou výrobkov a tovaru. To platí aj pre prípad, ak sa dodanie výrobkov a tovaru vykoná ich odovzdaním prvému dopravcovi k preprave.

10. Všeobecné ustanovenia

- a) Ak jedna zo zmluvných strán odstúpi od zmluvy alebo jej časti bez zavinenia druhej strany, zaplatí odstupujúca strana zmluvnú pokutu vo výške 20 % zo zmluvnej ceny a všetky vzniknuté škody a náklady, ktoré budú špecifikované písomne.
- b) Zákazník výslovne a neodvolateľne súhlasí s tým, aby jeho osobné údaje spracúval dodávateľ alebo jeho sprostredkovateľ podľa zákona o ochrane osobných údajov. Súhlas zákazníka sa vzťahuje na spracúvanie osobných údajov za účelom zabezpečenia potrieb dodávateľa súvisiacich s ustanoveniami tejto zmluvy a za účelom prieskumov spokojnosti. Dodávateľ prehlasuje, že bude dodržiavať zákon o ochrane osobných údajov.
- c) Cena za práce neuvedené v zmluve sa bude účtovať podľa platného cenníka INCON spol. s r.o
- d) Penalizácia nie je povinnosťou zmluvných strán. Zmluvné strany budú prípadné rozpory riešiť rokováním s cieľom dosiahnuť dohodu. V prípade, že k dohode nedôjde, ktorákoľvek zmluvná strana má právo podať návrh na Okresný súd v Prievidzi, ktorého príslušnosť k prejednávaniu sporu si účastníci dohodli.
- e) Zákazník nadobudne vlastnícke právo k predmetu zmluvy až úplným zaplatením ceny za predmet zmluvy.
- f) Zodpovednosť za predmet zmluvy alebo jeho časť prechádza na zákazníka dňom dodania aj časti výrobkov, tovaru alebo zrealizovaním diela alebo jeho časti.
- g) Dodávateľ a zákazník sa vzdávajú svojho práva na úhradu nedplatku a preplatku, ak takýto rozdiel neprevyšuje čiastku 1€.

- h) Dodávateľ garantuje kvalitu dodávaného tovaru v zhode s požiadavkami normy STN EN 14351-1:2006+A1:2010 a deklaruje to označením CE v súlade s nariadením EU č. 305/2011/EU na štítkoch s čiarovým identifikačným kódom na každom výrobku. Úplné informácie o kvalite výrobkov požadované touto normou sú verejne dostupné na webovej stránke www.incon.sk/sk/kvalita/certifikaty
- i) Dodávateľ zverejňuje certifikáty energetických vlastností (energetické štítky) svojich výrobkov vydávané združením Slovenergookno na webovej stránke www.incon.sk/sk/kvalita/certifikaty.

11. Záruka

- a) Záručná doba na fyzikálne vlastnosti skla je 3 roky, na fyzikálne vlastnosti PVC a hliníkových profilov je 5 rokov a na funkčnosť okien, zabudovanie predmetu diela a na ostatné výrobky a tovar je 2 roky. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy zákazníkom a je podmienená dodržiavaním návodu na použitie a údržbu, ktorého prevzatie zákazník potvrdí podpisom zmluvy.
- b) Záruka sa nevzťahuje na zjavné vady, ktoré neboli uvedené v odovzdávacom protokole alebo v dodacom liste pri prevzatí výrobkov, tovaru alebo prác.
- c) Dodávateľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania zákazníkovi.
- d) Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu zmluvy, zodpovedá dodávateľ iba vtedy, ak boli spôsobené jeho zavinením.
- e) Zo záruky sú vylúčené vady tovaru alebo škody na tovare, ktoré neboli spôsobené predávajúcim. Takou vadou je napr. aj neodborne vykonaná montáž predmetu kúpy.
- f) Zákazník stráca nárok na záruku v prípade, že dôjde k zásahu do predmetu zmluvy iným subjektom ako dodávateľom.
- g) V prípade dodania výrobkov bez montáže si zákazník môže objednať nastavenie okien u dodávateľa ako platený servis.
- h) Uplatňovanie práv zo zodpovednosti za vady v reklamačnom konaní sa riadi reklamačným poriadkom INCON spol. s r.o
- i) Reklamácia musí byť uplatnená písomne, s uvedením čísla zmluvy, menom, adresou a telefonickým kontaktom zákazníka, adresou stavby, presným určením reklamovaného výrobku (rozmery, číslo položky zo zmluvy a pod.) a presným popisom reklamovanej

vady. Reklamácia neovplyvňuje povinnosť zákazníka uhradiť svoje záväzky v lehote splatnosti. Reklamácie sa uplatňujú v mieste uzatvorenia zmluvy.

- j) Ak je reklamácia oprávnená, dodávateľ ju odstráni čo najskôr. Ak je na odstránenie vady potrebný materiál s termínom dodania dlhším ako 30 dní, vada bude odstránená ihneď po dodaní takéhoto materiálu.

12. Servis

Záručný servis je bezplatné odstraňovanie väd, na ktoré sa vzťahuje záruka. Ak je na základe odbornej obhliadky servisného technika zistené, že reklamácia je neoprávnená, dodávateľ má právo fakturovať všetky náklady spojené s posudzovaním takejto vady a zákazník je povinný cenu za takéto náklady uhradiť v hotovosti ihneď po zamietnutí reklamácie.

Mimozáručný servis je odstraňovanie väd v záručnej dobe, na ktoré sa nevzťahuje záruka a odstraňovanie akýchkoľvek väd po uplynutí záručnej doby. Zákazník je povinný uhradiť cenu za mimozáručný servis, t.j. cenu potrebného materiálu, dopravu, cestovný čas a pracovný čas pracovníkov dodávateľa.

13. Výklad použitých pojmov

Zákazník je pri zmluve o dielo objednávateľ a pri kúpnej zmluve kupujúci.

Dodávateľ je pri zmluve o dielo zhotoviteľ a pri kúpnej zmluve predávajúci.

Vada je vlastnosť predmetu diela (kúpy), ktorá je odlišná od pôvodne zmluvne dohodnutých vlastností. Vady môžu byť zrejmé a skryté.

- a) Zrejmá vada je taká, ktorú možno zistiť už na základe samotného prehliadnutia predmetu zmluvy, t.j. ide o viditeľný nedostatok predmetu diela (kúpy).
- b) Skrytá vada je taká, ktorú nie je možné zistiť prehliadkou predmetu zmluvy a spôsobuje obmedzenú funkčnosť, resp. úplnú nefunkčnosť výrobku. Za skrytú vadu možno považovať aj vlastnosť, ktorá bráni účelovému využitiu predmetu zmluvy.

Škoda je ujma, ktorá nastala v majetkovej sfére poškodeného a je objektívne vyjadriteľná v peniazoch, t.j. je napravitel'ná poskytnutím peňažného plnenia.

Vyššia moc (vis maior) je od vôle zmluvných strán nezávislé pôsobenie vonkajších síl, ktoré môžu spôsobiť nemožnosť splnenia dohodnutých podmienok. Patrí sem napr. požiar, povodeň, blesk, krupobitie, silný vietor, veterná smršť, snehová víchrica, extrémny mráz, vojna.

.....
Dátum

.....
Objednávateľ/kupujúci

Vážený zákazník,

kúpou okien INCON ste získali kvalitné výrobky, ktorých životnosť je niekoľko desaťročí. Obsluha a údržba okien INCON je jednoduchá a nenáročná, ale aby Vám okná slúžili k plnej spokojnosti, je potrebné dodržiavať nasledovné zásady.

Upozornenie:

Nesprávna manipulácia s výrobkami INCON (napr. násilné otváranie, vešanie osôb na otvorené krídlo, privretie ruky medzi rám a krídlo pri zatváraní okna a pod.) môže spôsobiť poškodenie výrobku a ohrozenie zdravia osôb.

1. Údržba po dodaní a montáži

Ochrannú pásku z plastových profilov je potrebné strhnúť ihneď po dodaní okien. Po znečistení okien maltou, omietkou a podobne je potrebné ich povrch ihneď očistiť štetkou a vodou ešte pred zaschnutím malty alebo omietky. Čistenie po zaschnutí môže spôsobiť poškodenie povrchu okenných profilov a skiel.

Od prípadných nečistôt je potrebné vyčistiť aj mechanizmus kovania, ktorý inak môže byť nefunkčný (kovanie na hornej strane krídla znečistené od malty treba vyčistiť vysávačom). Odvodňovacie drážky je potrebné vyčistiť (uvoľniť) drôtom, aby sa predišlo zatekaniu okien.

Vchodové dvere Incon sú štandardne vybavené stavebnou cylindrickou vložkou, ktorá má dočasný charakter a slúži len ako náhrada štandardnej cylindrickej vložky počas výstavby objektu, ak nie je v zmluve uvedené inak. Z bezpečnostných dôvodov odporúčame výmenu stavebnej vložky za cylindrickú vložku s vyššou bezpečnosťou.

2. Pravidelná údržba

Okná sa čistia dostupnými čistiacimi prostriedkami pre domácnosť, ktoré nesmú odierať, najlepšie vlažnou vodou s prídavkom saponátu. Okenné profily nesmú prísť do styku s látkami, ktoré narušajú základný materiál (napr. acetón, benzén, toluén, trichloretylén, perchloretylén, chloroform a iné).

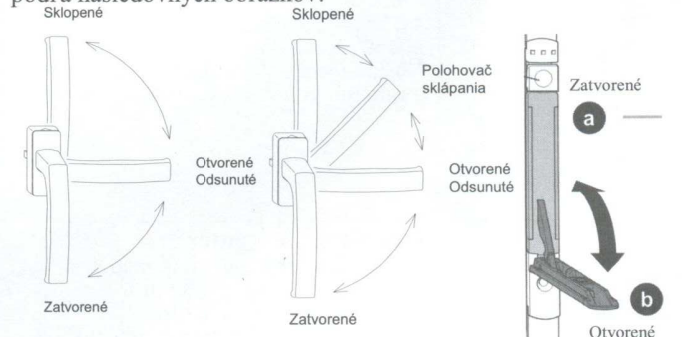
Kovanie na pohyblivých častiach a na miestach označených olejníčkou odporúčame raz za rok premazať silikónovým sprejom (samostatná časť tohto návodu).

Gumené tesnenie treba taktiež raz za rok ošetriť silikónovým sprejom.

Pravidelne treba čistiť odvodňovacie drážky (znečistené drážky môžu spôsobiť zatekanie okien).

3. Spôsob otvárania (poloha kľučky)

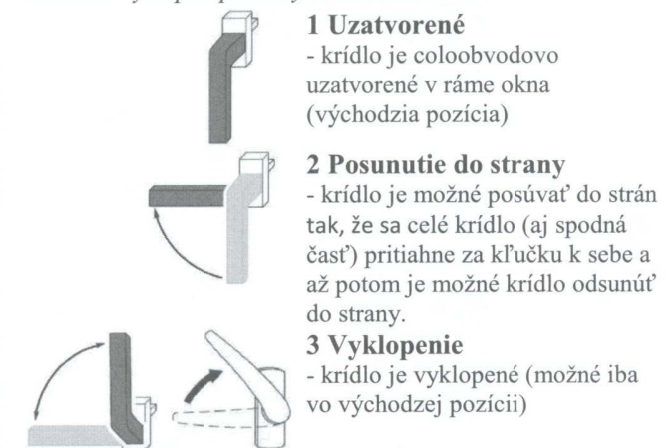
Bezpečná manipulácia s oknom sa dosiahne používaním kľučky podľa nasledovných obrázkov:



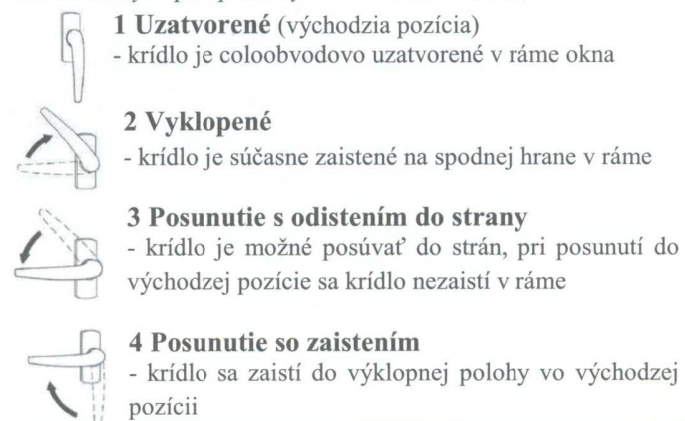
Polohovač sklápania: okno dať do polohy „sklopené“, následne privrieť okno podľa potreby a kľučkou otočiť o 45°, čím sa zaistí polohovač sklápania (polohovač je integrovaný v kovaní na hornej strane krídla).

Zhrňovacie dvere: dvere sa musia otvárať a zhrňovať postupne, v žiadnom prípade neodporúčame otvoriť všetky kľučky naraz, nakoľko môže, tlakom vetra na plochu konštrukcie, dôjsť k nekontrolovateľnému zhrnutiu a následnému poškodeniu konštrukcií. V prípade funkcie zatvárania, je nutné aby boli všetky kľučky zatvorené, v opačnom prípade nie sú krídla fixované v ráme a môžu byť vytrhnuté.

Ovládanie výklopno posuvných dverí SK100S



Ovládanie výklopno posuvných dverí SK160-200Z



Návod na použitie a údržbu okien a dverí

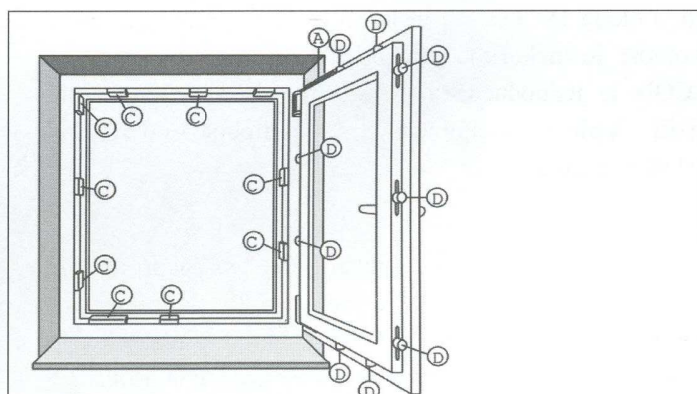
Platné od 15.3.2012. Právo na zmenu vyhradené.



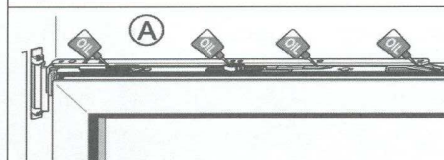
4. Nastavenie kovania

	Rohové ložisko/Krídlové ložisko výškové nastavenie (± 3 mm) bočné prestavenie (± 2 mm) Nastaviteľné s použitím kľúča 4 mm pre vnútorný šesťhran.
	Uzatvárací excenter Upraviteľný prítlačný tlak medzi krídlom a rámom ($\pm 0,8$ mm). Nastaviteľný podvihnutím a ručným otáčaním osemhranného excentra (v stredovej polohe)
	Nožnica – pravouhlé okná Zdvíhanie a spúšťanie krídla (od -2 do +3,5 mm). Nastaviteľná s použitím kľúča 4 mm pre vnútorný šesťhran.
	Rámový protikus DFE/TFE Nastavenie výšky krídla (± 3 mm). Pri každom nastavovaní kovaní sa musí skontrolovať tiež nastavenie výšky DFE/TFE. Nastaviteľné s použitím kľúča 2,5 mm pre vnútorný šesťhran.
	TFE – prítlačná sila zachytávača balkónových dverí Regulácia sily zaklapnutia prestavením excentra. Nastaviteľné s použitím kľúča 4 mm pre vnútorný šesťhran.

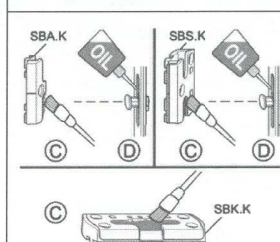
5. Údržba kovania – mazacie miesta



Obrázok znázorňuje usporiadanie možných mazacích bodov. (v závislosti od veľkosti a tvaru)



Nožnica (obrázok) by sa mala raz ročne naolejovať na všetkých kontaktných bodoch s hornou lištou. Nakvapkajte na mazacie body (A) niekoľko kvapiek oleja bez obsahu živice a kyseliny.



Uzatváracie protikusy (obrázok): Aby sa zachoval ľahký chod kovaní, musia sa dosadacie plochy protikusov raz ročne premazať. Uzatváracie protikusy (C) na vstupných stranách sa musia premazať technickou vazelinou alebo iným vhodným tukom.

6. Možné problémy

Problém:	krídlo nedolieha k rámu, prefukovanie, asymetria krídla a rámu, krídlo zadrháva o rám
Dôvod:	bežné javy vyskytujúce sa po osadení okien
Riešenie:	Nastavenie okien podľa návodu alebo servisným technikom
Problém:	sklo sa na interiérovej strane rosi
Dôvod:	kvôli výbornej tepelnej izolácii majú zatvorené okná nižšiu škárovú prievzdušnosť ako staré okná, čím sa zvyšuje relatívna vlhkosť vzduchu v miestnosti
Riešenie:	častejšie vetranie sklopením alebo otvorením okna, zvýšenie teploty v miestnosti, použitie skla s lepšími tepelno-izolačnými vlastnosťami, v miestnostiach so zvýšenou vlhkosťou (kuchyňa, kúpeľňa), odporúčame časté vetranie alebo montáž polohovača sklápacia pre stálu výmenu vzduchu.
Problém:	kovanie sa zasekáva
Dôvod:	kovanie je znečistené
Riešenie:	vyčistiť mechanizmus kovania
Problém:	pri silných dažďoch okná zatekajú
Dôvod:	znečistené a upchaté odvodňovacie drážky
Riešenie:	drôtom vyčistiť odvodňovacie drážky