

Zmluva o dielo č. 001 / 2014
o zabezpečení servisu, údržby a odborných prehliadkach
výt'ahov, podľa § 536 Obchodného zákonníka

Čl. I.
Zmluvné strany

Objednávateľ: Zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb Dolný Kubín
v zastúpení Ing. Nesvadbová Tatiana - riaditeľ
M. Hattalu 2161
026 01 Dolný Kubín
IČO: 17060664
DIČ: 2020562324
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. účtu: 4050859110/5600

Zhotoviteľ: Vytes, s.r.o.
v zastúpení Ján Mihálik - konateľ
Medzihradská 1313/83, 026 01 Dolný Kubín
IČO 47569603
DIČ 2023949653
IČ DPH 2023949653
Bankové spojenie : SS a.s. pobočka Dolný Kubín
Číslo účtu : 5050718590/ 0900

Čl. II.
Predmet zmluvy

- 2.1** Predmetom zmluvy je zabezpečenie prevádzky a komplexnej starostlivosti o 4 ks elektrických výt'ahov – vyhradeného technického zariadenia TOV 250 a TOV 500 objednávateľa.
Umiestnenie zariadení: ul. M. Hattalu 2161 026 01 Dolný Kubín

Čl. III.
Povinnosti, záväzky a práva zhotoviteľa

- 3.1** Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky pravidelnú a systematickú činnosť na elektrických výt'ahoch objednávateľa.
- 3.2** Zhotoviteľ zabezpečí:
a/ odborné prehliadky výt'ahov s trojmesačným cyklom v súlade s STN a vedenie ich evidencie v knihách odborných prehliadok
b/ povinnosti výt'ahového technika

c/ bežné opravy výťahov do 24 hod. od nahlásenia poruchy s výnimkou dielenských opráv

d/ nepretržitú činnosť havarijnej služby vrátane dní pracovného voľna a pracovného pokoja: za havarijný stav sa považuje taký stav výťahu, ktorý bezprostredne ohrozuje bezpečnosť prepravovaných osôb

e/ vyslobodenie uviaznutých osôb do 30 minút od nahlásenia

f/ technickú a poradenskú činnosť pri príprave a realizácii modernizácie a rekonštrukcie výťahu

Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o potrebách vykonávania stredných a generálnych opráv, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy.

- 3.3** Rozsah uvedených činností je určený normou STN 27 4002 o montáži, skúšaní a prevádzke el. výťahov a vyhláškou č. 508/2009 Z. z. o odbornej spôsobilosti pracovníkov, pokynmi výrobcu, servisným štandardom zhotoviteľa a vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 3.4** Zhotoviteľ zodpovedá za odborné vykonanie zmluvných prác. Na kvalitu vykonanej opravy poskytuje pri splnení záručných podmienok záruku 24 mesiacov.
- 3.5** Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené nepredpokladanými alebo živelnými udalosťami.
- 3.6** Zhotoviteľ preberá zodpovednosť:
- a/ vyplývajúcu z prevádzky výťahov
 - b/ za prevádzkovú schopnosť každého výťahového zariadenia počas zmluvného záväzku

Čl. IV.

Povinnosti objednávateľa

- 4.1** Umožniť zhotoviteľovi voľný prístup k výťahovému zariadeniu, nezasahovať a nenechať ani iným osobám zasahovať do výťahového zariadenia.
- 4.2** Nahlasovať poruchy výťahu zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu.
- 4.3** Určiť a nahlásiť čo najskôr po uzatvorení zmluvy meno osoby pre priamy kontakt so zhotoviteľom – dozorcou výťahu
- 4.4** Zabezpečiť činnosť dozoru výťahu, ktorého zaškolí odborný pracovník zhotoviteľa.
- 4.5** Predložiť zhotoviteľovi kompletnú technickú dokumentáciu od výťahu.

Čl. V.

Pracovná doba

- 5.1** Všetky bežné práce budú vykonávané v obvyklej dobe zhotoviteľa (v pracovné dni od 7,00 do 15,30) s výhradou možnej zmeny.

- 5.2 Ak je požadovaný nástup na odstránenie poruchy výtahu, zhotoviteľ nastúpi podľa bodu 3.2 písm. c tejto zmluvy.
- 5.3 Ak zhotoviteľ nenastúpi na opravu v termíne podľa bodu 5.2 má objednávateľ nárok na poskytnutie zľavy vo výške 5% za každý pracovný deň.
- 5.4 V prípade vyslobodenia osôb nastúpi zhotoviteľ podľa bodu 3.2 písm. e

Čl. VI. Cena za dielo

- 6.1 Cena za služby podľa tejto zmluvy je stanovená na základe verejného obstarávania podľa jednotlivých položiek v cenovej ponuke a je stanovená vo výške celkom 2.627,72 € bez DPH / slovom dvetisícšesťodvadsaťsedem €, sedemdesiatdva centov bez DPH /, 3.371,54 € s DPH v rozsahu platnosti zmluvy.
- 6.2 V cene za dielo podľa bodu 6.1 je zahrnutý servis a drobné opravy výtahov, odborné prehliadky, činnosť výtahového technika, zabezpečenie havarijnej služby, dopravné náklady k týmto činnostiam podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy.
- 6.3 Paušálna cena servisných prác bude fakturovaná pravidelne štvrťročne v sume 172,20 € bez DPH.
Splatnosť faktúr je 14 dní od vystavenia.
- 6.4 Mimoriadne práce uskutočnené nad rozsah dohodnutý touto zmluvou, vrátane materiálu, fakturuje zhotoviteľ po ich skončení. Cena za tieto práce bude určená podľa platného cenníka a po dohode obidvoch strán. Pod mimoriadnou prácou sa rozumejú opravy vyvolané vandalizmom a opravy vylúčené z dohodnutého rozsahu tejto zmluvy podľa Prílohy č.1.
- 6.5 Na základe údajov o inflácii vydávaných odborom informačného servisu Štatistického úradu Slovenskej republiky je zhotoviteľ oprávnený upraviť dohodnutú cenu pre každý nasledujúci rok. Cena uvedená v tejto zmluve je platná pre rok 2014, 2015, 2016
- 6.6 Pre prípad omeškania s platbou faktúry je dohodnutý úrok vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania platby.

Čl. VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2014 do 31. 12. 2016.

- 7.2 Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 7.3 Zmluva bude vyhotovená v 2 exemplároch ako rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa

V Dolnom Kubíne 30.12.2013

Za zhotoviteľa :

.....
Ján Mihálik

Za objednávateľa :

Zariadenie pre seniorov a domov
sociálnych služieb Dolný Kubín
ul. M. Hattalu 2161 ①
026 01 DOLNÝ KUBÍN

.....
Ing. Tatiana Nesvadbová

Súčasťou zmluvy o dielo je príloha:
Príloha č.1 k Zmluve o dielo č. 001/ 2014
– Rozsah servisných prác

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 001 / 2014

Rozsah servisných prác :

1. Preventívna činnosť:

- kontrola oleja v prevodovke
- nastavenie brzdy
- premazanie axiálneho ložiska
- nastavenie el. motora
- drobné úpravy v rozvádzači
- oprava el. inštalácie v strojovni a v šachte výťahu
- premazanie obmedzovača rýchlosti
- premazanie šachtových dvier vrátane nastavenia samozatvárača
- nastavenie núdzového zvukového signálu
- nastavenie dverných uzáverov
- doplnenie kontroliek
- doplnenie šróbov do krytov
- nastavenie podlahy
- nastavenie magnetu krivky
- premazanie páčok prepínačov
- oprava osvetlenia v kabíne

Inštaláciu osvetlenia v strojovni a ostatných priestoroch zabezpečuje majiteľ na vlastné náklady . Pri výmene el. motora sa práca a materiál fakturujú zvlášť. Ak výťahový stroj vyžaduje čiastočnú alebo generálnu opravu, táto sa vykonáva na osobitnú objednávku. Výmena a skrátenie nosných prostriedkov /laná, reťaze../, ako aj lanko obmedzovača rýchlosti budú vykonané na osobitnú objednávku a zvlášť fakturované.

Mimo paušálu budú fakturované aj nasledovné práce:

- vyčerpanie vody z priehlbiny šachty
- vymaľovanie strojového výťahu
- odmastenie výťahového stroja
- zabezpečenie bezprašného náteru podlahy v strojovni
- práca a doprava k uvedeným činnostiam
- odborné skúšky s trojročným intervalom
- závady a poruchy spôsobené úmyselným poškodením zariadenia prepravovanými osobami alebo vyššou mocou

Ostatné práce zahrnuté v paušálnej sadzbe:

- činnosť výťahového technika – prehliadky v medziobdobí
- odborné prehliadky
- havarijná služba

- doprava

2. Havarijný dispečing:

Havarijný dispečing je zabezpečený 24 h denne, vrátane dní pracovného voľna a pracovného pokoja. Za havarijný stav sa považuje taký stav zariadenia, ktorý môže bezprostredne ohroziť bezpečnosť prepravovaných osôb.

3. Odborné skúšky:

Odborné skúšky s trojročným intervalom sú vykonávané na základe samostatnej objednávky objednávateľa podľa harmonogramu na základe upozornenia zhotoviteľa. Tieto skúšky ako aj odstránenie závad nie sú započítané v paušálnej sadzbe.

4. Nahlasovanie porúch:

Počas pracovnej doby t. j. od 7,00 do 15,30 hod na tel. / záznamník 5865031
Mimo pracovnej doby t. j. od 15,30 do 7,00 hod na mobil: 0903 884 735

V Dolnom Kubíne 30.12.2013

Za zhotoviteľa :

Ján Mihálik

Za objednávateľa :

Zariadenie pre seniorov a domov
sociálnych služieb Dolný Kubín
ul. M. Hattalu 2161 ①
026 01 DOLNÝ KUBÍN

Ing. Tatiana Nesvadbová