

Zmluva o dielo č. 4/2014
/§536 a nasl. Obchodného zákonníka/

Čl. I.
Zmluvné strany

Objednávateľ: Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Dolný Kubín
v zastúpení Ing. Nesvadbová Tatiana - riaditeľ
M. Hattalu 2161
026 01 Dolný Kubín
IČO: 17060664
DIČ: 2020562324
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu: 7000485812/8180

Zhotoviteľ: Peter Franko
Matúškova 1640/14
026 01 Dolný Kubín
IČO: 35081112
DIČ: 1036081332
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. Dolný Kubín
č. účtu: 4014209954/7500

Čl. II.
Predmet zmluvy

- 2.1** Zhotoviteľ na základe tejto zmluvy sa zaväzuje pre Objednávateľa uskutočniť práce, ktoré sú výsledkom VO - prieskumu trhu, zo dňa 28. 11. 2014.

Rozsah prác objednávateľa :

Blok A

Maľovanie: očistenie, oprášenie, drobné murárske vysprávkky, 2x maľovka Primalex /farebné prevedenie/

1. až 4. poschodie

chodby – cca 100 m²

byty č.111,202,205,209,212,218,219,301,309,310,311,315,316,319,401,405,408,411, 418 – cca 620 m²

Náter: - očistenie, vybrúsenie, odmastenie, 2x náter syntetickou farbou
práčovňa – cca 32 m²

Drevený obklad: montáž, opáskovanie

jedáleň č.032 – cca 22 m²

Náter a oprava výťahových dverí: cca 8 m²

Blok B

Maľovanie: očistenie, oprášenie, drobné murárske vysprávkky, 2x maľovka Primalex /biele prevedenie/

1. až 4. poschodie

chodby – cca 84 m²

byty č. 16, 11, 5, 22, 18, 14, 20 – cca 166 m²

Dlažba: nanosenie lepidla, polozenie dlažby, špárovanie dlažby

sklad špinavého prádla – cca 15 m²

Oprava keramického obkladu: cca 8 m²

Drevený obklad: montáž, opáskovanie

jedáleň č. 032 – 22 m²

Náter a oprava výťahových dverí: cca 15 m²

Murárske opravy - opravy omietok, vyspravenie jemným štukom CEMIX – cca 16 m²

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že za dokončený predmet zmluvy uhradí dohodnutú cenu .
- 2.3. Dielo bude zhotovené na mieste určenom objednávateľom a to: ZPS a DSS Dolný Kubín, ul. M. Hattalu 2161, 026 01 Dolný Kubín

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že interiérové úpravy v objekte ZPS a DSS DK v Dolnom Kubíne je možné začať dňa 04. 12. 2014. Objednávateľ sa zaväzuje, že k tomuto dňu bude prevádzka pripravená plne k dispozícii zhotoviteľovi. Práce podľa objednávok objednávateľa budú realizované najviac do 20 dní od vystavenia objednávky a zhotovené dielo bude odovzdané po ukončení.

Čl. IV. Cena diela a platobné podmienky

- 4.1. Za dielo zaplatí objednávateľ 3.173,10 EUR, slovom: tritisícstosedemdesiattri eur 10/100, ktorá je odvodená z predloženého rozpočtu zo dňa 28. 11. 2014 /predložený rozpočet z prieskumu trhu/
- 4.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za dielo po ukončení prác zhotoviteľom a odovzdaní diela objednávateľovi do 7 dní od vystavenia faktúry.

Čl. V. Zodpovednosť za vady, záruka

- 5.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa § 560 a nasledujúcich obchodného zákonníka počínajúc dňom odovzdania predmetu zmluvy.
- 5.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré budú spôsobené neadekvátnym užívaním diela, nevykonávaním údržby diela a vady spôsobené živelnou pohromou.
- 5.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela v **záručnej dobe, ktorá trvá 24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. VI.
Kontrola vykonávania diela, vady diela

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poriadok v objekte. Najneskôr do dvoch dní po skončení diela objekt uvoľní.
- 6.2. Objednávateľ bude priebežne kontrolovať výkon prác, použitý materiál a ostatné činnosti súvisiace s výkonom diela. Zhotoviteľ ručí za všetky škody spôsobené nevhodnou prácou alebo inými zavinenými okolnosťami a to v plnej výške spôsobených škôd.

Čl. VII.
Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa dva dni vopred na odovzdanie a prevzatie diela v objekte vykonávania opravných prác.
- 7.2. O výsledku preberacieho konania bude spísaný preberací protokol, ktorý podpíšu obidve strany. V jeho závere objednávateľ výslovne uvedie, že dielo preberá, s uvedením prípadných väd diela a postupom ich odstránenia. Súčasťou preberacieho protokolu budú certifikáty a vyhlásenia o zhode ku použitým materiálom.

Čl. VIII.
Všeobecné dojednania

- 8.1. Ostatné skutočnosti neupravené v ustanoveniach tejto zmluvy sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári. Táto rámcová zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
- 8.3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola napísaná podľa ich skutočnej vôle, nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli, zmluvu si prečítali, schválili a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Dolnom Kubíne 03. 12. 2014

Zariadenie pre seniorov a domov
sociálnych služieb Dolný Kubín
ul. M. Hattalu 2161
026 01 DOLNÝ KUBÍN

objednávateľ

Peter Franko
MALIARSKE A NATIERAČSKÉ PRÁCE
Matúškova 1640/14
026 01 DOLNÝ KUBÍN
IČO: 35060000